

# Obec CHOŇKOVCE

Stavebný úrad, 072 63 Choňkovce

Č.j.: 2023/24 – 2023/50

Sobrance 04.04.2023

**Vec :** SPP – Distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b,  
návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na líniovú stavbu :  
Rekonštrukcia plynovodov Koňuš, Choňkovce.

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Choňkovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa ustanovenia § 2 písmena e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, rozhodol podľa § 82, stavebného zákona, § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci návrhu na vydania kolaudačného rozhodnutia a na podklade výsledkov konania a miestneho šetrenia

### **povoľuje užívanie líniovej stavby :**

Povoľuje stavebníkovi : **SPP – Distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b  
825 11 Bratislava**

užívanie stavby: **Rekonštrukcia plynovodov Koňuš, Choňkovce,  
líniová stavba na pozemkoch  
parc. č. KN C 651, 855, 862, 640/1, katastrálne územie Koňuš;  
parc.č. KN C 791, 780, 783, 788, 792, 789/2, 793/1, 793/2,  
katastrálne územie Choňkovce.**

### **Stavba obsahuje :**

Líniová inžinierska stavba, ktorá rieši obnovu stredotlakových planárenských zariadení v intraviláne obce Koňuš a obce Choňkovce. Líniová stavba umiestnená na pozemkoch evidovaných v katastrálnom území Koňuš, od čísla domu 1 po číslo domu 30, od čísla domu 129 po číslo domu 161 a v katastrálnom území Choňkovce, od čísla domu 96 po číslo domu 117, od čísla domu 130 po číslo domu 153, od čísla domu 193 po číslo domu 222 a čísla domov 258, 241.

### **Účel užívania stavby :**

Stavba podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona – inžinierska stavba – diaľkové a miestne rozvody elektriny.

### **Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2, 3, 4 stavebného zákona určuje tieto podmienky :**

1. Vlastník stavby je povinný zabezpečovať riadnu a pravidelnú údržbu stavby a jej okolia.
2. Vlastník stavby je povinný vykonávať pravidelné revízie všetkých technických zariadení v zmysle platných STN.
3. Stavbu možno užívať na účel určený v tomto kolaudačnom rozhodnutí a podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Zmeny v spôsobe užívania stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu podľa § 85 stavebného zákona, ktorý o nich rozhodne.

**Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené nasledujúce skutočnosti :**  
Stavba bola zrealizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie, spracovanej Ing. Anna Polláková Eliašová, SPP – Distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b. Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii. Tieto zmeny nevyžadujú osobitné konanie.

**Vyjadrenia dotknutých orgánov :**

OR HaZZ Michalovce – súhlasné stanovisko zo dňa 21.03.2023 pod č. ORHZ-MI2-2023/000129-002.

Správa ciest KSK Košice – súhlasné stanovisko zo dňa 21.03.2023, na miestnom šetrení.

Ostatní účastníci konania nevzniesli žiadne pripomienky alebo námietky, preto sa nimi stavebný úrad nezaoberal.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :**

V kolaudačnom konaní účastníci konania neuplatnili pripomienky alebo námietky k užívaniu stavby, preto sa nimi stavebný úrad nezaoberal.

## **O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ : SPP – Distribúcia a.s. Bratislava Mlynské nivy 44/b, podala stavebnému úradu dňa 24.02.2022, návrh na kolaudáciu líniovej stavby : Rekonštrukcia plynovodov Koňuš, Choňkovce, líniová stavba na pozemkoch parc. č. KN C 651, 855, 862, 640/1, katastrálne územie Koňuš; parc.č. KN C 791, 780, 783, 788, 792, 789/2, 793/1, 793/2, katastrálne územie Choňkovce, ktorá bola povolená stavebným úradom obcou Choňkovce dňa 12.05.2020 pod č. 2020/21 – 2020/68, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.06.2020.

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predložil:

- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy;
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, potvrdenie o dokončení zemných prác;
- správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia;
- porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby
- stavebné povolenie, plán skutočného vyhotovenia;
- stanovisko OR HaZZ Michalovce;
- dokladmi o výsledkoch predpísaných skúšok;
- doklad o zaplatení správneho poplatku.

V oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil stavebný úrad účastníkov a dotknuté orgány štátnej správy, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním stavebný úrad preskúmal :

- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní;
- preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce;
- zoznam dokladov a certifikátov použitých materiálov na stavbe;
- stavebný denník;
- právoplatné stavebné povolenie;
- potvrdenie o likvidácii odpadu.

Stavebný úrad na základe úplného návrhu oznámil dňa 27.02.2023 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania. Návrh bol preskúmaný pri ústnom konaní pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 21.03.2023.

V ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že sa dodržali všetky podmienky stavebného povolenia a vyhovelo sa všetkým všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

V kolaudačnom konaní stavebný úrad najmä skúmal, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v stavebnom povolení. Ďalej skúmal, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Účastníci konania si k vydaniu kolaudačného rozhodnutia neuplatnili námietky.

V súlade s ustanoveniami § 82 stavebného zákona stavebný úrad povolil užívanie stavby na určený účel. Keďže stavebný úrad zistil, že nie je žiadna prekážka vydania kolaudačného rozhodnutia,

v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 a nasl. stavebného zákona rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 250,-€ bol uhradený bankovým prevodom na účet obce Choňkovce v zmysle pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

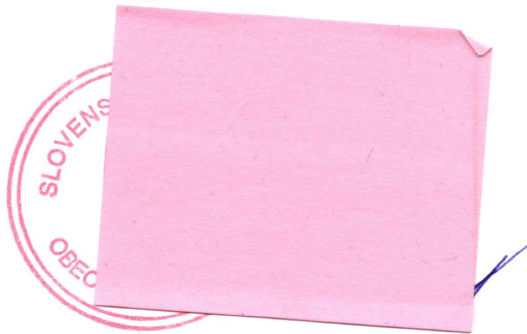
## Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obecný úrad Choňkovce, 072 63 Choňkovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom, podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Vybavuje : Paško



**Radoslav HVOŽDAK**

*starosta obce*

### Rozhodnutie sa doručí:

1. SPP – Distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b
2. Obec Choňkovce
3. Obec Koňuš
4. Ostatným účastníkom konania - verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli obce Koňuš a Choňkovce

### Na vedomie :

1. Správa ciest KSK, Nám. Maratónu mieru 1
2. OÚ odbor starostlivosti o životné prostredie Sobrance, Tyršova 12
3. KSK Košice, Nám. Maratónu mieru 1
4. OR HaZZ Michalovce, Fr. Kráľa 21
5. OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. Slobody 1
6. Svidgax s.r.o. Svidník, J. Gagarina 244 - zhotoviteľ