

OBEC PINKOVCE

Stavebný úrad, 072 54 Pinkovce

Číslo : 2021/55 – 2021/154

Sobrance, 02.09.2021

Vec : Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31 v zastúpení LEKOS s.r.o. Michalovce, Š.Kukuru 154/14 - návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby : **V288 – Pinkovce, Pinkovce - Záhor.**

ROZHODNUTIE VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31 v zastúpení LEKOS s.r.o. Michalovce, Š.Kukuru 154/14, podali dňa 03.08.2021 v obci Pinkovce, žiadosť na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby : V288 – Pinkovce, Pinkovce – Záhor, líniová stavba, na pozemku parc.č. KN E 726, 727, 728/1, 778/2, 481/1, 482/1, 483/1, 484/1, 485, 486, 487, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, parc.č. KN C 361/30, 361/34, 361/35, 634/53, 361/31, 361/36, 148/1, 353, 352, 5/1, 4/1, 3/1, 2, 1, 344/1, 373, katastrálne územie Pinkovce, parc.č. KN E 1895/1, 1895/2, 1895/3, 1895/4, 1896/1, 1896/2, 1896/3, 1899/1, 1899/2, 1900, 1903, 1904, 1907/1, 1907/2, 1908/1, 1908/2, 1911, 1912/1, 1912/2, 1914/1, 1915/2, 1916/1, katastrálne územie Záhor.

Starosta obce Pinkovce doručil predmetné podanie na Mestský úrad – spoločný obecný úrad Sobrance, dňa 03.08.2021. Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, verejnou vyhláškou dňa 04.08.2021, pod č. 2021/55 – 2021/154.

Obec Pinkovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa ustanovenia § 2 písmena e) zákona č. 416 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, rozhodol podľa § 39, § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

rozhodnutie o umiestnení stavby

V288 – Pinkovce, Pinkovce – Záhor,

líniová stavba, na pozemku parc.č. KN E 726, 727, 728/1, 778/2, 481/1, 482/1, 483/1, 484/1, 485, 486, 487, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, parc.č. KN C 361/30, 361/34, 361/35, 634/53, 361/31, 361/36, 148/1, 353, 352, 5/1, 4/1, 3/1, 2, 1, 344/1, 373, katastrálne územie Pinkovce, parc.č. KN E 1895/1, 1895/2, 1895/3, 1895/4, 1896/1, 1896/2, 1896/3, 1899/1, 1899/2, 1900, 1903, 1904, 1907/1, 1907/2, 1908/1, 1908/2, 1911, 1912/1, 1912/2, 1914/1, 1915/2, 1916/1, katastrálne územie Záhor.

Stavba pozostáva z uloženia chráničky HDPE s priemerom napr. 40/33 mm do zeme, do ktorej bude následne zafúknutý optický kábel bez opätovnej rozkopávky terénu. Chránička bude ukončená na jestvujúcich podperných bodoch vzdušnej NN siete v obci Záhor a Pinkovce. Predmetom stavby je prepojenie VN a NN distribučnej siete – v zemi, za účelom zabezpečenia optického rozvodu pre spomínané obce a to medzi VN288 a NN vzdušnou sieťou obce Pinkovce a medzi NN sieťami obcí Pinkovce a Záhor v celom súbehu s cestou III/3809, uložením do chráničky. Stavba sa delí na stavebné objekty SO 01 V288-Pinkovce, dĺžka 196 m a SO 02 Pinkovce – Záhor, dĺžka 1054 m. Trasa kábla je projektovaná výkopom v trávnom poraste v hl. 900 mm v extraviláne obce Pinkovce a Záhor a pretláčaním popod cestu III/3809 šírka 15 m v hl. 120 cm pod úrovňou komunikácie v chráničke D 110 mm s presahom 1 m od okraja komunikácie tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Stavba je podľa § 108 ods. 2 písm.g) stavebného zákona, stavbou vo verejnom záujme. Žiadateľ je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike a má oprávnenie na zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektrickej siete.

Podľa ust. § 39 ods. 2 stavebného zákona, ust. § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. v spojení s ust. § 47 až 53 stavebného zákona sa pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Investor pri umiestnení a realizácii stavby musí rešpektovať :
 - typ krajiny a okolitú zástavbu
 - minimalizovaný zásah do krajiny.
 - orientáciu voči svetovým stranám.
2. Pred vypracovaním projektovej dokumentácie stavebník zabezpečí stanoviská správcov všetkých podzemných rozvodov v mieste stavby, ktoré budú vrátane ich ochranných pásiem stavbou dotknuté a projektant ich zohľadní v projektovej dokumentácii v súlade s príslušnými technickými normami a osobitnými zákonmi, najmä STN 736005, zákon č. 656/2004 Z.z. o energetike, zák.č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, zák.č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a pod.
3. Investor v ďalšom stupni projektovej dokumentácie musí dodržať podmienky a pripomienky uvedené v stanoviskách a vyjadreniach :
 - OÚ Sobrance, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 30.06.2021 pod č.j. OU-SO-OSZP-2021/000351-002;
 - OÚ Sobrance, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 01.07.2021 pod č.j. OU-SO-OSZP-2021/000344-002;
 - Správa ciest KSK Košice zo dňa 16.07.2021 pod č. IU-2021/3153-8466;
 - SVP š.p. Povodie Laborca Michalovce zo dňa 15.06.2021 pod č. CS SVP OZ KE 2677/2021/2;
 - SPP – Distribúcia a.s. Bratislava zo dňa 17.03.2021 pod č. TD/NS/0174/2021/Va;
 - Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 31.05.2021 pod č. 6612106440;
 - VVS a.s. Michalovce zo dňa 31.05.2021 pod č. 49313/2021/O;
 - SPP – Distribúcia a.s. Bratislava zo dňa 08.07.2021 pod č. TD/NS/0492/2021/Va;
 - OR PZ Michalovce ODI zo dňa 01.06.2021 pod č. ORPZ-MI-ODI1-63-094/2021;
 - OR HaZZ Michalovce zo dňa 09.06.2021 pod č. ORHZ-MI2-2021/000234-002;
 - OÚ Michalovce, pozemkový a lesný odbor zo dňa 18.06.2021 pod č. OU-MI-PLO-2021/008928;
 - OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 28.05.2021 pod č. OU-MI-OCDPK-2021/008020;
 - Obec Pinkovce zo dňa 07.07.2021 pod č. /2021;
 - Obec Záhor zo dňa 07.07.2021 pod č. 101/2021;
 - VSD a.s. Košice zo dňa 20.07.2021 pod č. 12230/2021/.
4. Stavebník v ďalšom stupni požiada Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán, o povolenie na zvláštne užívanie cesty, o povolenie na čiastočnú uzávierku a o určenie použitia trvalého a dočasného dopravného značenia po predchádzajúcom odsúhlasení OR PZ SR ODI Michalovce.
5. Stavba bude umiestnená v súlade so situáciou stavby, vypracovanou LEKOS s.r.o. Michalovce, Š.Kukuru 154/14, zodpovedný projektant Ing. Michal Elexa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť územného rozhodnutia a ktorá je podrobne rozpracovaná v dokumentácii pre územné konanie.
6. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť vypracovaná v rozsahu podľa ust. §9 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ust. § 47 až 53 stavebného zákona, v súlade s ustanoveniami vyhl. č. 532/2002 Z.z. a so zohľadnením a rešpektovaním na vec sa vzťahujúcich ďalších osobitných zákonných predpisov a technických noriem.
7. Stavebník je povinný dodržať ustanovenia § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, najmä v časti poskytnutia primeranej náhrady vlastníkom a užívateľom pozemkov. Pred podaním žiadosti o stavebné povolenie stavebník preukázateľne prerokuje pripomienky účastníkov územného konania.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania :

Na miestnom šetrení konanom dňa 25.08.2021 na mieste navrhovanej stavby, neboli podané námietky ani pripomienky k umiestneniu predmetnej stavby.

Ostatné pripomienky, námietky a podmienky účastníkov konania boli zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Odôvodnenie

Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31 v zastúpení LEKOS s.r.o. Michalovce, Š.Kukuru 154/14, podali dňa 03.08.2021 v obci Pinkovce, žiadosť na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby : V288 – Pinkovce, Pinkovce – Záhor, líniová stavba, na pozemku parc.č. KN E 726, 727, 728/1, 778/2, 481/1, 482/1, 483/1, 484/1, 485, 486, 487, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, parc.č. KN C 361/30, 361/34, 361/35, 634/53, 361/31, 361/36, 148/1, 353, 352, 5/1, 4/1, 3/1, 2, 1, 344/1, 373, katastrálne územie Pinkovce, parc.č. KN E 1895/1, 1895/2, 1895/3, 1895/4, 1896/1, 1896/2, 1896/3, 1899/1, 1899/2, 1900, 1903, 1904, 1907/1, 1907/2, 1908/1, 1908/2, 1911, 1912/1, 1912/2, 1914/1, 1915/2, 1916/1, katastrálne územie Záhor.

Dňa 04.08.2021 stavebný úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania pod č.j. 2021/55 - 2021/154. Ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 25.09.2021, na mieste umiestnenia stavby a Obecnom úrade Pinkovce.

Stavebnému úradu boli v rámci územného konania predložené všetky požadované doklady, stanoviská, rozhodnutia a vyjadrenia dotknutých orgánov podľa ust. § 140b stavebného zákona: OÚ Sobrance, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 30.06.2021 pod č.j. OU-SO-OSZP-2021/000351-002; OÚ Sobrance, odbor starostlivosti o ŽP zo dňa 01.07.2021 pod č.j. OU-SO-OSZP-2021/000344-002; Správa ciest KSK Košice zo dňa 16.07.2021 pod č. IU-2021/3153-8466; SVP š.p. Povodie Laborca Michalovce zo dňa 15.06.2021 pod č. CS SVP OZ KE 2677/2021/2; SPP – Distribúcia a.s. Bratislava zo dňa 17.03.2021 pod č. TD/NS/0174/2021/Va; Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 31.05.2021 pod č. 6612106440; VVS a.s. Michalovce zo dňa 31.05.2021 pod č. 49313/2021/O; SPP – Distribúcia a.s. Bratislava zo dňa 08.07.2021 pod č. TD/NS/0492/2021/Va; OR PZ Michalovce ODI zo dňa 01.06.2021 pod č. ORPZ-MI-ODI1-63-094/2021; OR HaZZ Michalovce zo dňa 09.06.2021 pod č. ORHZ-MI2-2021/000234-002; OÚ Michalovce, pozemkový a lesný odbor zo dňa 18.06.2021 pod č. OU-MI-PLO-2021/008928; OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 28.05.2021 pod č. OU-MI-OCDPK-2021/008020; Obec Pinkovce zo dňa 07.07.2021 pod č. /2021; Obec Záhor zo dňa 07.07.2021 pod č. 101/2021; VSD a.s. Košice zo dňa 20.07.2021 pod č. 12230/2021/. Všetky vydané stanoviská boli k veci kladné, resp. neboli záporné ani rozporné. Podmienky zo stanovísk týkajúce sa umiestnenia stavby, resp. požiadaviek na spracovanie ďalších stupňov dokumentácie, stavebný úrad zosúladiť a zakotvil do výrokovej časti rozhodnutia.

Podmienky, zakotvené v rozhodnutiach, ktoré boli vydané k stavbe podľa osobitných predpisov, nebolo potrebné zahrnúť do tohto rozhodnutia, nakoľko ich právna účinnosť a záväznosť pre stavebníka vyplýva priamo z týchto rozhodnutí, vydaných v správnom konaní podľa správneho poriadku.

Na základe prerokovania a vyhodnotenia podkladov konania podľa ustanovení § 37 a § 38 stavebného zákona, stavebný úrad posúdil, že návrh zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnením predmetnej stavby podľa podmienok pre umiestnenie, zakotvených do výrokovej časti rozhodnutia, nedôjde k ohrozeniu záujmov spoločnosti, ani k neprimeranému obmedzeniu, či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania. Preto stavebný úrad rozhodol vyhovieť návrhu tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,-€ bol zaplatený v hotovosti do pokladne obce Obce Pinkovce v zmysle položky 59 ods a) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel a predpisov.

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 42 ods.2 stavebného zákona.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obecný úrad Pinkovce, 072 54 Pinkovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Rozhodnutie sa doručuje :

1. VSD a.s. Košice, Mlynská 31
2. Obec Pinkovce
3. Obec Záhor
4. LEKOS s.r.o. Michalovce, Š.Kukuru 154/14
5. SPF Bratislava, Búdková 36
6. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. OÚ Sobrance, odbor starostlivosti o ŽP, Tyršova 12
2. Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská 28
3. Správa ciest KSK Košice, Nám. Maratónu mieru 1
4. SPP – Distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b
5. OÚ Michalovce, pozemkový a lesný odbor, S.Chalupku 18
6. VVS a.s. Michalovce, Hviezdoslava 50
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25
8. SVP š.p. OZ, Správa povodia Laborca Michalovce, Vajanského 3
9. OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK, N.Slobody 1
10. OR PZ ODI Michalovce. J.Hollého 46
11. OR HaZZ Michalovce, Fr.Kráľa 21

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 42 ods.2 stavebného zákona.
Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pinkovce a Záhor.

Vyvesené dňa :

8.9.2021

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie :