

ZMLUVA O DIELO

č. 032015

**Na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby uzatvorená
podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** Obec Malé Straciny, Malé Straciny 86, 990 01 Veľký Krtíš
IČO: 17061750
IČ DPH: 2021319652
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s., pobočka Veľký Krtíš
Číslo účtu: 0390254822/0900
Štatutárny zástupca: Tatiana Káššayová – starosta obce
Osoba poverená technickým dojednaním: Tatiana Káššayová
- 1.2 Zhotoviteľ:** Ing. Martin Bartoš, Lučenská 398/45, 990 01 Veľký Krtíš
IČO: 44608551
DIČ: 1079038367
Bankové spojenie: mBank S.A., pobočka zahraničnej banky,
Pribinova 10, 811 09 Bratislava
Číslo účtu: SK54 8360 5207 0042 0220 9337
Štatutárny zástupca: Ing. Martin Bartoš
Osoba poverená vo veciach zmluvy: Ing. Martin Bartoš
Osoba poverená technickým dojednaním: Ing. Martin Bartoš

II. PREDMET PLNENIA

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa článku III. odst. 3.1 a odovzdá ho objednávateľovi,
 - objedávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. odst. 5.2.

III. DIELO

- 3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je: Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu pre vydanie stavebného povolenia: REKONŠTRUKCIA OBECNÉHO DOMU – ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY
- 3.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, potrebné podkladové písomnosti a oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela. Podkladom na vykonanie časti diela: lokálny program podľa požiadaviek objednávateľa, polohopisné a výškopisné zameranie pozemku, inžiniersko-geologický prieskum, list vlastníctva a kópia z katastrálnej mapy.

3.3 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa ods. 3.1 v súčinnosti s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

IV. LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

4.1 Zhotoviteľ splní vykonať svoj záväzok- predmet zákazky – dielo podľa čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy odovzdaním predmetu zákazky objednávateľovi do 30 dní od podpísania a nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo.

4.2 Zhotoviteľ predmetu plnenia tejto zmluvy nie je oprávnený podať žiadosť o vydanie stavebného povolenia a ostatné úkony pred stavebným úradom.

4.3 Objednávateľ splní svoj záväzok

a) prevziať dielo v deň, keď ho objednávateľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,

b) zaplatiť odmenu za dielo bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v lehote splatnosti faktúry; splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

4.3 Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. III ods. 3.2 tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

V. CENA ZA DIELO

5.1 Cena za dielo podľa čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a nepodlieha všeobecným predpisom zákona č.18/1996 Z.z. o cenách. Pre výpočet odmeny - honoráru bol orientačným podkladom Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2015, v zmysle ktorého predmet plnenia zmluvy je 4 890,- € vrátane DPH.

5.2 Cena za dielo v rozsahu čl. III. ods. 3.1 tejto zmluvy sa dojednáva vo výške 4 890.- € s DPH, slovom: štyritisícosemstodevät'desiat' eur.

5.3 V odmene za dielo sú zahrnuté všetky trovy zhotoviteľa potrebné na vykonanie diela (výdavky na materiál, režijné náklady, cena za dielo zhotoviteľov častí projektovej dokumentácie atď.). Súčasťou odmeny nie je polohopisné a výškopisné zameranie pozemku, inžiniersko-geologický prieskum, prípadne iné dokumentácie, štúdie alebo posudky, ktorých spracovanie vyplynie z rozhodnutí a záväzných stanovísk orgánov verejnej správy v procese stavebného konania. Súčasťou dohodnutej ceny tiež nie sú správne a iné poplatky súvisiace s vydaním stavebného povolenia.

5.4 Dohodnutá cena zahŕňa v sebe dodanie 5 kompletných vyhotovení diela a 1 vyhotovenie na CD nosiči vo formáte .pdf, .doc a .xls.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Odmenu za dielo podľa čl. III. ods. 3.1 bude zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní diela podľa termínu v čl. IV ods. 4.1 až po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom.

6.2 Podkladom pre úhradu ceny za projekt alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančnej čiastky z účtu odberateľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.

6.3 Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu v lehote 14 dní.

6.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť

odsúhlasený objednávateľom.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, za projekt zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,005% z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý omeškaný deň.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela, uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,005% z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 10% z ceny diela.

IX. ĎALŠIE DOJEDNANIA

- 9.1. Zhotoviteľ bude pravidelne, mesačne informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.
- 9.2. Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní projektu postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
- 9.3. Zmena záväzku uvedeného v tejto zmluve je možná v prípadoch, ak sa zmenia východiská rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo pri zmenených požiadavkách objednávateľa.
- 9.4. Ak takéto zmeny vzniknú a majú vplyv na predmet alebo termín plnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. V tomto prípade sa zmena zmluvných podmienok uskutoční formou doplnku k tejto zmluve.
- 9.5. Dielo vypracované na základe tejto zmluvy určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len so vzájomným súhlasom zhotoviteľa a objednávateľa.

X. VLASTNÍCTVO

- 10.1. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela vráti objednávateľovi.
- 10.2. Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia celej ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

10.3 Odovzdaním diela objednávateľovi autorské práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona ostávajú nedotknuté.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú podpísané zástupcami zmluvných strán.

11.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 dní odo doručenia dodatku druhej strane.

11.3 Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.4 Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

11.5 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

v Malých Strácnich dňa 29. 12. 2015

objednávateľ



v Malých Strácnich dňa 29. 12. 2015

zhotoviteľ

