

V š e o b e c n e z á v ä z n é n a r i a d e n i e o b c e S u c h á ň

číslo 2/2010

o podmienkach podnikania na území obce Sucháň

Obecné zastupiteľstvo v obci Sucháň v zmysle § 6 a § 11 ods.4 písm. g) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov s použitím § 21 až 24 zákona číslo 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto všeobecne záväzné nariadenie.

§ 1

Úvodné ustanovenia

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa podrobnejšie upravujú podmienky pre rozvíjanie obchodu, výroby a služieb v obci Sucháň, v súlade s platnou právnou úpravou.

(2) V súlade s platnou právnou úpravou sa rozumie:

- a/ spotrebiteľom (kupujúcim) je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nakupuje alebo používa služby týchto osôb,
- b/ predávajúcim je fyzická alebo právnická osoba, ktorá spotrebiteľovi predáva výrobky alebo poskytuje služby,
- c/ výrobcom je podnikateľ, ktorý zhotovil výrobok, alebo jeho súčasť, alebo poskytol služby, ktorý vytlačil prvotnú surovinu alebo ju ďalej spracoval, alebo ktorý sa za výrobcu označil,
- d/ služba je akákoľvek činnosť, ktorá je určená na ponuku spotrebiteľovi,
- e/ výrobkom chápeme akúkoľvek vec, ktorá bola vyrobená, prípadne inak získaná bez ohľadu na stupeň jej spracovania a je určená na ponuku spotrebiteľovi.

P R V Á Č A S Ť

§ 2

Vzťah mesta a podnikateľských subjektov

(1) Obec vytvára priaznivé podmienky pre podnikateľské subjekty. Za tým účelom vedie podrobnú evidenciu už existujúcich právnických a fyzických osôb, ktoré majú sídlo alebo stálu prevádzku na území mesta.

(2) Obec ďalej :

- sleduje a hodnotí úroveň uspokojovania potrieb obyvateľov,
- navrhuje a vykonáva opatrenia na zabezpečenie riadneho a plynulého zásobovania spotrebiteľov a opatrenia na zabezpečenie poskytovania služieb,
- vykonáva opatrenia na zamedzenie predaja nebezpečných a človeku škodlivých výrobkov,
- vydáva predchádzajúci súhlas pre umiestnenie prevádzky na poskytovanie obchodnej činnosti a služieb v nebytových priestoroch (Zák.č.500/91 Zb. v znení neskorších predpisov č. 350/2004 Z.z.), pričom vychádza z koncepcie podnikateľských činností
- vyhlasuje časovo regulovaný predaj výrobkov pre územie mesta, ak je vážne ohrozené zásobovanie obyvateľstva životne dôležitými výrobkami,
- vykonáva dozor vo veciach ochrany spotrebiteľa,
- vydáva stanovisko k umiestneniu prevádzkarne,
- odsúhlasuje podnikateľský zámer,
- odsúhlasuje otváracie hodiny prevádzok.

§ 3

Podnikateľská činnosť v obci

(1) Začatie podnikateľskej činnosti je upravené v platnej právnej úprave (najmä zák. č. 455/1991 Zb. v znení neskorších predpisov 358/2007 Z.z..) a § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(2) Obec Sucháň vydáva záväzné stanoviská formou rozhodnutia k využitiu miestnych zdrojov, k začatiu podnikateľskej činnosti právnických a fyzických osôb a zaujíma stanoviská k zámerom ich činnosti, ak sa týkajú záujmov obyvateľov a obce. Bez takéhoto kladného stanoviska nie je možné začať s prípravou konkrétnych prevádzok.

(3) Podnikateľské subjekty v obci môžu prevádzkovať podnikateľskú činnosť len v rozsahu uvedenom v živnostenskom oprávnení, v súlade so záväzným stanoviskom obce k umiestneniu prevádzky.

(4) Samotné začatie činnosti prevádzkarne v obci je možné až po schválení prevádzkového času.

§ 4

Zriadenie prevádzok

(1) Pri zriaďovaní prevádzok v obci požiada podnikateľský subjekt v zmysle § 4 odst. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení stanovisko obce k zámeru a začatiu podnikateľskej činnosti.

Stanovisko obce vychádza z plnenia úloh na úseku :

- riadneho hospodárenia s nehnuteľným majetkom obce,

- usmerňovaní ekonomickej činnosti v obci,
- usmerňovaní k začatiu a činnosti podnikania v obci,
- ochrany životného prostredia,
- v utváraní podmienok pre riadne zásobovanie obce a ostatných činností v zmysle § 4 odst. 3 zák. č. 369/1990 Zb.

V prípade využívania bytu alebo jeho časti na vykonávanie živnosti (§ 9 odst. 3 zák. č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytu) je potrebný súhlas prenajímateľov

Starosta obce môže určiť k vydaniu povolenia predloženie ďalších dokladov:

- písomný súhlas nadpolovičnej väčšiny *vlastníkov*, ak sa jedná o spoločné priestory v bytových domoch,
- ak sa jedná o prevádzku v rodinnom dome, súhlas bezprostredných susedov,
- náčrt predpokladaných stavebných úprav.

(2) Podnikateľský subjekt je povinný preukázať doklad osvedčujúci zabezpečenie skladovania odpadu, odvoz odpadu, ako i likvidáciu odpadu z jeho prevádzkarne.

(3) V prípade zmeny účelu užívania nebytových, resp. bytových priestorov je potrebné doložiť *Stavebnému úradu obce Sucháň návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby, s dokladom preukazujúcim vlastnícke, alebo iné právo k stavbe a ďalšími dokladmi, ako sú rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia a posúdenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce.*

§ 5

Ambulantný predaj

(1) Ambulantný predaj v obci mimo priestorov pri kultúrnom dome a pred budovou Jednoty je bez povolenia obce **zakázaný**.

(2) Predaj sa riadi schváleným všeobecne záväzným nariadením.

(3) Jednotlivé akcie - jarmoky, usporiadané obcou, sa riadia vopred schválenými organizačnými pokynmi.

(4) Predajca môže používať svoju mobilnú predajňu - stánok alebo predajný pult, na základe oznámenia-povolenia obce. Takéto povolenie môžu získať iba predajne, ktoré nepredávajú alkoholické nápoje, tabak a tabakové výrobky.

Predávajúci v takejto predajni je povinný udržiavať predajné miesto a jeho okolie v čistote a po skončení predaja ho viesť do pôvodného stavu. V prípade potreby si zabezpečiť odpadovú nádobu (vrece pastové) na umiestnenie odpadkov a vývoz odpadu za poplatok obci.

(5) Pri výkone ambulantného predaja musí byť označenie:

- označenie prevádzkarne, jej sídlo príp. adresa vlastníka,
- uvedenie presnej a úplnej adresy, na ktorej môže spotrebiteľ po skončení príležitostného predaja alebo poskytnutia služieb reklamovať prípadnú chybu výrobku alebo služieb,
- označenie tovaru cenovkami.

D R U H Á Č A S Ť

Čas predaja a poskytovania služieb

§ 6

Úvodné ustanovenia

(1) Prevádzkovateľ môže na území obce Sucháň prevádzkovať prevádzku v dobe od 6.00 hod. do 22.00 hod. na základe rozhodnutia vydaného obcou.

(2) Čas predaja v prevádzkárňach sa určuje, prípadne mení v súlade s miestnymi záujmami tak, aby obyvatelia mali možnosť obstaráť si nákupy a služby v mimopracovnom čase a aby podnikatelia - právnické aj fyzické osoby uspokojovali ich potreby na území obce Sucháň.

(3) Výrobky sa môžu predávať výhradne v určenom čase predaja. Po celý čas predaja musí prevádzkárňa a všetky jej časti zostať otvorené a všetci spotrebiteľia, ktorí v čase predaja vošli do prevádzkarne, musia byť obslužení.

(4) Predávajúci je povinný na vhodnom a trvale viditeľnom mieste prevádzkarne vyvesiť prevádzkovú dobu pre spotrebiteľov.

§ 7

Čas predaja

(1) Každý, kto chce vykonávať obchodnú činnosť a poskytovať služby na území obce je povinný aspoň 15 dní pred otvorením prevádzkarne navrhnuť čas predaja.

Žiadosť je potrebné adresovať Obecnému úradu v Sucháni a musí obsahovať:

- presné označenie a sídlo podnikateľského subjektu,
- sídlo prevádzkarne, kde sa žiada o určenie času predaja,
- návrh času predaja (aj s vyznačením prestávok).

(2) Na základe takejto žiadosti určí mesto čas predaja tak, aby zodpovedal miestnym podmienkam, platným predpisom a tomuto všeobecne záväznému nariadeniu.

Obec záväzne upovedomí podnikateľský subjekt vydaným rozhodnutím o stanovenom čase predaja, ktorý nie je možné svojvoľne meniť. Dočasná alebo trvalá zmena času predaja je možná len na základe nového rozhodnutia obce, vydaného na základe podanej novej požiadavky.

(3) Takéto povolenie musí podnikateľský subjekt (prevádzkovateľ) vyvesiť na viditeľnom mieste v prevádzkarni.

(4) Pokiaľ podnikateľský subjekt nepredloží na obecný úrad žiadosť s požadovanými náležitosťami, prípadne predloží návrh, ktorý nemožno akceptovať, určí mu čas predaja obec.

(5) Už určený čas predaja v prevádzkarni možno meniť, prípadne upravovať na podnet prevádzkovateľa a aj bez podnetu prevádzkovateľa.

§ 8

Prechodné uzavretie prevádzkárne

(1) Prechodne sa môže prevádzkareň uzatvoriť na čas nevyhnutne potrebný len v prípade:

a/ vykonávania inventarizácie,

b/ živeľnej udalosti,

c/ havarijného stavu prevádzkárne, alebo jej zariadenia,

d/ adaptácie či inej úpravy prevádzkárne, alebo jej zariadenia,

e/ pri úmrtí pracovníka, alebo pri zabezpečovaní pohrebu rodinného príslušníka pracovníka prevádzkárne,

f) čas potrebný na lekárske vyšetrenie

g/ z iných dôvodov vyplývajúcich z osobitných právnych predpisov.

V týchto prípadoch nie je potrebný predchádzajúci súhlas obce na prechodné uzavretie prevádzkárne.

Ak vo vyššie uvedených prípadoch trvá prechodné uzavretie viac ako jeden deň, musí prevádzkovateľ neodkladne oznámiť na Obecný úrad v Sucháni dôvod a trvanie prechodného uzatvorenia prevádzky.

(2) Vo všetkých ostatných prípadoch prevádzkovateľ zariadenia obchodu a služieb je povinný prerokovať prechodné uzavretie prevádzky vopred na Obecnom úrade v Sucháni.

(3) Každé prechodné uzavretie prevádzky je povinný podnikateľský subjekt (prevádzkovateľ) oznámiť aspoň 3 dni vopred, ak tomu nebránia vážne dôvody, na vhodnom a trvale viditeľnom mieste s uvedením :

- doby trvania prechodného uzavretia prevádzky,

- dôvodu prechodného uzavretia prevádzky,

- dňa, príp. hodiny, kedy bude prevádzka znovu otvorená

Zároveň je podnikateľský subjekt povinný na trvale viditeľnom mieste umiestniť rozhodnutie - súhlas obce s prechodným uzavretím prevádzkárne.

(4) Definitívne ukončenie činnosti prevádzkárne, alebo jej premiestnenie je povinný podnikateľský subjekt oznámiť na Obecný úrad 14 dní pred ukončením jej činnosti, resp. jej premiestnením.

(5) Označenie prevádzky je nutné umiestniť na viditeľnom mieste (napr. na dverách prevádzkárne) s nasledovnými údajmi:

- obchodné meno : u fyzickej osoby meno a priezvisko u právnickej osoby: názov a právna forma,

- meno a priezvisko osoby zodpovednej za činnosť prevádzky,

- predajná alebo prevádzková doba určená pre styk so zákazníkmi,

- kategória a skupina pri pohostinských prevádzkárňach,

§ 9

Stanovenie prevádzkovej doby vybraných zariadení

(1) U predajní potravín sa čas predaja stanovuje:

pondelok až piatok - najneskôr od 7.00 hod.
- minimálne do 18.00 hod.

- sobota - najneskôr od 7.00 hod.
- minimálne do 10.00 hod.

Ostatné predajne :

pondelok až piatok - najneskôr od 08.00 hod.
- minimálne do 18.00 hod.

- sobota - najneskôr od 08.00 hod.
- minimálne do 12.00 hod.

(3) Inú úpravu prevádzkového času (kratšiu), ako je týmto nariadením vymedzená, vo výnimočných prípadoch povoľuje starosta obce .

(4) Predĺženie predajnej a prevádzkovej doby vymedzenej nariadením je plne v právomoci fyzickej alebo právnickej osoby oprávnenej na obchodnú činnosť, okrem reštauračných zariadení a zábavných podnikov.

(5) Uzavretie predajne alebo prevádzky z dôvodov obedňajšej prestávky sa stanovuje maximálne na 1 hodinu v čase od 12.00 hod. do 14.00 hod.

TRETI A ČASŤ

§ 10

Prevádzkové povinnosti

(1) Okrem základných povinností podnikateľských subjektov zakotvených v ust. § 29 a 31 zák. č. 455/1991 Zb. v znení neskorších predpisov č. 132/1994 Z.z. a č. 358/2007 Z.z. o živnostenskom podnikaní sú podnikatelia, vykonávajúci podnikateľskú činnosť v obci Sucháň, povinní:

a/ dodržiavať ustanovenia zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov vzťahujúce sa na výkon ich činnosti,

- b/ výrobky vystavené v prevádzkarni a vo výklade viditeľne označiť platnými cenami a ak je vystavený rovnaký druh tovaru vo viacerých akostných triedach, aj akostnou triedou,
- c/ pracovníci prevádzkarne nie sú oprávnení požadovať, aby si spotrebiteľ kúpil ďalší tovar, alebo objednal ďalšie služby za peniaze, ktoré sa mu majú vydať, alebo aby si drobné peniaze obstaral sám,
- d/ pracovníci prevádzkarne sú povinní vykupovať po celý čas predaja zálohované fľaše a obaly, ktoré sa v prevádzkarni predávajú. Výkup zálohovaných fliaš sa nesmie viazať na výmenu, resp. nákup výrobkov v hodnote vrátených zálohovaných fliaš. Taktiež množstvo nesmie byť obmedzené,
- e/ v prevádzke musí byť po celú dobu jej otvorenia poverený pracovník s vybavovaním reklamácií,
- f/ pracovníci prevádzkarne sú povinní zabezpečiť zásobovanie cez hospodárske dvory po komunikáciách na to vyhradených.
- g/ zabezpečiť, aby sa z prevádzkarne nešíril nadmerný hluk a aby neboli prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre denný a nočný čas podľa osobitného predpisu. /Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami/.
- (2) V súvislosti s poskytovaním služieb a výrobkov musia podnikateľské subjekty dbať najmä:
- na udržanie čistoty, včítane skiel výkladných skriň počas celej prevádzkovej doby, tak v predajni, ako aj na chodníku a pred ňou,
 - na sledovanie záručnej doby u predávaných potravín,
 - na hygienické predpisy pri skladovaní výrobkov,
 - na vedenie inšpekčnej knihy autorizovanej živnostenským úradom, umiestnenej na viditeľnom mieste,
 - v prevádzkarni sa musí nachádzať cenovka predávaného výrobku, ktorý musí predávajúci spotrebiteľovi na požiadanie predložiť, aby sa mohol presvedčiť o správnosti účtovanej sumy.

Š T V R T Á Č A S Ť

§ 11

Vzťahy medzi podnikateľským subjektom a spotrebiteľom

- (1) Vzťahy medzi podnikateľským subjektom a spotrebiteľom majú rešpektovať platnú právnu úpravu ako aj obvyklé etické a mravné princípy. Vzájomný vzťah má byť korektný a zdvorilý.
- (2) V prípade nesúlady medzi podnikateľským subjektom a spotrebiteľom je možné sa obrátiť vo veci sporu na **Obecný úrad v Sucháni**, ktorý postúpi materiál týkajúci sa sťažnosti spolu so svojím stanoviskom na Obvodný úrad Veľký Krtíš.

P I A T A Č A S Ť

§ 12

Sankcie a pokuty

- (1) Obec môže právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do **6.638 eur**, podľa § 9 a 10 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení znení zmien a doplnkov ak :
- a) poruší nariadenie,
 - b) neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti, a tým naruší vzhľad alebo prostredie obce alebo ak znečistí verejné priestranstvo alebo odkladá veci mimo vyhradených miest,
 - c) nesplní v určenej lehote bez vážneho dôvodu povinnosť uloženú starostom poskytnúť osobnú pomoc alebo vecnú pomoc počas odstraňovania a pri odstraňovaní následkov živelných pohromy alebo pri inej mimoriadnej udalosti.
- (2) Obec môže navrhnúť príslušnému živnostenskému úradu v súlade s ust. § 58 zák. č. 455/1991 Zb. v znení neskorších predpisov 358/2007 Z.z. o živnostenskom podnikaní odňatie živnostenského oprávnenia, príp. pozastavenie výkonu živnostenskej činnosti.

Š I E S T A Č A S Ť

§ 13

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Na kontrolu ustanovení tohto nariadenia sú oprávnení vykonať:
- poslanci obecného zastupiteľstva a hlavný kontrolór obce
- (2) Toto nariadenie musí byť vyvesené na viditeľnom mieste v každej prevádzkarni umiestnenej na území obce Sucháň .
- (3) Pri nerešpektovaní tohoto všeobecne záväzného nariadenia bude obec postupovať v súlade s platnou právnu úpravou.
- (4) Zmeny a doplnky tohoto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje obecné zastupiteľstvo v Sucháni.
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Sucháni dňa a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.
- (6) Toto nariadenie vychádza z ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákona č. 132/1994 Zb. o živnostenskom podnikaní a zákona č. 274/1993 Zb. o vymedzení pôsobnosti orgánov vo veciach ochrany spotrebiteľa v znení neskorších predpisov 310/1999 Z.z., 128/2002 Z.z., 414/2002 Z.z.

Anna Triznová, starostka obce

VZN vyvesené dňa 01.07.2010
VZN zvesené dňa 15.07.2010