

Obec Malé Straciny

Malé Straciny 86, 990 01 Veľký Krtíš

Číslo spisu: 48/2026 (SÚS - 00006/2026)

Malé Straciny, 17.04.2026

Vybavuje : Ing. arch. Dana Černíková, č. tel. 047/4812135

E-mail : dana.cernikova@velky-krtis.sk

STAVEBNÉ POVOLENIE

Verejná vyhláška

podľa § 69 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s., Bratislava**

Adresa : **817 62 Bratislava, Bajkalská 28**

IČO : **35 763 469**

v zastúpení splnomocnenou spoločnosťou:

TeleDat komunikačné systémy, s.r.o., Banská Bystrica

Adresa : **974 05 Banská Bystrica, Sládkovičova 20**

IČO : **31 596 134**

podal dňa **30.01.2026** na Obec Malé Straciny, starostke obce žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ZS a RR bod Malé Straciny, zemná elektrická NN prípojka a optická prípojka VK_MAS“, ktorá má byť uskutočnená na pozemku par. č.: stožiar - **CKN 696/4** (EKN 1431), prípojka NN - **CKN 696/1** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 696/2** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 800/1** (EKN 1134, 1124), **CKN 1867/5** (EKN 2033), **CKN 42**, **CKN 45**, **CKN 46**, **CKN 47** a **CKN 49**, bod napojenia - **CKN 339** (EKN 99/1), v katastrálnom území **Malé Straciny**.

Stavba „**ZS a RR bod Malé Straciny, zemná elektrická NN prípojka a optická prípojka VK_MAS**“, bola umiestnená na pozemkoch par. č. stožiar - **CKN 696/4** (EKN 1431), prípojka NN - **CKN 696/1** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 696/2** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 800/1** (EKN 1134, 1124), **CKN 1867/5** (EKN 2033), **CKN 42**, **CKN 45**, **CKN 46**, **CKN 47** a **CKN 49**, bod napojenia - **CKN 339** (EKN 99/1) v katastrálnom území Malé Straciny, rozhodnutím o umiestnení stavby č. 89/2024 (SÚS - 00053/2024), zo dňa 04.11.2025, vydaným Obcou Malé Straciny. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 16.12.2025.

Obec Malé Straciny, v zastúpení starostkou obce Ing. Júliou Káššayovou, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania podľa § 60, § 61 stavebného zákona a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

STAVBA: „ZS a RR bod Malé Straciny, zemná elektrická NN prípojka a optická prípojka VK_MAS“

na pozemkoch par. č.:

stožiar - **CKN 696/4** (EKN 1431);

prípojka NN - **CKN 696/1** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 696/2** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 800/1** (EKN 1134, 1124), **CKN 1867/5** (EKN 2033), **CKN 42, CKN 45, CKN 46, CKN 47 a CKN 49;**

bod napojenia - **CKN 339** (EKN 99/1), v katastrálnom území **Malé Straciny**

sa podľa § 66 stavebného zákona

a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

POVOĽUJE.

Popis stavby:

Predmetom stavebného povolenia je uskutočnenie stavby „ZS a RR bod Malé Straciny, zemná elektrická NN prípojka a optická prípojka VK_MAS“, pozostávajúcej z 30 m vysokého stožiaru s gravitačným základom 6 x 6 m, pod ktorým bude umiestnený technologický kabinet RBS 6140. Stavba bude súčasťou sústavy základňových staníc budovaných pre pokrytie územia SR signálom verejnej rádiatelefónnej mobilnej siete operátora Slovak Telekom a.s. Bratislava. Stožiar bude umiestnený v extraviláne obce Malé Straciny, prípojka NN a optická prípojka budú vedené čiastočne intravilánom, prevažne extravilánom.

V technologickom kabinete RBS 6102 bude v maximálnej konfigurácii umiestnená technológia GSM 900 MHz, UMTS 2100 MHz, LTE 700 / 800 / 1800 / 2600 MHz, NR 3400 - 3800 MHz a technológia RR spoja. Na stožiaroch budú v maximálnej konfigurácii osadené pomocou výložníkov spolu 9ks panelových antén daných technológií. 9 RRU jednotiek a jedna parabolická anténa RR spoja s technológiou MiniLink. Prepojenie antén s vnútorným technologickým zariadením bude prevedené pomocou koaxiálnych, optických a napájacích káblov vedených po káblových roštoch. Súčasťou tohto projektu je aj riešenie zemnej elektrickej NN prípojky s priamym meraním spotreby elektrickej energie. Bod napojenia je z NN vedenia. V súbehu s NN prípojkou bude položená aj chránička optiky. Na stožiaroch plánuje umiestniť svoju technológiu aj operátor Orange Slovensko, a.s.

Štvorboký priehradový stožiar bude umiestnený na železobetónovom základe s pilonetmi. Výstavba stožiaru bude prebiehať za pomoci výškového žeriavu. Vyčlenený pozemok, na ktorom bude postavený anténny stožiar bude ohradený drôteným pletivom a ostatným drôtom. Vstup na pozemok bude cez oceľovú bráničku.

Antény budú upevnené na samostatných výložníkoch. uchytených na plošine stožiaru. S ohľadom na požadovanú povrchovú úpravu (zinkovanie), sú všetky montážne spoje navrhnuté pomocou skrutiek.

Technologický kabinet a poistková skriňa budú osadené na betónovom základe stožiaru pomocou oceľových rámov.

Stavba sa bude nachádzať v extraviláne, západne od obce Malé Straciny (miestna časť Kúňaviská). Prístup k stavbe je ľavostrannou odbočkou z hlavnej cesty (v smere od Veľkých Stracín) na lesnú cestu pred dopravnou značkou „Začiatok obce“. Pokračovať bude po lesnej ceste cca 350m, až pod elektrické VN vedenie a ďalej pod VN vedením cca 150m až k miestu stavby (na vrchole kopca). Prístup k stavbe je možný len pre terénne automobily.

Projektovú dokumentáciu spracoval:

TeleDat komunikačné systémy, s.r.o., Ing. Peter Kuchár, autorizovaný stavebný inžinier (č. osv. 6436*AA), Tulska 5273/14, 974 05 Banská Bystrica.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba „ZS a RR bod Malé Straciny, zemná NN prípojka a jednofázová trafostanica VK_MAS“ bude uskutočnená na pozemkoch:
stožiar - **CKN 696/4** (EKN 1431);
prípojka NN - **CKN 696/1** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 696/2** (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), **CKN 800/1** (EKN 1134, 1124), **CKN 1867/5** (EKN 2033), **CKN 42, CKN 45, CKN 46, CKN 47 a CKN 49;**
bod napojenia - **CKN 339** (EKN 99/1), v katastrálnom území **Malé Straciny**
2. Parcela registra „E“ č. 1431 je podľa výpisu z listu vlastníctva č. 310 vo vlastníctve Agro Čelovce s.r.o., adresa Čelovce 65, Kristiána Ištóka, bytom Poltár, Sklárska 39 a Vladimíry Trstenskej, bytom Strojárska 365, Hliník nad Hronom. Stavebník Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava má s vlastníkmi pozemku uzavretú Nájomnú zmluvu na časť tohto pozemku o rozlohe 36 m² a to na dobu určitú do 31.12.2035 s tým, že sa doba nájmu vždy automaticky predlžuje na dobu 5 rokov za rovnakých podmienok. Od ostatných vlastníkov uvedených pozemkov boli stavebníkom predložené písomné súhlasy týchto vlastníkov s vydaním územného rozhodnutia, stavebného povolenia, s realizáciou stavby a s prechodom osôb pre realizácii zemnej NN prípojky.
3. Prevádzkovateľom stavby bude Slovak Telekom, a.s. a užívateľmi budú všetci účastníci verejnej rádiatefónnej siete na základe uzatvorenými zmluvnými vzťahmi s prevádzkovateľom. Prevádzka projektovaných zariadení nevyžaduje trvalú obsluhu. Stav zariadení bude monitorovaný diaľkovým dohľadom v „Dohľadovom centre Slovak Telekom a.s.“. V prípade poruchy bude táto operatívne odstránená, nakoľko prevádzkovateľ má zabezpečenú stálu pohotovosť.

Základné údaje o stavbe:

Celková oplotená plocha pozemku par. č. CKN 696/4: **36 m²**

Celková výška konštrukcie stožiara: **30,15 m**

V technologickom kabinete RBS 6102 bude v maximálnej konfigurácii umiestnená technológia GSM 900 MHz, UMTS 2100 MHz, LTE 700 / 800 / 1800 / 2600 MHz, NR 3400 - 3800 MHz a technológia RR spoja.

4. Stavba musí byť v zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona uskutočnená v súlade s overeným projektom a stavebným povolením. Stavba musí spĺňať základné požiadavky na stavbu, uvedené v § 48 až 53 citovaného zákona. Prípadné zmeny na stavbe nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
5. Stavba musí byť uskutočňovaná v súlade s § 43d stavebného zákona tak, aby po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti, vyhovovala základným požiadavkám na stavbu. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o

všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako aj príslušné technické normy.

6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, Nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko a Nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
7. Stavba bude ukončená najneskôr do **31.12.2027**.
8. Stavbu bude uskutočňovať **oprávnený zhotoviteľ**, ktorý bude **určený na základe výsledku výberového konania**. Stavbu a jej zmeny môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci. Stavebník je povinný oznámiť na príslušný stavebný úrad v lehote do 15 - ich dní odo dňa ukončenia výberového konania názov zhotoviteľa stavby (k oznámeniu doložiť dohodu o uskutočnení prestavby, uzavretú medzi stavebníkom a zhotoviteľom, doklad o tom, že zhotoviteľ je oprávnený na vykonávanie stavebných prác, osvedčenie stavbyvedúceho).
9. Od prvého dňa prípravných prác, až do skončenia stavebných prác na stavbe, bude viesť stavbyvedúci v zmysle § 46d stavebného zákona stavebný denník.
10. Na uskutočnenie stavby možno v súlade s § 43f stavebného zákona použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (vhodný stavebný výrobok). Sú to výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby sa počas predpokladanej existencie stavby pri bežnej údržbe zaručila požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
11. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2, písm. h) stavebného zákona oznámiť príslušnému stavebnému úradu začatie stavby.
12. Stavebník je povinný pred začatím stavby umiestniť štítok „Stavba povolená“ na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ho tam až do ukončenia stavby. Údaje na štítku budú obsahovať najmä názov stavby, názov orgánu, ktorý stavbu povolil a číslo stavebného povolenia, názov zhotoviteľa a meno stavbyvedúceho.
13. Počas uskutočňovania stavby budú dodržané technické požiadavky na stavenisko podľa § 43i ods. 3 stavebného zákona.
14. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

15. Dodržať nasledovné podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov, vyplývajúce z vyjadrení a záväzných stanovísk dotknutých orgánov:

15.1 Vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, vydané pod č. SPFS114055/2025/740/004, SPFZ202592/2025 zo dňa 29.10.2026, z ktorého vyplýva súhlas s vydaním stavebného povolenia a s realizáciou stavby podľa predloženej PD cez pozemky SR, za dodržania nasledovných podmienok:

- stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF, súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- žiadateľ požiada o zriadenie vecného bremena bezodkladne po realizácii stavby, k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
- po realizácii stavby budú pozemky SR upravené do takého stavu, aby mohli byť využívané na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich žiadateľ odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch SR, ktorými sa podstatne mení vzťah prostredia alebo odtokové pomery,
- všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami.

15.2 Vyjadrenie Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenia cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, vydané pod č. 12124/2024/ODDCS-2, 50748/2024 z dňa 11.10.2024, z ktorého vyplýva z hľadiska záujmov chránených Banskobystrickým samosprávnym krajom ako vlastníkom ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov s realizáciou elektrickej prípojky NN podľa predloženej dokumentácie súhlas s vydaním stavebného povolenia pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Počas realizácie stavebných prác žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Vedenie navrhovanej NN prípojky nemôže byť umiestnené na telese cesty tak, aby tvorilo pevnú prekážku cesty, aby ohrozovalo pozemnú komunikáciu a narušalo jej údržbu, a to ani pri údržbe a úpravách týchto vedení
- Požadujeme v celom rozsahu dodržať požiadavky a technické podmienky, ktoré určí správca cesty, BBRSC a.s. vo svojom stanovisku k navrhovanej stavbe.
- Stavenisko musí mať zriadený vjazd v súlade s § 43 i) stavebného zákona na prístup stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť.
- Pre prístup na pracovisko požadujeme použiť existujúce vjazdy, v prípade že neexistujú, je potrebné zriadiť vjazd (dočasný vjazd) v takom technickom prevedení, ktoré bude spĺňať podmienky ochrany pozemnej komunikácie počas výstavby a bezpečnosti cestnej premávky pri výjazde zo staveniska na komunikáciu v zmysle cestného zákona a zákona o podmienkach premávky na pozemných komunikáciách.

- Práce na telese vozovky je možné realizovať len na základe povolenia na zvláštne užívanie ciest od príslušného cestného správneho orgánu. Príslušným cestným správnym orgánom pre cestu 111/2585 je Okresný úrad vo Veľkom Krtíši, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Za ukončenie prác v dotyku s cestou III/2585 je pre BBSK ako vlastníka ciest považované odovzdanie dotknutého úseku zodpovednému pracovníkovi BBRSC, na základe zápisničného preberacieho protokolu. V prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce v dotyku s cestou sa považujú za neukončené.
- Realizáciou stavby nesmie byť obmedzený výkon vlastníckych práv vlastníka cesty, nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty, najmä nesmie byť obmedzená údržba cesty.
- Počas realizácie stavebných prác žiadame prijať také opatrenia, aby sa neohrozila cesta a bezpečnosť cestnej premávky, najmä narušením odtokových pomerov z telesa cesty a jeho okolí, vchádzaním na vozovku so znečistenými vozidlami.
- V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosťmi preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady a nebude si na ich odstránenie nárokovať u vlastníka cesty BBSK.
- BBSK ako vlastník cesty 111/2585 požaduje, aby podmienky BBSK a BBRSC a.s. boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia.
- BBSK ako vlastník dotknutej cesty 111/2585 si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo stanovené podmienky doplniť alebo ich zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

15.3 Stanovisko Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, vydané pod č. BBRSC/02492/2024-2, 06435/2024 zo dňa 10.10.2024, k projektovej dokumentácii a k zvláštnemu užívaniu, dopravnému značeniu a uzávierke, z ktorého vyplýva súhlas za dodržania nasledovných podmienok:

1. V plnej miere dodržať ustanovenia cestného zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky číslo 35/1984 Zb. pozemných komunikáciách (cestný zákon ďalej „CZ“).
2. Vedenia, ktoré svojím umiestnením a technickým spracovaním nezodpovedajú ustanoveniam zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (§ 18 ods.8) musia sa postupne v rámci plánovaných rekonštrukcií vedení preložiť alebo odstrániť na náklady vlastníka alebo správcu vedení.
3. Vedenie navrhovanej prípojky, popr. podperné body nemôžu byť umiestnené na telese cesty min. 60 za priekopu, aby tvorili pevnú prekážku cesty, aby ohrozovali pozemnú komunikáciu a narúšali ich údržbu, a to ani pri údržbe a úpravách týchto vedení.
4. Podmienky pri realizácii prác
 - a) zariadenia súvisiace so stavbou nesmú tvoriť pevnú prekážku cesty § 20 CZ, aby neobmedzovali vykonávanie opráv a údržby na ceste a jej súčiastiach,
 - b) práce realizovať a zabezpečovať tak, aby nedochádzalo k znečisteniu a poškodzovaniu cesty, prípadné znečistenie vozovky musí žiadateľ ihneď očistiť,
 - c) vykopaná zemina ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty ani do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa...), nepoužiť na spätný zásyp
5. Výkopovými prácami pri realizácii prípojky NN nemôžu byť ohrozené záujmy cesty III/2585.
6. Stavebník pred začatím prác na telese cesty musí mať vydané povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie. Povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie

podľa § 8 CZ a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov. Povolenie vydáva cestný správny organ - Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš.

7. Práce na telese cesty sa môžu vykonávať v období od 01.04 - do 31.10. príslušného roka pod ochranou určeného dočasného dopravného značenia a uzávierky cesty. Stavebník počas výstavby bude zodpovedať za údržbu dotknutého úseku cesty určenom dopravným značením, ktoré osadí na vlastné náklady. Pravidelne zabezpečovať prevádzky schopnosť jazdných pruhov a dotknutých odvodňovacích zariadení cesty tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v dotknutom úseku. Optické vedenie musí byť umiestnené tak, aby svojím ochranným pásmom neobmedzovalo údržbu objektov a zariadení telesa cesty II. triedy (napr. priepusty, vjazdy, odvodňovací systém...).
 8. V prípade, že dôjde pri správe a údržbe cesty k poškodeniu vedení uložených v telese cesty, nebude si správca, resp. vlastník vedenia uplatňovať náhradu škody.
 9. Schádzať z cesty na susedné nehnuteľnosti - pozemky sa môže len cez existujúce vjazdy, ktoré svojím vyhotovením (šírkou vjazdu) rozmerovo vyhovujú potrebám na prejazd používaných áut a mechanizmov. V prípade, že je potrebné zriadiť dočasný vjazd z cesty na susednú nehnuteľnosť žiadateľ podá žiadosť o zriadenie podľa § 3b CZ.
 10. Stavebník zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty v súvislosti s realizáciou stavby.
 11. Správca cesty si vyhradzuje právo kontroly pri vykonávaní stavebných prác na telese cesty.
 12. Na zrealizovanú stavebnú úpravu sa viaže záručná doba 36 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác.
 13. Začatie prác musí byť písomne oznámené minimálne 10 dní pred plánovaným začatím prác na cestnom telese na BBRSC a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica alebo emailom podatelna@bbrsc.sk.
Na základe písomného oznámenia správca cesty vyhotoví zápis o odovzdaní časti telesa zhotoviteľovi.
 14. Po ukončení prác je potrebné dotknutú časť cestného pozemku uviesť do pôvodného - prevádzkyschopného stavu a zápisnične odovzdať správcovi cesty BBRSC a.s.,. V prípade, ak nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatiu prác na telese cesty považuje sa, že práce sú neukončené.
 15. V prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnenému orgánu a správcovi komunikácie.
 16. BBRSC, a.s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžaduje všeobecný záujem.
- 15.4 Záväzné stanovisko Ministerstva dopravy SR, Útvaru vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Zvolen, T. G Masaryka č. 3413, 960 01 Zvolen, vydané pod č. 22497/2025/ÚVHR/61865 zo dňa 17.07.2025, z ktorého vyplýva, že na základe skutočností vyplývajúcich z predloženej dokumentácie MD SR konštatuje, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebný zámer predmetnej stavby navrhovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. MD SR upozorňuje, že budúci prevádzkovateľ je podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. povinný požiadať orgán verejného zdravotníctva o záväzné stanovisko ku kolaudácii stavby v zmysle § 13 ods. 3 písm. f) zákona č. 355/2007 Z. z.

- 15.5 Vyjadrenie Dopravného úradu, poštová adresa: Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, vydané pod č. 29687/2024/ROP-Q02/69980 zo dňa 06.11.2024, z ktorého vyplýva súhlas s vydaním stavebného povolenia bez pripomienok.
- 15.6 Vyjadrenie Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, Veľký Krtíš, ako príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, vydané pod č. OU-VK-OSZP-2024/008273-002 zo dňa 17.10.2024, z ktorého vyplýva nasledovné:

1. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

2. Pôvodca odpadu podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch v súlade s vyhláškou MŽP SR Č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií je povinný:

a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI bod 2 zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,

b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,

c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom,

e) pred realizáciou demolačných prác, najneskôr TRI PRACOVNÉ DNI VOPRED, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom,

f) po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 DNÍ, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.

3. Podľa § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch sa na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste kde sa vykopal, nevzťahuje zákon o odpadoch.

4. Ku kolaudácii stavby:

Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch sa orgán statnej správy odpadového hospodárstva vyjadruje aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní, okrem jednoduchých a drobných stavieb.

Spolu s projektovou dokumentáciou požadujeme predložiť aj doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi - vyhodnotenie selektívnej demolácie v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, evidenčné listy odpadov vypracované pre odpady kat. č. 15 01 01, 15 01 02, 15 01 04, 17 04 05, 17 06 04, podľa prílohy č. 1 vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, sprievodné listy nebezpečných odpadov, vážne lístky, faktúry, príjmové lístky a iné doklady preukazujúce, že odpady boli odovzdané oprávnenej osobe na zhodnotenie resp. zneškodnenie.

- 15.7 Stanovisko Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, Veľký Krtíš, ako príslušného orgánu štátnej vodnej správy, vydané pod č. OU-VK-OSZP-2025/007189-002 zo dňa 19.06.2025, z ktorého vyplýva, že k predmetnej stavbe v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona vydal vyjadrenie pod číslom spisu OU-VK-OSZP-2024/007938-002 zo dňa 03.10.2024, v ktorom sú uvedené podmienky, za ktorých je možné z hľadiska ochrany vodných pomerov stavbu uskutočniť, ktoré ostávajú naďalej v platnosti a je ich potrebné zahrnúť do podmienok povolenia. Podmienky sú nasledovné:

1. Práce pri výstavbe organizovať a realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu či zhoršeniu kvality podzemných vôd a povrchových vôd. Na prípadné zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou vybaviť pracovisko špeciálnymi prostriedkami na toto zneškodnenie.

2. Počas vykonávania stavebných prác ako aj počas užívania stavby je na nezabezpečených plochách (spevnené plochy) zakázané vykonávať akékoľvek činnosti, ktoré môžu spôsobiť kontamináciu znečisťujúcimi látkami - dopĺňať pohonné hmoty, vymieňať oleje a náplne, vykonávať opravy stavebných a prepravných mechanizmov, pri ktorých by mohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok.

3. Mechanizmy, za pomoci ktorých sa budú práce realizovať musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

4. V prípade, ak by došlo k akejkoľvek zmene v projektovej dokumentácii, ktorá by mohla mať vplyv na ochranu vodných pomerov v predmetnej lokalite, požadujeme od stavebníka, aby ju opätovne predložil orgánu štátnej vodnej správy na vyjadrenie.

- 15.8 Záväzné stanovisko Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, Veľký Krtíš, ako príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny, vydaného pod č. OU-VK-OSZP-2024/007924-004 zo dňa 22.10.2024 k vydaniu povolenia v územnom a stavebnom konaní, z ktorého vyplýva, že v posudzovanej lokalite podľa ustanovenia § 12 zákona o ochrane prírody platí v súčasnosti prvý stupeň ochrany. Pozemky, na ktorých bude celá

stavba umiestnená, nie sú súčasťou chránených území, ani lokalít zaradených do sústavy NATURA 2000. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k vydaniu stavebného povolenia v územnom a stavebnom konaní na uskutočnenie tejto stavby máme nasledujúce pripomienky:

1. Zámer realizovať mimo vegetačné obdobie (tj. od 01.10. do 30.03. daného roka).
2. Navrhovaná trasa líniovej inžinierskej stavby bude realizovaná tak, ako je to zakreslené v predložených výkresoch bez úmyslu zasahovať do širšieho priestoru zámerom dotknutého územia.
3. Po zrealizovaní stavby povrch nivelety výkopu uviesť do pôvodného stavu.
4. Prípadné výruby drevín stromovitého alebo krovitého vzrastu realizovať v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody.
5. Prípadné odpady likvidovať zákonným spôsobom.

- 15.9 Stanovisko Okresného úradu Veľký Krtíš, pozemkového a lesného odboru, I. Madácha 2, Veľký Krtíš, ako príslušného správneho orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy, k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok, vydané pod č. OU-VK-PLO1-2024/007969-002 zo dňa 14.10.2024, z ktorého vyplýva nasledovné:
- Nakoľko stavba telekomunikačného stožiaru bude umiestnená na parcele číslo C KN 696/4 o výmere 36 m², druh pozemku ostatná plocha, nie je potrebné žiadať o vydanie rozhodnutia na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy. Pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v katastrálnom území Malé Straciny, je stavebník povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde, vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 18 zákona.
- 15.10 Záväzné stanovisko Okresného úradu Veľký Krtíš, pozemkového a lesného odboru, I. Madácha 2, Veľký Krtíš, ako príslušného správneho orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy, k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok, vydané pod č. OU-VK-PLO2-2025/007453-004 zo dňa 01.08.2025, z ktorého vyplýva súhlas s realizáciou vedenia prípojky, za dodržania podmienky, že pri realizácii predmetnej stavby nesmie dôjsť k žiadnemu poškodeniu ďalších lesných pozemkov, lesných porastov a ani jednotlivých stromov.
- 15.11 Vyjadrenie Pozemkového spoločenstva Malé Straciny, Malé Straciny 28, 990 01 Malé Straciny ako obhospodarovateľa parciel KNE 1134 a 1124 podľa LV č. 258, vedených ako lesný pozemok, v registri C, KNC 800/1 podľa katastra nehnuteľností vedenej ako trvalý trávny porast, v katastrálnom území Malé Straciny, z ktorého vyplýva súhlas na realizáciu zemnej NN prípojky a optickej prípojky a zároveň súhlas s dočasným vyňatím pozemku z pozemkového pôdneho fondu. Zároveň, ako obhospodarovateľ parcely KNC 800/2, ktorá je vedená ako lesný pozemok, v katastrálnom území Malé Straciny, vydáva súhlas s vedením zemnej NN prípojky a optickej prípojky, v blízkosti tohto lesného pozemku, v

ochrannom pásme, do 50 m. Zároveň vydáva súhlas s prechodom a prejazdom osôb a motorových vozidiel pri realizácii a počas údržby základňovej stanice.

- 15.12 Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica, vydané pod č. S-PUSR-018622/2024/BRE, Z-PUSR-080040/2024/BRE zo dňa 07.10.2024, z ktorého vyplýva súhlas so zámerom investora, za dodržania nasledovnej podmienky:
- Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

- 15.13 Vyjadrenie Stredoslovenskej distribučnej, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina k technickým podmienkam pripojenia, vydané pod č. 202408-NP-0671-1 zo dňa 03.09.2024:

1. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK):

Hlavný istič pred elektromerom s charakteristikou B:

- MRK požadovaná 3x 25 A
- MRK odsúhlasená 3x 25 A

2. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 5.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné

zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné

zelená plná čiara - NN podzemné vedenia

3. Špecifikácia pripojenia:

3.1 Bod pripojenia k distribučnej sústave SSD:

- poistková skrinka SPP 2 v majetku SSD na podpernom bode, ktorý je vyznačený v priloženom situačnom výkrese, ktorý Vám zasielame ako prílohu tohto vyjadrenia

Spôsob pripojenia:

Vybudovanie pripojenia, ktoré sa skladá z káblového zvodu na podpernom bode a istiacej skrinky SPP 2 (3x40A), ktorej umiestnenie je definované v bode 3.1 tohto vyjadrenia, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení (bod 4.6)

3.3 Špecifikácia elektrického prívodu:

Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača musí byť vyhotovený káblom zodpovedajúcim maximálnemu prúdovému zaťaženiu a úbytku napätia v zmysle platných STN EN, pričom minimálny požadovaný prierez el. prívodu bude AYKY-J4Bx16mm² a maximálny prierez z dôvodu

pripojiteľnosti elektrického prívodu k určenému bodu pripojenia bude AYKY-J4Bx35mm². Pre jednoznačnú identifikáciu odberateľa musí byť elektrický prívod v mieste bodu pripojenia označený číslom zmluvy o pripojení a EIC kódom odberného miesta. Elektrický prívod musí byť mechanicky chránený pred poškodením, vedený v pevnej ochrannej trubke (chráničke) a bude ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť). Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane elektromerového rozvádzača si realizuje žiadateľ na vlastné náklady (odberateľov majetok). Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.

3.4 Meranie:

Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku (napr. v oplotení). Upozorňujeme, že vzdialenosť rozvádzača RE od bodu pripojenia môže byť max. 50 m, Rozvádzač RE môže byť umiestnený v minimálnej vzdialenosti 2 m od podperného bodu. Ďalšie informácie sú uvedené v bode 5.7 tohto vyjadrenia.

3.5 Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania:

Bez el, kúrenia

3.6 Vyjadrenie pre účely územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

Pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“ toto vyjadrenie slúži pre účely územného rozhodnutia ako aj stavebného povolenia. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii elektrického prívodu a ani k vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu.

4. Postup pre realizáciu pripojenia:

4.1. Najneskôr do 75 kalendárnych dní podpíšte návrh Zmluvy o pripojení. Zmluvu o pripojení môžete podpísať elektronicky ak ste podali žiadosť po 3,5.2022 prostredníctvom e-Žiadosti. Návod na elektronický podpis nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v časti Online služby.

Ak ste nevyužili elektronický podpis potom návrh Zmluvy o pripojení podpíšte v dvoch vyhotoveniach a pošlite poštou na adresu našej spoločnosti: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8,010 47 Žilina.

4.2. Najneskôr do dátumu uvedeného v Zmluve o pripojení uhradíte pripojovací poplatok ak bol tento v Zmluve o pripojení vyčíslený. Výška pripojovacieho poplatku, dátum splatnosti ako aj číslo bankového účtu SSD je uvedený v článku „II. Faktúra - Zálohový list“ Zmluvy o pripojení. Úhradu je možné zrealizovať bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštovej poukážky. Podpisom Zmluvy o pripojení a zaplatením pripojovacieho poplatku sa technické podmienky pripojenia pre Vás aj pre SSD stávajú záväzné,

4.3. Ak ste boli v bode 3.6. tohto vyjadrenia požiadaní predložiť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) *pre účely* územného rozhodnutia, alebo stavebného povolenia môžete v prípade elektronického podania žiadosti nahráť PD v elektronickej forme v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej

stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“. Alebo môžete požiadať o vydanie stanoviska k PD samostatnou žiadosťou, ktorú nájdete taktiež na www.ssd.sk. Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.

4.4. Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, t.j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takýto výkon prác podľa legislatívy. V prípade ak máte otázky.

alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podali žiadosť elektronicky môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.

4.5. Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t.j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite -Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicky, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na vmw.ssd.sk, a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíznej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiada. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje, že splnil technické podmienky pripojenia a je pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD. Súčasťou čestného prehlásenia sú povinné prílohy. Bez ich dodania nie je možné odoslať čestné prehlásenie elektronicky a papierovú formu Vám vrátime na doplnenie. Táto povinnosť sa nevzťahuje na byty.

V prípade, že po požiadavke žiadateľa o pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD, a. s., poverený pracovník SSD, a. s., zistí, že odberné elektrické zariadenie nespĺňa vyššie uvedené podmienky a nie je možné vykonať jeho pripojenie do distribučnej sústavy SSD, a. s., jedná sa zo strany SSD, a. s., o zbytočný výjazd a žiadateľ je povinný uhradiť SSD, a. s., poplatok za nezrealizovanú požiadavku vo výške určenej podľa platného a účinného Cenníka služieb a činností distribúcie elektriny SSD, a. s., zverejneného na stránkach vmw.ssd.sk, Pripojenie do distribučnej sústavy SSD. a.s. bude zo strany SSD, a.s. možné zrealizovať až do splnení vyššie uvedených podmienok, predložení nového čestného prehlásenia a zaplatení faktúry (poplatku) za nezrealizovanú požiadavku.

4.6. Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené, Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3,2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku 1. „Termín vybudovania

elektroenergetického zariadenia SSD" kde lehota plyní odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení, Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou.

Upozorňujeme, že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení, zaplatený pripojovací poplatok (ak bol stanovený) a prípadne odsúhlasená PD (ak bola povinná), nebude z našej strany realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia.

4.7. Po vybudovaní prípojky a pripojení elektrického prívodu do distribučnej sústavy, si vyberte dodávateľa elektriny a uzatvorte s nim Zmluvu o dodávke a distribúcii elektriny. Zoznam dodávateľov je uvedený na stránke Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ požiada SSD o montáž elektromera a naša spoločnosť následne v zmysle platnej legislatívy zrealizuje v termíne podľa platnej legislatívy montáž elektromera za predpokladu, že odberné miesto je pripravené v súlade so stanovenými podmienkami v tomto vyjadrení.

4.8. V prípade, že na odbernom mieste odberateľa sa bude uskutočňovať odber elektriny s charakterom nemeraného odberu v súlade s podmienkami aktuálne platného cenového rozhodnutia SSD, pričom sa bude jednať o mesačnú fakturáciu v závislosti od výšky inštalovaného príkonu, je nevyhnutné, aby odberateľ prostredníctvom svojho dodávateľa nahlásil SSD výšku inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste, a to pred zahájením distribúcie elektriny do daného odberného miesta. SSD upozorňuje na skutočnosť, že je oprávnená vykonávať kontrolu plnenia obchodných a technických podmienok pripojenia, pričom v prípade, ak sa odberateľom nahlásená hodnota príkonu ukáže ako nepravdivá, bude sa zo strany odberateľa jednať o podstatné porušenie podmienok pripojenia, v dôsledku čoho bude spoločnosť SSD oprávnená odstúpiť od zmluvy o pripojení v súlade s platným rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok SSD a následne odpojiť dané odberné miesto od distribučnej sústavy. Zároveň v prípade nepravdivého nahlásenia inštalovaného príkonu budú dotknutému odberateľovi spätne doúčtované distribučné poplatky, a to v závislosti od skutočného inštalovaného príkonu na danom odbernom mieste.

5. Všeobecné podmienky:

5.1. Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.

5.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.

5.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii

výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

5.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min . 1 meter na každú stranu.

V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

5.5. Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.

5.6. Elektrický prívod definovaný v bode 3.3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“.

5.7. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy 2 TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. V RE musí byť označený elektrický prívod od bodu pripojenia ako aj hlavný istič menom odberateľa, aby bolo možné pri pripojení odberateľa do distribučnej sústavy SSD a montáži elektromera jednoznačne identifikovať správnosť zapojenia. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk v sekcii „Dokumenty“

5.8. Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.Z., ktorú si pre vykonanie prác zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.

5.9. Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízná správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.

5.10. SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne:

- inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie,
- inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov,
- inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny,
- zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy.

Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD.

5.11. SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v prípade úprav v elektrických rozvodoch *na* odberných miestach y bytových domoch (napr. zmena hlavného ističa a pod.), je z hľadiska bezpečnosti potrebné pred každou zmenou informovať správcu bytového domu o rozsahu danej zmeny. Následne by mal správca bytového domu posúdiť vplyv navrhovaných zmien na existujúce inštalované rozvody bytového domu (stupačkové vedenia), ktoré sú v jeho správe tak, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku osôb.

5.12. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.). Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

6. Podmienky pripojenia:

6.1. Pripojenie k distribučnej sústave SSD sa uskutočňuje v súlade s touto Zmluvou, pripojovacími podmienkami stanovenými vo vyjadrení SSD (ak takéto vyjadrenie bolo zo strany SSD vystavené), ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy, v súlade s Obchodnými podmienkami pripojenia do distribučnej sústavy, ktorými sú podmienky pripojenia do distribučnej sústavy uvedené v kapitole č. 2 platného Prevádzkového poriadku SSD (ďalej len „Obchodné podmienky pripojenia“), Technickými podmienkami SSD (ďalej „TP SSD“) a v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, s ktorými sa zmluvné strany riadne oboznámili. Obchodné podmienky pripojenia a TP SSD sú k dispozícii na webovom sídle SSD www.ssd.sk.

6.2. SSD poskytne Užívateľovi sústavy plnenie podľa článku III. tejto Zmluvy len po splnení všetkých povinností Užívateľa sústavy uvedených v Zmluve, Obchodných podmienkach pripojenia, TP SSD a po splnení pripojovacích podmienok stanovených vo vyjadrení SSD, ak takéto vyjadrenie bolo zo strany SSD vystavené a pri zabezpečení potrebnej súčinnosti Užívateľa sústavy spojenej s pripojením, po úhrade pripojovacieho poplatku v zmysle čl. II - Faktúra - zálohový list.

6.3. V prípade, že Užívateľ sústavy získa povolenie na prevádzkovanie miestnej distribučnej sústavy, ktorej (Zberné miesto je totožné s odberným miestom podľa tejto Zmluvy, je povinný to bezodkladne oznámiť SSD a v prípade, že SSD o to požiadajú, je Užívateľ sústavy povinný uzatvoriť so SSD novú zmluvu o pripevni. V prípade, že SSD zistí, že Užívateľ sústavy získal povolenie na prevádzkovanie

miestnej distribučnej sústavy, ktorej odberné miesto je totožné s odberným miestom podľa tejto Zmluvy, je Užívateľ sústavy povinný uzatvoriť so SSD novú zmluvu o pripojení, ak o to SSD Užívateľa sústavy požiadajú. Porušenie povinnosti podľa tohto bodu je podstatným porušením Zmluvy a SSD má právo od tejto Zmluvy o pripojení odstúpiť.

6.4. Užívateľ sústavy svojím podpisom Zmluvy potvrdzuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti, respektíve disponuje súhlasmi s nakladaním s nehnuteľnosťou od vlastníkov, ktorí majú v súhrne nadpolovičný vlastnícky podiel k nehnuteľnosti, v ktorý sa nachádza/ bude nachádzať odberné miesto špecifikované v čl. I. Zmluvy. Užívateľ sústavy prehlasuje, že pre účely tejto Zmluvy je v zmysle platnej legislatívy oprávnený s uvedenou nehnuteľnosťou nakladať, čo je na požiadanie SSD povinný preukázať.

15.14 Záväzné vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, vydané pod č. 9411/2025-102-041 zo dňa 04.12.2025, z ktorého vyplýva, že v uvedenej lokalite nie sú evidované vodné stavby, vo vlastníctve spoločnosti. Najbližšia vetva verejného vodovodu je na parcele KNC 34, ktorá susedí s parcelou KNE 99/1. Os vodovodu je od hranice tých dvoch pozemkov v najbližšom mieste vzdialená 0,97 m. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ochranné pásma v zmysle §19 Zákona 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Z vyjadrenia zároveň vyplýva súhlas s vydaním stavebného povolenia za dodržania vyššie uvedenej podmienky.

15.15 Vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, vydané pod č. 107/2025/130 zo dňa 02.12.2025, z ktorého vyplývajú nasledovné podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a.s. v záujmovom území stavby:

- Pri umiestnení stavebných objektov a realizácií prác mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne:
 - 1.8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osí potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
 - 3.0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osí potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm
- Ak bude stavba umiestnená v súvisle zastavanom území obce, alebo území určenom na zastavanie, požadujeme dodržať pásmo ochrany jestvujúceho verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie, ak bolo vymedzené rozhodnutím príslušného orgánu štátnej správy. Rozsah pásma ochrany uviesť podľa tohto rozhodnutia - predmetné rozhodnutie vo vyjadrení citovať.
- Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií, sa nevymedzuje.
- v prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne
 - min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne
 - min. 0.75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav:
- vysádzať trvalé porasty
- umiestňovať skládky
- vykonávať terénne úpravy
- Pri križovaní vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“
- V prípade, že sa predmetná parcela nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodného zdroja, upozorniť na dodržanie podmienok z rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma 11. stupňa príslušného vodného zdroja
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností Je zhotoviteľ povinný požiadať StVPS, a.s. o presné vytyčenie existujúcich potrubí verejného vodovodu / verejnej kanalizácie, ktoré musia byť vytyčené priestorovo a výškovo, a to osobitne v každom mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu s existujúcimi potrubiami verejného vodovodu / verejnej kanalizácie.
- Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
- V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady Ich opravu výhradne u StVPS .a.s
- V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
- Požadujeme pri ohlásení o ukončení stavby / ku kolaudačnému konaniu predložiť stavebnému úradu kópiu zmluvy o dodávke vody / odvádzaní odpadových vôd

15.16 Vyjadrenie Distribúcie SPP, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava vydané pod č. TD/NS/0530/2024/Ve zo dňa 10.10.2024, z ktorého vyplýva súhlas s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÄČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,* € až 150 000,> €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- 16 Stavebník je povinný počas realizácie stavby dodržať podmienky určené v rozhodnutí o umiestnení stavby, vydané Obcou Malé Straciny, pod č. 89/2024 (SÚS - 00053/2024) zo dňa 04.11.2025.
- 17 Podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona dokončenú stavbu, pokiaľ táto vyžadovala stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré vydáva príslušný stavebný úrad.
- 18 K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník doloží geometrický plán skutočného zamerania stavby ako aj ostatné doklady podľa § 17 ods. 2 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci stavebného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá. Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie.

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bratislava, Bajkalská 28 v zastúpení splnomocnenou spoločnosťou TeleDat komunikačné systémy, s.r.o., Banská Bystrica, Sládkovičova 20 podal dňa 30.01.2026 na Obec Malé Straciny, starostke obce žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ZS a RR bod Malé Straciny, zemná NN prípojka a jednotlivá trafostanica VK_MAS“, ktorá má byť uskutočnená na pozemkoch: stožiar - CKN 696/4 (EKN 1431); prípojka NN - CKN 696/1 (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), CKN 696/2 (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), CKN 800/1 (EKN 1134, 1124), CKN 1867/5 (EKN 2033), CKN 42, CKN 45, CKN 46, CKN 47 a CKN 49; bod napojenia - CKN 339 (EKN 99/1), v katastrálnom území Malé Straciny. Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia bolo stavebné konanie začaté.

Stavba „ZS a RR bod Malé Straciny, zemná elektrická a optická prípojka VK_MAS“ bola umiestnená na pozemkoch par. č.: stožiar - CKN 696/4 (EKN 1431), prípojka NN - CKN 696/1 (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), CKN 696/2 (EKN 1431, 1432/1, 1432/2, 1433), CKN 800/1 (EKN 1134, 1124), CKN 1867/5 (EKN 2033), CKN 42, CKN 45, CKN 46, CKN 47 a CKN 49, bod napojenia - CKN 339 (EKN 99/1), v katastrálnom území Malé Straciny, rozhodnutím o umiestnení stavby č. 89/2024 (SÚS - 00053/2024) zo dňa 04.11.2025, vydaným Obcou Malé Straciny. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 16.12.2025.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámením č. 48/2026 (SÚS-00006/2026) zo dňa 16.02.2026 oznámil začatie stavebného konania o umiestnení predmetnej stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu a stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, oznámil začatie územného konania o umiestnení stavby v súlade s § 61 ods. 4 aj verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli dňa 17.02.2026 po dobu 15 dní a zvesená dňa 12.03.2026. Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej prístavby, upustil stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Súčasne určil, dokedy môžu účastníci uplatniť námietky (najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia) a upozornil ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona mohli dotknuté orgány oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potreboval na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad mohol na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺžiť. Zároveň upozornil dotknuté orgány, ktoré boli vyrozumené o začatí územného konania na to,

že ak neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V rámci stavebného konania neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky.

Stavebný úrad preskúmal a prerokoval predloženú žiadosť stavebníka podľa § 60, § 61 a § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania. Predloženú žiadosť spolu s prílohami preskúmal aj z hľadísk uvedených v 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistil, že uskutočnením navrhovanej stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavbu v konaní posúdili nasledovné dotknuté orgány:

- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenia cestnej správy, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
- Ministerstvo dopravy SR, Útvaru vedúci hygienik rezortu, oddelenie oblastného hygienika Zvolen, T. G Masaryka č. 3413, 960 01 Zvolen
- Dopravný úrad, poštová adresa: Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, Veľký Krtíš, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, Veľký Krtíš, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, Veľký Krtíš, ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny
- Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, I. Madácha 2, Veľký Krtíš, ako príslušný správny orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy
- Pozemkové spoločenstvo Malé Straciny, Malé Straciny 28, 990 01 Malé Straciny
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Pripomienky a podmienky z jednotlivých vyjadrení a stanovísk stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto stavebného povolenia.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V prípade potreby si nechá stavebník overiť právoplatnosť rozhodnutia na Obci Malé Straciny.

Poučenie.

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, na mesto Veľký Krtíš. Podľa § 55 ods. 1 správneho poriadku včas podané odvolanie má odkladný účinok.

§ 58 ods. 1 správneho poriadku odvolacím orgánom je správny orgán najbližšieho vyššieho stupňa nadriadený správnejmu orgánu, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal a to Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, Partizánska cesta 6626/3, 974 01 Banská Bystrica.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

Ing. Júlia Káššayová
starostka obce

Toto oznámenie stavebného povolenia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis
zástupcu mesta

Pečiatka a podpis
zástupcu mesta: