

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 2733 0000
podľa § 21 zákona č. 131/2010 Z. z.

Článok 1
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Záhor
Záhor 121
07253 Záhor
IČO: / DIČ: 326038 /2020752492
Zastúpený: Milan Šabak
Starosta
Číslo telefónu: 056/ 6590210
Bankové spojenie: SK67 0900 0000 0004 8124 2472

Nájomca: Brombergerová Iveta

072 53 Záhor

Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č.131/2010 Z. z. o pohrebníctve zmluvu o nájme hrobového miesta. Prenajímateľ prenechá nájomcovi za nájomné hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov na pohrebisku: Hlavný cintorín
sektor: SC rad: 1 číslo: 701

Článok 3
Cena nájmu

1. Nájomné za hrobové miesto je 7,00 EUR na dobu 10 rokov, t.j. do roku 2027. Prenajímateľ si vyhradzuje právo meniť výšku nájomného v závislosti od úpravy v príslušnom všeobecne záväznom nariadení. Prvé nájomné je splatné do 30 dní od podpisu zmluvy. Ďalšie nájomné za užívanie hrobového miesta je nájomca povinný zaplatiť na určené obdobie vo výške určenej VZN na príslušné obdobie. Ak nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za hrobové miesto, prenajímateľ vypovie nájomnú zmluvu. Výpovedná lehota je 1 rok odo dňa, kedy nebolo zaplatené nájomné za hrobové miesto v zmysle tejto zmluvy a to písomnou výpoveďou, ktorá bude doručená pred uplynutím výpovednej lehoty.

Článok 4
Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Právo užívať hrobové miesto vzniká uzatvorením nájomnej zmluvy. Zmluva je uzatvorená podpismi zmluvných strán a zaplatením prvého nájomného v zmysle článku 3.
3. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, právo má ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý, resp. po vzájomnej dohode.

