

Obec Kamenná Poruba

Č. sp. OCÚKP-2025/042

Kamenná Poruba 20.01.2025

Vec: **Návrh Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kamenná Poruba – oznámenie o prerokovaní**

V Y H L Á Š K A

Obec Kamenná Poruba oznamuje obyvateľom obce, že pristúpila k zabezpečeniu spracovania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu Kamenná Poruba (ďalej len ZaD č.1 ÚPN-O Kamenná Poruba). Ich spracovateľom je Slovak Medical Company, a.s. Prešov s hlavným riešiteľom Ing. arch. Jozefom Kužmom.

Obec Kamenná Poruba, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v spojení s §22 ods. 2 stavebného zákona oznamuje obyvateľom obce a dotknutej verejnosti že:

VEREJNÉ PREROKOVANIE NÁVRHU ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KAMENNÁ PORUBA

s odborným výkladom spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie Návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Kamenná Poruba sa uskutoční dňa:

06.02.2025 t.j. vo štvrtok o 16,00 hod.

v budove Obecného úradu Kamenná Poruba 207.

Jedná sa druhé prerokovanie ZaD č.1 ÚPN-O Kamenná Poruba po zapracovaní pripomienok z prvého prerokovania a po doplnení nových podnetov od dotknutej verejnosti.

Predmetom Návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba (ďalej len ZaD č.1 ÚPN-O Kamenná Poruba) je zosúladenie platného znenia územnoplánovacej dokumentácie obce so záväznou časťou nadradenej územnoplánovacej dokumentácie s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja a riešenie zmien a doplnkov funkčného využitia územia v 21 lokalitách v rámci katastrálneho územia obce Kamenná Poruba. *Jedná sa o tieto návrhy:*

Zoznam lokalít a popis funkčných plôch navrhovaných zmien:

Číslo zmeny	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – O	Navrhované funkčné využitie lokality v navrhovaných zmenách
1	plocha poľnohospodárskej výroby (stav), izolačná zeleň (návrh)	plocha bývania v rodinných domoch (L4)
2	zeleň rodinných domov (stav), trvalo trávnatý porast (stav)	plocha bývania v rodinných domoch (L10)
3	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania v rodinných domoch
4	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania v rodinných domoch
5	zeleň rodinných domov (stav)	plocha bývania v rodinných domoch
6	plocha bytových domov (L4) (návrh)	plocha občianskej vybavenosti (15) - rozšírenie materskej školy
7	plocha občianskej vybavenosti (stav)	plocha občianskej vybavenosti (13) -

		hasičská zbrojnica
8	plocha občianskej vybavenosti (stav)	plocha občianskej vybavenosti (14) - administratívna budova pre pracovníkov aktivačných prác (sklad pracovných odevov a nástrojov, sociálne zázemie)
9	trvalo trávnatý porast (stav), orná pôda (stav)	RD plocha bývania v rodinných domoch (L11)
10	trvalo trávnatý porast (stav), orná pôda (stav)	plocha bývania v rodinných domoch (L12)
11	sad (stav)	plocha bývania v rodinných domoch (L13)
12	trvalo trávnatý porast (stav)	plocha bývania v rodinných domoch (L14)
13	trvalo trávnatý porast (stav)	plocha bývania v rodinných domoch (L15)
14	plocha rodinných domov (stav), zeleň rodinných domov(stav)	plocha občianskej vybavenosti (16) pneuservis, rýchloservis, predaj záhradnej techniky
15	plocha rodinných domov (návrh)	plocha občianskej vybavenosti (17) servis kosačiek a malej záhradnej techniky
16	plocha poľnohospodárskej výroby (stav)	plocha bývania v rodinných domoch (L16)
17	sad (stav)	plocha bývania v rodinných domoch (L17)
18	plocha rodinných domov (návrh), izolačná zeleň (návrh)	miestna cesta
19	plocha rodinných domov (návrh), izolačná zeleň (návrh)	miestna cesta
20	plocha rodinných domov (návrh)	miestna cesta
21	plocha rodinných domov (L2) (návrh) plocha poľnohospodárskej výroby (stav)	plocha bývania v bytových domoch - 4 x 16 b.j. (L18)

Do dokumentácie **Návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Kamenná Poruba** je možné nahliadnuť na Obecnom úrade obce Kamenná Poruba a na Okresnom úrade na odbore výstavby a bytovej politiky na oddelení územného plánovania v Prešove na Námestí mieru č.3 **od 24.01.2025** v pracovných dňoch (okrem štvrtku, ktorý je nestránkovým dňom) počas úradných hodín a na webovom sídle obce [Verejnú vyhlášku \(kamennaporuba.sk\)](http://kamennaporuba.sk).

Obyvatelia obce a dotknutá verejnosť je oprávnená podať pripomienky k Návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Kamenná Poruba **do 30 dní** odo dňa zverejnenia tohto oznámenia na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Kamenná Poruba na adresu: **Obecný úrad Kamenná Poruba, Kamenná Poruba 207, 093 03 Kamenná Poruba**, alebo elektronicky na e-mailovú adresu podatelna@kamennaporuba.sk prípadne osobným doručením.

V prípade, že Vaše stanovisko nebude doručené v stanovenej lehote, má sa za to, že k návrhu územnoplánovacej dokumentácie **nemáte pripomienky**.

Mgr. Miroslav Janoško
starosta obce

Vyhláška vyvesená dňa: 20.01.2025

Vyhláška zvesená dňa: