

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č.05/2021**

uzavretá podľa ust. §663/684 2 zákona č. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:**

<b>Názov:</b>	Obecný úrad Choňkovce
<b>Sídlo:</b>	Choňkovce 180 072 63 Choňkovce
<b>IČO:</b>	00325210
<b>DIČ:</b>	2020740766
<b>IČ DPH:</b>	
<b>Bankové spojenie:</b>	VÚB,a.s. SK22 0200 0000 0000 2652 2552
<b>Zastúpený:</b>	Radoslav Hvožďak
<b>Kontakt:</b>	+421 056 652 2510
<b>e-mail:</b>	ouchonkovce@minet.sk

**Nájomca**

<b>Názov:</b>	<b>DALNets.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Jilemnického 20 071 01 Michalovce
<b>IČO:</b>	367 59 210
<b>DIČ:</b>	2022352794
<b>IČ DPH:</b>	SK202235279
<b>Bankové spojenie:</b>	TATRA BANKA SK21 1100 0000 0026 2974 7629
<b>Zastúpený:</b>	Bc. Daniel Benetin - konateľ
<b>Kontakt:</b>	056/6431818
<b>e-mail:</b>	dalnet@dalnet.sk

prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne tiež,, zmluvné strany“

1. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený prenajať stĺpy verejného rozhlasu na území obce Choňkovce .
2. Stĺpy verejného rozhlasu sa prenajímajú za účelom zavesenie káblov rozvodov optickej siete v obci k poskytovaniu internetu, TV občanom obce a na rekonštrukciu verejného rozhlasu.
3. Rekonštrukcia a modernizácia stĺpov obecného verejného rozhlasu sa bude vykonávať na náklady nájomcu. Údržba stĺpov obecného verejného rozhlasu bude vykonávaná tiež na náklady nájomcu počas celej doby nájmu.
4. Stĺpy sa prenajímajú od 01.01.2022 no dobu určitú na 10 rokov s výpovednou lehotou 12 mesiacov. Prenajímateľ ma právo zmluvu vypovedať v prípade nedodržania bodov 2. a 3. tejto zmluvy a v prípade nezaplatenia nájomného podľa bodu 6. Je možné predĺžiť zmluvu v prípade nevypovedania
5. Dohodnutá výška nájomného je 1€ ročne za stĺp. Čiastka sa vypláca jednorazovo na celú dobu nájmu bankovým prevodom na účet. Prenajaté stĺpy nie je možné využiť bez súhlasu prenajímateľa na iné účely.
6. V ďalších právnych vzťahov sa prenajímateľ a nájomca riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

- 7 Zmluva nadobúda vlastnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení.
- 8 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
- 9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca a prenajímateľ dostane 1 vyhotovenie ako originál.

V Choňkovciach dňa 10.12.2021



za prenajímateľa  
Radoslav Hvožd'ak

//

za nájomcu  
Bc.Daniel Benetín