

OBEC CHOŇKOVCE

Stavebný úrad, 072 63 Choňkovce

Č. j. : 2020/21 – 2020/68

Sobrance 12.05.2020

Vec : SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b v zastúpení Ing. Richard Neklapil,
Košice, Baltická 1 - **žiadosť o stavebné povolenie na stavbu :**
Rekonštrukcia plynovodov Koňuš, Choňkovce.

ROZHODNUTIE

Obec Choňkovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa ustanovenia § 2 písmena e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov **v y d á v a** v zmysle § 66 ods. 1 a § 69 odst. a) stavebného zákona

stavebné povolenie

pre žiadateľa : **SPP – distribúcia a.s.**
Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava

v zastúpení : **Ing. Richard Neklapil,**
Baltická 1
040 12 Košice

na stavbu : **Rekonštrukcia plynovodov Koňuš, Choňkovce;**
líniová stavba na pozemkoch :
parc. č. KN C 791, 780, 783, 788, 792, 789/2, 793/1, 793/2,
katastrálne územie Choňkovce;
parc. č. KN C 651, 855, 862, 640/1,
katastrálne územie Koňuš.

Stavba rieši obnovu stredotlakových plynárenských zariadení v intraviláne obce Koňuš a obce Choňkovce. Obnova je nutná z dôvodu rastúceho počtu únikov plynu, ktoré sú spôsobené koróziou a poškodenou izoláciou na plynovodných potrubiach. Na udržanie vyhovujúceho technického stavu sú neefektívne vynakladané stále vyššie prevádzkové prostriedky. Z uvedených dôvodov sa navrhuje vybudovať nové stredotlakové plynárenské zariadenia z PE 100RC, dimenzie D90, D63, D50 z rúr stredne ťažkej rady SDR17 (prip. SRD11) s ochranou vrstvou a prípojky (STL) z rúr ťažkej rady SDR 11 s ochrannou vrstvou, ktoré zabezpečia bezpečnú dodávku plynu a potrebné tlakové pomery v danej oblasti. Celá stredotlaková sieť bude prevádzkovaná na tlak 400 kPa. Rekonštruované plynovody boli postavené v roku 1992- 1993. Existujúce plynovody sú vedené v komunikáciách, zeleni, chodníkoch a trvalo trávnom poraste. Pôvodné plynovody budú po obnove odpojené, odplynené a zaslepené. **Obnovené plynárenské zariadenia, budú vedené v pôvodných trasách, resp. v ochrannom pásme pôvodných plynovodov.** Križovanie navrhovaných plynovodov s miestnymi komunikáciami, chodníkmi a vstupmi k rodinným domom, je navrhované bezvýkopovou technológiou. Realizácia byzvykopovou technológiou je na tých miestach, kde je to technicky reálne. Konečné úpravy sú súčasťou rekonštrukcie. Dĺžka rekonštruovaných plynovodov a prípojok je 1890 m.

Vzťah stavebníka k stavbou dotknutých pozemkov podľa ustanovenia § 139 ods.1 písm.c :
Stavebník je držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej siete plynárenských zariadení. Súčasťou distribučnej siete plynárenských zariadení je aj pôvodný obnovovaný plynovod. V zmysle ustanovenia § 22 ods. 1 písm. a) až d) zákona č. 60Ú1960 Zb. o výrobe, rozvoje a využití

vyhrievacích plynov (Plynárenský zákon) právnenému predchodcovi stavebníka prislúchalo oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať stavby na cudzích nehnuteľnostiach. Toto oprávnenie k dotknutým nehnuteľnostiam zostalo zachované na základe ustanovenia § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov.

Obnova sa navrhuje na časti plynárenských zariadení, ktoré tvoria s pôvodnými časťami plynovodu jeden stavebno-technický a prevádzkový celok. Obnovou časti plynárenských zariadení nedôjde k zmene pôvodnej plynofikácie z hľadiska účelu jej užívania a nedôjde k zväčšeniu už existujúcich obmedzení vlastníkov pozemkov. Nastane len zmena v zlepšení technických parametrov plynofikácie, podľa projektu vypracovaného projektantom : Ing. Anna Polláková Eliašová, SPP – distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, pozostávajúceho z výkresovej časti a technickej správy, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona. Projektant vypracovaného projektu zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť podľa § 46 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení zmien a doplnení.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadne zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
3. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
4. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľský (odborne spôsobilou obchodnou spoločnosťou) – investor oznámi dodávateľa stavebných prác stavebnému úradu do 15 dní po výberovom konaní.
5. Investor pred započatím stavebných prác požiada správcov vedení technického vybavenia o presné vytýčenie ich vedení a bude rešpektovať STN 736005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia a dodržiavať ochranné pásma vedení technického vybavenia.
6. Investor povinne bude rešpektovať nariadenia odborného dozoru, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu.
7. Stavebný denník bude vedený denne s priepisom, očíslovanými stranami a identifikačnými údajmi o stavbe.
8. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby sa nemôže na verejných priestranstvách, chodníkoch a pod. bez súhlasu užívateľa, ktorý týmto priestorom disponuje.
9. Pri výstavbe dbať na už vybudované inžinierske siete a v prípade, že dôjde k poškodeniu, dohodnúť s majiteľom vysporiadanie škody.
10. Odpady vznikajúce počas realizácie stavby budú zneškodnené v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, firmou, ktorá je na túto činnosť oprávnená. Po ukončení prác (do 30 dní) je potrebné zdokladovať úradu ŽP spôsob zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii stavby.
11. Investor pri realizácii stavby zabezpečí aby neboli poškodené okolité pozemky, resp. budú prinavrátené do pôvodného stavu.
12. Investor musí pri realizácii prác rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku VSD a.s. Košice zo dňa 16.12.2019 pod č. 21952/2019/, Správy ciest KSK Košice zo dňa 31.10.2019 pod č. ITU-2019/2721-10060, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOH zo dňa 07.11.2019 pod č. OU-SO-OSZP-2019/000588, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOPaK zo dňa 29.10.2019 pod č. OU-SO-OSZP-2019/000590, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠVS zo dňa 30.10.2019 pod č. OU-SO-OSZP-2019/000586, VVS a.s. Michalovce zo dňa 14.08.2019 pod č. 70898/2019/O, OR HaZZ Michalovce zo dňa 11.10.2019 pod č. ORHZ-MI2-2019/0000306-002, OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 18.11.2019 pod č. OU-MU-OCDPK-2019/017288-02, Krajský pamiatkový úrad

Košice zo dňa 06.11.2019 pod č. KPUKE-2019/22150-2/90058/PS, OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 09.01.2020 pod č. OU-MU-OCDPK-2020/004204-002, Obec Koňuš zo dňa 05.12.2019 pod č. 103/2019, Obec Choňkovce zo dňa 18.11.2019 pod č. 102/2019, Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 16.12.2019 pod č. 6611934511, OÚ Michalovce, pozemkový a lesný odbor zo dňa 21.10.2019 pod č. OU-MI-PLO-2019/015834, Správa ciest KSK zo dňa 16.12.2019 pod č. ITU-2019/2721-12138, OÚ Sobrance odbor krízového riadenia zo dňa 24.10.2019 pod č. OÚ-SO-OKR-2019/000585, OR PZ ODI Michalovce zo dňa 22.01.2020 pod č. ORPZ-MI.ODI1-13-005/2020? Technická inšpekcia Bratislava zo dňa 08.01.2020 pod č. 17/3/2020.

13. So stavbou, stavebnými prácami môže stavebník začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ak so stavebnými prácami stavebník nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, stavebné povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona.

14. Po ukončení výstavby stavebník požiada o vydanie kolaudačného rozhodnutia príslušný stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.

Pripomienky a námietky účastníkov konania :

V stavebnom konaní neboli podané žiadne námietky proti vydaniu stavebného povolenia, pripomienkam a podmienkam účastníkov konania bolo vyhovené v podmienkach stavebného povolenia.

Odôvodnenie :

Obec Choňkovce obdržala žiadosť SPP – distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b v zastúpení Ing. Richard Neclapil, Košice, Baltická 1, pod. č. 2020/21 - 2020/68, zo dňa 03.03.2020 s dokumentáciou a dokladmi, v ktorej žiada o vydanie stavebného povolenia na stavbu : Rekonštrukcia plynovodov Koňuš, Choňkovce, líniová stavba na pozemkoch parc. č. KN C parc. č. KN C 791, 780, 783, 788, 792, 789/2, 793/1, 793/2, katastrálne územie Choňkovce; parc. č. KN C 651, 855, 862, 640/1, katastrálne územie Koňuš.

Stavebný úrad dňa 10.03.2020 pod č. 2020/21 – 2020/68, oznámil zahájenie stavebného konania verejnou vyhláškou. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehote účastníci stavebného konania nepodali žiadne námietky k vydaniu stavebného povolenia. Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 odst.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania. Svoje stanoviská oznámili : VSD a.s. Košice zo dňa 16.12.2019 pod č. 21952/2019/, Správy ciest KSK Košice zo dňa 31.10.2019 pod č. ITU-2019/2721-10060, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOH zo dňa 07.11.2019 pod č. OU-SO-OSZP-2019/000588, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOPaK zo dňa 29.10.2019 pod č. OU-SO-OSZP-2019/000590, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠVS zo dňa 30.10.2019 pod č. OU-SO-OSZP-2019/000586, VVS a.s. Michalovce zo dňa 14.08.2019 pod č. 70898/2019/O, OR HaZZ Michalovce zo dňa 11.10.2019 pod č. ORHZ-MI2-2019/0000306-002, OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 18.11.2019 pod č. OU-MU-OCDPK-2019/017288-02, Krajský pamiatkový úrad Košice zo dňa 06.11.2019 pod č. KPUKE-2019/22150-2/90058/PS, OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 09.01.2020 pod č. OU-MU-OCDPK-2020/004204-002, Obec Koňuš zo dňa 05.12.2019 pod č. 103/2019, Obec Choňkovce zo dňa 18.11.2019 pod č. 102/2019, Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 16.12.2019 pod č. 6611934511, OÚ Michalovce, pozemkový a lesný odbor zo dňa 21.10.2019 pod č. OU-MI-PLO-2019/015834, Správa ciest KSK zo dňa 16.12.2019 pod č. ITU-2019/2721-12138, OÚ Sobrance odbor krízového riadenia zo dňa 24.10.2019 pod č. OÚ-SO-OKR-2019/000585, OR PZ ODI Michalovce zo dňa 22.01.2020 pod č. ORPZ-MI.ODI1-13-005/2020? Technická inšpekcia Bratislava zo dňa 08.01.2020 pod č. 17/3/2020.

Stavba je podľa § 108 ods. 2 písm. g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavbou vo verejnom záujme. Navrhovateľ je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušne ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60 a násl. vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace predpisy a technické normy. Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania

stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa do stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Správny poplatok vo výške 400,-€ bol zaplatený bankovým prevodom na účet obce Choňkovce, v zmysle položky 60 ods g) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel a predpisov.

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 69 ods.2) stavebného zákona.

Poučenie :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obecný úrad Choňkovce, 072 63 Choňkovce.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Vyjavuje : Paško

Radoslav HVOŽĐAK
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí :

1. SPP – Distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b
2. Ing. Richard Neklapil, Košice, Baltická 1
3. Obec Choňkovce
4. Obec Koňuš
5. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance, Tyršova 12
2. VVS a.s. Michalovce, Hviezdoslavova 50
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25
5. Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská 28
6. OÚ odbor cestnej dopravy a PK Michalovce, Nám. Slobody 1
7. Správa ciest KSK Košice, Nám. Maratónu mieru 1
8. Úrad KSK Košice, Ostrovskeho 1
9. OR HaZZ Michalovce, Fr. Kráľa 21
10. OÚ Michalovce, pozemkový a lesný odbor, S.Chalupku 18
11. OR PZ ODI Michalovce, J.Hollého 46

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 69 ods.2) stavebného zákona.
Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie :