

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia poslancov Obecného zastupiteľstva
obce Cernina konaného dňa 25. januára 2023

Starostka obce: Ing. Helena Madzinová

Poslanci OZ - prítomní: 7 poslanci – Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis
neprítomní: **Nikto**

Hlavná kontrolórka obce: Mgr. Anna Humeníková

Občania: Podľa priloženej prezenčnej listiny – **nikto**

Host': Nikto

Návrh programu zasadnutia OZ dňa 25.1.2023:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ
4. Úprava rozpočtu č. 1/2023
5. Schválenie kúpnej zmluvy na budovu č.s. 27
6. Schválenie nájomnej zmluvy o prenájme Nákupného strediska na účely CVČ
7. Schválenie zmluvy o užívaní priestorov Posilňovne
8. Informácia starostky obce o dianí v obci
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

1. Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Cernine otvorila a viedla starostka obce Ing. Helena Madzinová, ktorá privítala všetkých prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku obce Mgr. Annu Humeníkovú. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní 7 poslanci, čo je 100% účasť a zhodnotila, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Za zapisovateľku rokovania bola starostkou obce určená:
Mgr. Ivana Mihaličoková, pracovníčka OcÚ

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis

3. Poslancom OZ bol predložený Návrh programu zasadnutia OZ konaného dňa 25.1.2023.
Pripomienky, návrhy: Voči predloženému návrhu programu neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky alebo doplňujúce návrhy. Následne prebehlo hlasovanie za jeho schválenie:

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cernina **schvaľuje** Program zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.1.2023:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

3. Schválenie návrhu programu zasadnutia OZ
4. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023
5. Schválenie kúpnej zmluvy na budovu č.s. 27
6. Schválenie nájomnej zmluvy o prenájme Nákupného strediska na účely CVČ
7. Schválenie zmluvy o užívaní priestorov Posilňovne
8. Informácia starostky obce o dianí v obci
9. Interpelácie poslancov
10. Záver

Za prijatie: 7 Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 0

Dňa 25.1.2023, Ing. Helena Madzinová, starostka

4. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023

V tomto bode boli prítomní oboznámení s rozpočtovým opatrením č. 1/2023 týkajúceho sa finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, ale aj verejných financií, s ktorými obec hospodári v priebehu kalendárneho roka 2023. Rozpočtové opatrenie tvorí prílohu zápisnice.

Pripomienky, návrhy: Voči predloženému Rozpočtovému opatreniu č. 1/2023 neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky alebo doplnujúce návrhy. Následne prebehlo hlasovanie za jeho schválenie:

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cernina **s ch v a Ľ u j e** Rozpočtové opatrenie č. 1/2023

Za prijatie: 7 Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nepřítomný: 0

Dňa 25.1.2023, Ing. Helena Madzinová, starostka

5. Prítomným bola predložená kúpna zmluva medzi Ing. Ladislavom Kvaskom vlastníkom budovy č.s. 27 a obcou Cernina, ktorej návrh obdržali aj na e-mailové adresy.

Pripomienky, návrhy: Voči predloženej kúpnej zmluve prítomní nemali žiadne pripomienky ani doplnujúce návrhy. S kúpnu cenou 5.000,- € poslanci súhlasili, navrhli ju uhradiť z rezervného fondu obce. Zároveň dala starostka za tento návrh hlasovať:

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cernina **s ch v a Ľ u j e** kúpno-predajnú zmluvu medzi predávajúcim Ing. Ladislavom Kvaskom a kupujúcou Obcou Cernina za dohodnutú kúpnu cenu 5.000,- €, ktorej predmetom je prevod nehnuteľnosti, „C“ parcela č. 4/9, súpisné číslo 27, popis stavby: predajňa, ktorá pozostáva zo 4 nebytových priestorov, a to haly, troch miestností, kuchynky, skladu a sociálneho zariadenia, v podiele 1/1, všetko zapísané na Liste vlastníctva

č. 893 vedenom Okresným úradom Svidník, katastrálnym odborom, okres: Svidník, obec: Cernina, katastrálne územie: Cernina.

Kúpna cena 5.000,- € bude uhradená z Rezervného fondu obce.

Súčasťou predaja nie je pozemok, na ktorom sa nachádza budova (predmet prevodu). Právny vzťah k pozemku parcele registra „C“ parcela č. 4/9 pod stavbou so súpisným číslom 27 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Uvedenú nehnuteľnosť bude obec využívať výlučne v záujme plnenia kompetencií obce vo vzťahu k zlepšeniu podmienok obyvateľov obce a na plnenie povinností, ktoré obci vyplývajú zo zákona č. 369/1990 Zb. Zákona o obecnom zriadení a ďalších právnych predpisov, ktoré určujú kompetencie samosprávy.

Za prijatie: 6 Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila
Proti: 1 Róbert Weis
Zdržali sa: 0
Nepřítomný: 0

Dňa 25.1.2023, Ing. Helena Madzinová, starostka

6. Přítomným bola predložená Nájomná zmluva o prenájme Nákupného strediska na účely CVČ, ktorej návrh im bol zaslaný e-mailom,
Připomienky, návrhy: Voči predloženej nájomnej zmluve přítomní nemali žiadne připomienky ani doplňujúce návrhy a navrhli túto schváliť:

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cernina **s c h v a ľ u j e** nájomnú zmluvu medzi Obcou Cernina a nájomcami Vladimírom Oreničom, Jánom Kvaskom, Ing. Michalom Kostikom a Ing. Mironom Krajkovičom na účely Centra voľného času.

Za prijatie: 7 Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nepřítomný: 0

Dňa 25.1.2023, Ing. Helena Madzinová, starostka

7. Přítomným bola predložená Zmluva o užívaní priestorov Posilňovne
Připomienky, návrhy: Voči predloženej zmluve přítomní nemali žiadne připomienky ani doplňujúce návrhy a navrhli túto schváliť:

Uznesenie č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cernina **s c h v a ľ u j e** Zmluvu o užívaní priestorov Posilňovne medzi Obcou Cernina a zodpovednými osobami: Filipom Rompilom, Dávidom Suvákom a Timotejom Pacákom.

Za prijatie: 7 Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomný: 0

Dňa 25.1.2023, Ing. Helena Madzinová, starostka

8. Informácia starostky obce o dianí v obci:
a/ Informácia o e-mailových podnetoch od Mgr. Márie Kvaskovej k zverejneniu faktúr a Zápisníc zo zasadnutí OZ za rok 2022 zo dňa 12.1.2023 a 18.1.2023 a odpoveďou na nich zo dňa 19.1.2023.
b/ Prípojka vody do Nákupného strediska č.s. 26 a Predajne č.s. 27.

Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cernina **berie na vedomie** Informáciu starostky obce o dianí v obci, a to v bodoch a/ a b/:

a/ Informácia o e-mailových podnetoch od Mgr. Márie Kvaskovej k zverejneniu faktúr a Zápisníc zo zasadnutia OZ za rok 2022 zo dňa 12.1.2023 a 18.1.2023 a odpoveďou na nich zo dňa 19.1.2023.

b/ Prípojka vody do obecných budov č.s. 26 a 27.

Za prijatie: 7 Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomný: 0

Dňa 25.1.2023, Ing. Helena Madzinová, starostka

9. **Interpelácie poslancov:** zo strany poslancov neboli vznesené žiadne interpelácie
Pripomienky, návrhy: túto skutočnosť vzali prítomní na vedomie

Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cernina **berie na vedomie**, že zo strany poslancov neboli vznesené žiadne interpelácie

Za prijatie: 7 Dávid Arendáč, Ján Dulina, Martin Jurčenko, Ivan Perháč,
Bc. Peter Pisanský, Ing. Radovan Rompila, Róbert Weis
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Neprítomný: 0

Dňa 25.1.2023, Ing. Helena Madzinová, starostka

10. Záver

Na záver starostka obce poďakovala všetkým prítomným poslancom, hlavnej kontrolórke obce a zapisovateľke za účasť a ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Cernine.

V Cernine dňa 25.1.2023

Zapísala: Mgr. Ivana Mihaličokováv.r.....

Overovatelia zápisnice: Ing. Radovan Rompilav.r.....

Róbert Weisv.r.....

.....v.r.....
Ing. Helena Madzinová
starostka obce