Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) (ďalej v texte len „Zmluva“)

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Obec Šávoľ**
Sídlo:	Šávoľ 220, 985 41 Šávoľ
Zastúpený:	Július Ferencz, starosta obce
Mobil:	047 / 438 01 04
E-mail:	ocu.savol@gmail.com
IČO:	00316415
DIČ:	2021115140
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK63 5600 0000 0060 4850 3018

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

Zhotoviteľ:	**COSTRUO,spol.sr.o.**
Sídlo:	Parný mlyn 5142 Lučenec 984 01
Zastúpený:	Ing. Jozef Princz, konateľ
Telefón:	0905 250 756
E-mail:	costruo@costruo.eu
IČO:	31588794
DIČ:	2020465018
IČ DPH:	SK2020465018
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK22 0200 0000 0026 8555 7459
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: sro, Vložka číslo: 1315/S

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

II.
Predmet zmluvy

2.1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Zateplenie a stavebné úpravy (zníženie energetickej náročnosti) budovy obecného úradu v Šávoli**“ podľa ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), v súlade s ponukou Zhotoviteľa predloženou v rámci verejného obstarávania podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o verejnom obstarávaní“).

2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť riadne a včas dielo (ďalej aj ako „Projekt“): „**Zateplenie a stavebné úpravy (zníženie energetickej náročnosti) budovy obecného úradu v**

Šávoli“ technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie, v rozsahu, ktorý súčasne vyplýva z Projektovej dokumentácie aj z výkazu výmer a rozpočtu, ktorý je prílohou č. 1 tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa riadne zrealizované dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu v zmysle čl. V. tejto Zmluvy.

2.3. Predmet zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.

2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa ešte pred podpisom tejto Zmluvy v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy a so všetkými skutočnosťami a podkladmi potrebnými pre stanovenie predmetu zmluvy, ceny a pre realizáciu Projektu a vyhlasuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie, že nezistil žiadne vady, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné.

III.
Práva a povinnosti objednávateľa a zhotoviteľa

3.1 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

3.2 Práva a povinnosti objednávateľa

- Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko v lehotách v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto Zmluvy, vypratané a pripravené tak, aby Zhotoviteľ mohol začať realizovať Projekt v súlade s touto Zmluvou. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní staveniska upozorniť na zakryté vedenia hlavne elektriny, plynu, vody, kanalizácie, telefónnych a počítačových rozvodov.
- Objednávateľ je povinný najneskôr v deň odovzdania staveniska odovzdať Zhotoviteľovi Projektovú dokumentáciu v papierovej forme a povolenie na realizáciu stavby.
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.
- Objednávateľ je tiež povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl. V., bod 5.1.
- Objednávateľ a stavebný dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.

3.3 Práva a povinnosti zhotoviteľa

- Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
- Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
- Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.

- Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
- Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratané stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
- Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
- Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pri tom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa ani iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná na verejne prístupných miestach s výskytom inžinierskych sietí. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie používať určené a predpísané dočasné dopravné značenie.
- Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarmi.
- Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, revízne správy, atesty, doklady o zneškodnení a uložení odpadov a iné správy, ako aj doklady a dokumenty súvisiace s plnením predmetu Zmluvy v súlade so stavebným zákonom. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník ako doklad o priebehu vykonávania Projektu počas celej realizácie predmetu Zmluvy. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie predmetu tejto Zmluvy, predovšetkým údaje o časovom postupe prác a ich akosti. Stavebný denník bude uložený na mieste plnenia tak, aby originál bol k dispozícii vždy na stavbe a kópia stavebného denníka boli určené tak, že jedna kópia je pre Objednávateľa a jedna kópia pre Zhotoviteľa. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu tejto zmluvy, slúžia iba ako podklad pre vypracovanie prípadnej žiadosti o zmenu Zmluvy o poskytnutí dotácie a po jej schválení prípadných dodatkov k tejto Zmluve.
- Stavebný denník bude vedený odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska až do termínu odovzdania a prevzatia Diela Projektu Objednávateľom, príp. do doby odstránenia vád a nedorobkov. Zhotoviteľ zabezpečí, aby stavebný denník bol pre Objednávateľa prípustný po celú dobu realizácie Diela, Projektu. Zápisy v stavebnom denníku musia byť vykonávané denne zodpovedným zástupcom Zhotoviteľa.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude rešpektovať zmeny v zmluve o poskytnutí podpory formou dotácie vplývajúce na Zmluvu o dielo a následne pristúpi k rokovaniu o zmene Zmluvy o dielo formou dodatku.
- Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí podpory formou dotácie, ktorú má Objednávateľ uzatvorenú s poskytovateľom dotácie, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný tento záväzok kontrahovať aj v zmluvách s prípadnými subdodávateľmi.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela umožniť nerušený výkon stavebného dozoru Objednávateľa a Objednávateľa nad realizáciou diela

IV.
Čas plnenia zmluvy

4.1. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy v lehote do 10 pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Na prevzatie staveniska bude zhotoviteľ objednávateľom písomne

vyzvaný do 7 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený zápis podpísaný oboma zmluvnými stranami a zároveň aj záznam v stavebnom denníku.

4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy a zrealizovať Projekt v lehote **do 7 mesiacov** od účinnosti tejto zmluvy. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.

4.3. Dodržiavanie termínu podľa bodu 4.2 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.

4.4. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy**.**

V.
Cena

5.1. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v predmetnej zákazke podľa §108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Cena diela je:

Cena bez DPH:	89 955,21 EUR
DPH	20 689,70 EUR
Cena s DPH:	**110 644,91 EUR**

slovom: stodesaťtisícšesťstoštyridsaťštyri eur deväťdesiatjeden eurocentov

Položkovitý rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 1.

5.2. Cena dohodnutá v bode 5.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy. Cena je konečná, platná po celú dobu trvania platnosti tejto Zmluvy a nie je možné ju meniť.

5.3. K zmene ceny predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy môže dôjsť len v týchto prípadoch:

- v prípade nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených vo výkaze výmer zo strany Zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu len počas priebehu prác ako nepotrebné **(tzv. menej práce)**; v tomto prípade budú tieto práce z ceny diela odpočítané a to v cene podľa výkazu výmer,
- ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do pôvodného rozpočtu, na základe ktorého bola stanovená predpokladaná hodnota zákazky, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase zadávania zákazky **(tzv. naviac práce**), môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny, len ak tieto naviac práce Objednávateľ odsúhlasí

5.4. Postup zmeny ceny predmetu plnenia tejto zmluvy bude nasledovný:

- každá zmena vyvolaná Objednávateľom oproti ocenenému výkazu výmeru, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami Zhotoviteľa, Objednávateľa, projektanta a v prípade potreby aj ďalšími účastníkmi stavby,
- v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenami, vypracuje Zhotoviteľ dodatok k výkazu výmer, ktorý bude rekapitulovať cenu diela a bude obsahovať:
    a) celkovú cenu z výkazu výmer,

b) položkovite ocenený výkaz výmer „naviac prác“ ako dodatok k výkazu výmer,
c) položkovite odpočet ceny „menej prác“ ako dodatok k výkazu výmer,
d) rekapituláciu ceny dodatkov k výkazu výmer podľa bodu b) a c), vrátane celkovej ceny jednotlivých dodatkov a ceny spolu
e) sprievodnú správu,
f) kópiu zápisov zo stavebného denníka,
g) ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky,...) odôvodňujúce predmet príslušného dodatku výkazu výmer,

- Pre ocenenie výkazu výmer v prípade „naviac prác“ bude Zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
    a) pri položkách, ktoré sa vyskytujú vo výkaze výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy, bude používať ceny z tohto výkazu výmer podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve,
    b) pri položkách, ktoré sa vo výkaze výmer podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy nevyskytovali, predloží zhotoviteľ osobitnú kalkuláciu ceny,
    c) v prípade, že osobitná kalkulácia ceny podľa písm. b) nebude predložená, alebo nedôjde k dohode pre osobitnú kalkuláciu ceny podľa predchádzajúceho bodu b), budú „naviac práce“ ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených CENEKON na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané; „menej práce“ budú odpočítavané podľa cien jednotlivých položiek výkazu výmer.
- Zhotoviteľ bude predkladať dodatky k výkazu výmer Objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom Objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu do 5 dní od ich prijatia. Dodatok k výkazu výmer, odsúhlasený zo strany Objednávateľa i Zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu ceny diela podľa tejto zmluvy formou dodatku k zmluve,
- V návrhu dodatku k tejto zmluve Zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu označením príslušného dodatku k zmluve, ktorým bola cena dohodnutá a s označením odsúhlaseného dodatku k výkazu výmer
- Dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny diela, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.
- Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

5.5 Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:

- vlastných chýb,
- nepochopenia podkladov z realizovaného obstarávania,
- nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
- zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo na základe nesúladu výkazu výmer a projektovej dokumentácie zisteného počas realizácie diela, ak je súčasťou súťažných podkladov aj projektová dokumentácia a zároveň aj výkaz výmer, s ktorými sa Zhotoviteľ v plnej miere oboznámil v procese obstarávania a na základe ktorých predkladal svoju ponuku, tak v prípade ich nesúladu majú informácie v projektovej dokumentácii prednosť,
- požiadavky na doplnenie nenacenených položiek, ktoré úzko súvisia s daným úkonom stavebnej práce, ale nie sú samostatnou položkou ocenené

VI.
Platobné podmienky

6.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky ani zálohové platby. Úhrada ceny diela bude vykonaná bankovým prevodom na základe predloženia faktúry. **Fakturovať je možné v jednej faktúre na základe predloženého súpisu prác po protokolárnom odovzdaní diela.** Zhotoviteľ bude

fakturovať na základe písomne odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, na základe skutočne prevedených prác, v súlade s cenami uvedenými v rozpočte, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude odsúhlasený príslušný Súpis prác.

6.2 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.

6.3 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie „faktúra“, číslo faktúry
- názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
- číslo Zmluvy o dielo
- označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
- deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
- platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
- miesto dodania
- základ dane, jednotková cena bez dane
- uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
- fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)
- podpis oprávneného zástupcu a odtlačok pečiatky Zhotoviteľa.

6.4 Splatnosť faktúry **je 60 dní** odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi, ktorá bude vystavená na podklade písomne odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá doba splatnosti faktúry sa neprieči dobrým mravom, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo zmluvy.

6.5 V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 5% z ceny diela ako zádržné do doby odstránenia všetkých vád a nedorobkov.

6.6 Objednávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých vád a nedorobkov. Zhotoviteľ nemá nárok na úrok zo zádržného.

6.7 O odovzdaní/prevzatí diela spíšu Zmluvné strany protokol.

6.8 Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa k odovzdaniu/prevzatiu diela písomne najneskôr tri (3) kalendárne dni pred navrhovaným/predpokladaným termínom dokončenia a odovzdania/prevzatia diela.

6.9 K termínu odovzdania/prevzatia diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi:
- kópiu stavebného denníka,
- protokoly o úspešnom vykonaní jednotlivých skúšok všetkých zariadení, ktoré sú zabudované do diela, ak relevantné
- protokoly o úspešnom vykonaní skúšok na diele,
- dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok a elektrozariadení (atesty a certifikáty),
- návody na použitie/údržbu častí/súčastí diela, ak sú dostupné

VII.
Záručná doba – zodpovednosť za vady - pokuty

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené chybným zaobchádzaním s dielom Objednávateľom po prevzatí diela.

7.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.

7.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.

7.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.

7.5. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).

7.6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.

7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou Zhotoviteľovi.

7.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

7.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.

7.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.

7.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.

7.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.

7.13. Po odstránení vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých vád pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

7.14. V zmysle čl. 4.2 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo **najneskôr do 7 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela v lehote zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý kalendárny deň omeškania.

7.15. V prípade využitia subdodávateľov je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.

7.16. Zhotoviteľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto

informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

7.17. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:

- odstúpiť od zmluvy
- má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode. Zaplatením zmluvnej ponuky nie je dotknutý nárok na náhradu vzniknutej a preukázanej škody. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.

VIII.
Ďalšie zmluvné dojednania

8.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela e-mailom, ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

8.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

8.3 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.

8.4 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné realizovať v súlade s §18 ZVO. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.

8.5 Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane prílohy v plnom

rozsahu.

IX.
Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu

9.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.

9.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa

9.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.

9.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje aj:

a) preukázané porušenie právnych predpisov SR v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;

b) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;

c) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;

d) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,

e) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči lehote plnenia zmysle bodu 4.2 Zmluvy,

f) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

9.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.

9.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

9.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

9.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:

a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,

b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,

c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

X.
Záverečné ustanovenia

10.1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení , Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.

10.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria Príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer a príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch.

10.3. Platnosť zmluvy skončí ukončením predmetu zmluvy.

10.4. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť kumulatívnym splnením nasledovných podmienok:

- dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky, a
- dňom nasledujúcim po dni doručenia kladného stanoviska Environmentálneho fondu s výsledkom finančnej kontroly vo vzťahu k verejnému obstarávaniu, v prípade zistenia porušenia postupov verejného obstarávania, až dňom akceptácie Príjemcu dotácie (verejného obstarávateľa) s udelenou finančnou opravou/korekciou zo strany Environmentálneho fondu. Objednávateľ oznámi bezodkladne nadobudnutie účinnosti zmluvy Zhotoviteľovi.

10.5. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

10.6. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú

10.7. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

10.8. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

10.9. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá každá zmluvní strana.

Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
V Šávoli, dňa	**V Lučenci dňa .....**
.....	**.....**
Július Ferencz, starosta obce	**Ing. Jozef Princz, konateľ**

Prílohy:
Príloha č. 1 Rozpočet

Príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch

☐ **nebudem** plnenie predmetu zmluvy poskytovať prostredníctvom subdodávateľa/-ov,
☐ **budem** plnenie predmetu zmluvy poskytovať prostredníctvom nasledovných subdodávateľov v nasledovnom rozsahu

Obchodné meno subdodávateľa a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel subdodávky v % alebo suma v EUR s DPH, ktorou sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, vypočítaná z celkovej hodnoty plnenia uvedenej v ponuke uchádzača	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Predmet subdodávky: