

**OKRESNÝ ÚRAD SOBANCE**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Tyršova 12, 073 01 Sobrance

číslo: OU-SO-OSZP-2019/000460

Sobrance 18.09.2019

**ROZHODNUTIE**

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zák. NR SR č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov na základe žiadosti VVS a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce a výsledkov miestneho šetrenia v súlade s ustanoveniami § 26 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) , §§ 60 – 66 a 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní rozhodol takto:

Žiadateľovi: VVS a.s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce  
IČO: 36 570 460

p o v o ľ u j e v ý s t a v b u

vodnej stavby: „ Koňuš - rekonštrukcia vodovodu “ na pozemkoch parc. č. KN C 384, 385, 336, 371, 374, 375, 376, 89, 92, 93, 194, 195, 309/1, 145, 323, 646/2, 137, 207, 208, 209, 356/1, 1018/2, 1017/2, 1019/1, 1020/1, 1021/1, 1022/1, 1022/2, 201, 205, 576, 577, 578, 332, 2190/1, 2190/5, 6, 8, 638/8, 640/3, 641/4, 646/1, 643, 2574/9, 2574/31, 2574/32, 382, 196, 197, 407, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575 katastrálne územie Koňuš líniová stavba.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovný rozsah stavby :

V súčasnosti v obci Koňuš je vybudovaný verejný vodovod, ktorý slúži zároveň ako prírodné potrubie pre iné obce. Jestvujúce potrubie je poruchové a z tohto dôvodu sú časté problémy so zásobovaním obce pitnou vodou. Výstavbou nového verejného vodovodu sa zabezpečí dodávka pitnej vody do domácností obce. Preto je navrhnutá výstavba nového vodovodného potrubia po obci z materiálu PE 100 RC a to od bodu napojenia za existujúcou úpravňou vody, ktorá slúži na akumuláciu vody namiesto vodojemu. Na začiatku bude prírodné potrubie pripojené k pôvodnému potrubiu príslušnými tvarovkami a armatúrami.

Vetva 1 je v súčasnosti využívaná aj ako prírodné potrubie vody pre prívod vody do obci Koňuš, Horná, Choňkovce až po vodojem Tibava.

Súčasťou projektu je aj výstavba vodovodných prípojok od bodu napojenia po hranicu nehnuteľností jednotlivých odberateľov. Na konci vetvy 1-2 bude vybudovaná združená vodovodná prípojka PE D 90 x 5,4. Na ňu budú napojené nehnuteľnosti, ktoré pre zabezpečenie dostatočného tlaku vody v domácnostiach budú musieť byť vybavené samostatnými domovými vodáňami, ktoré nie sú súčasťou tohto projektu.

Navrhované vodovodné potrubie v rámci stavby bude ukladané v telese komunikácie či už miestnych komunikácií alebo cesty III. triedy. Kde to bude možné z priestorových dôvodov bude vodovodné potrubie uložené do zelených pásov vedľa cesty. Stavba zahŕňa aj stavebné úpravy jestvujúcich vodovodných prípojok, a to v rozsahu od napojenia na hlavné potrubie po oplatenie nehnuteľnosti.

Križovania s cestou III. triedy a miestnym potokom budú realizované riadeným pretláčaním s uložením potrubia do PE chráničky.

Stavba je delená na stavebné objekty:

#### SO 01 – Vodovodné potrubie

Vetva „1“	D 160 x 9,5 PE 100 RC SDR 17 PN 10 dl. 1 535 m
Vetva „1-1“	D 90 x 5,4 PE 100 RC SDR 17 PN 10 dl. 211 m
Vetva „1-2“	D 110 x 6,6 PE 100 RC SDR 17 PN 10 dl. 802 m
Vetva „1-2-1“	D 90 x 5,4 PE 100 RC SDR 17 PN 10 dl. 86 m

Celková dĺžka navrhovaného potrubia bude 2 634 m.

#### SO 02 – Vodovodné prípojky

Vodovodné prípojky v počte 126 ks, PE D 32 – celkovej dĺžky cca 631 m a HDPE D 90 celkovej dĺžky 150 m.

#### SO 01 Vodovodné potrubie

Trasa vetvy „1“ kopíruje trasu jestvujúceho potrubia. Začína v areáli úpravne vody prechádza popri prístupovej ceste k úpravni vody, následne je vedená okrajom miestnej komunikácie. Od obecného úradu je to cesta III. triedy. V úseku 1,061 až 1,081 bezvýkopovo s uložením do chráničky križuje cestu III/3811 v ckm 1,617. Následne je vetva vedená okrajom cesty až po koniec obce, kde bude vodovodné potrubie prepojené na jestvujúce potrubie z liatiny DN 100. Na vetve 1 budú rozmiestnené hydranty, vzdušníky a uzávery. Na potrubí je v km 0,287 odbočka pre vetvu 1-1 a v km 0,300 resp. 0,910 odbočka pre vetvu 1-2. Na začiatku vetvy bude osadený uzáver DN 80 a podzemný hydrant DN 80. Na konci bude potrubie ukončené uzáverom DN 80 pre pokračovanie na vetvu „A“.

Trasa vetvy „1-1“ začína napojením na vetvu „1“ v km 0,287 je vedená okrajom miestnej komunikácie a od km 0,087 je vedená súkromnými záhradami z dôvodu križovania s miestnym potokom Syrový rkm 2,320 a to v km potrubia 0,097-0,107. Pod potokom je potrubie uložené bezvýkopovo do chráničky. Po prekrižovaní potoka vodovodné potrubie je znova vedené okrajom miestnej komunikácie a je ukončené v km 0,211 podzemným hydrantom. Na konci vetvy bude napojená združená prípojka D 90 x 5,4, ktorá bude vybudovaná v rámci SO 02.

Trasa vetvy „1-2“ začína napojením na vetvu „1“ prechádza pod obecnou komunikáciou do záhrady a bezvýkopovo v chráničke križuje potok Syrový rkm 1,690 a to v km potrubia 0,722-0,734. Za potokom bude osadený nadzemný hydrant. Za potokom trasa potrubia prechádza do okraja miestnej komunikácie. Trasa vodovodného potrubia ide súbežne s plynovodom. V km 0,479 je na potrubí zriadená odbočka pre vetvu „1-2-1“. Vetva 1-2 tvorí s vetvou „1“ zokruhovanie vodovodu v obci a preto na konci vetvy sa znova napája na vetvu „1“. Na konci vetvy v km 0,795-0,802 bude potrubie uložené bezvýkopovo do chráničky kvôli križovaniu s cestou III. triedy.

Trasa vetvy „1-2-1“ je vedená v zelenom páse pozdĺž miestnej komunikácie. Potrubie je ukončené podzemným hydrantom DN 80. Jedná sa o vodovodné potrubie v rozsahu od miesta napojenia na potrubie 1-2 km 0,000 po dom č. 102.

Na vodovodnom potrubí sa na začiatku každej vetvy, v uzloch vodovodnej siete, na trase potrubia 1 ( km 0,230 ) a pred hydrantmi osadia uzávery. Ide o uzávery so zákopovou teleskopickou zemnou súpravou. Poklopy uzáverov budú teleskopické. Na vodovodnom potrubí sa osadí 14 ks hydrantov a dva automatické vzdušníky. Dva hydranty budú nadzemné ostatné budú podzemné.

#### SO 02 Vodovodné prípojky

Združená vodovodná prípojka začína na konci vetvy 1-1. Potrubie vedie popri miestnej komunikácii a slúži pre prívod vody k nehnuteľnostiam. Navrhovaná združená prípojka bude z materiálu HDPE profilu D 90 x5,4 predpokladanej dĺžky 150,0 m. Na navrhované vodovodné potrubia budú prepojení všetci súčasní odberatelia pitnej vody. Trasa vodovodných prípojok bude priama, čo najkratšia, a to v rozsahu miesta navrtávky na hlavné vodovodné potrubie až po oplotenie nehnuteľnosti odberateľov. Predpokladaná celková dĺžka prepájaných vodovodných prípojok je 631,0 m. Okrem združenej vodovodnej prípojky sa v rámci stavby vybuduje aj bývala verejná časť vodovodných prípojok pre rodinné domy a väčšie objekty občianskej vybavenosti v riešenej lokalite obce. Na prepojenie vodovodných prípojok sa použijú rúry z HDPE PE 100, a to DN 1“ ( D 32 x 2,0 mm PN 10 ). Každá vodovodná prípojka bude vybavená uličným ventilom. Ventily budú osadené do zelených pásov mimo cestné teleso a rigoly. Každý ventil bude vybavený zákopovou teleskopickou zemnou súpravou s poklopom.

#### Podmienky rozhodnutia a povinnosti investora:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektu spracovaného VVS a.s. Košice, zodpovedný projektant Ing. Ján Hančar zo dňa 04/2019, pod č. 27/V/2019 ktorý spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa Zák.SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č.236/2000 Z.z.
2. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať Ing. Miroslav Vaľovský ktorý spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa Zák. SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektov a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č.236/2000 Z.z.. Dodávateľ stavby oznámi investor do 15 dni po ukončení výberového konania na OÚ Sobrance, odbor SOŽP, Tyršova 12.
3. Každú prípadnú zmenu projektového riešenia musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
4. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu vzrastlej stromovej a krovitej zelene.
5. V prípade nevyhnutného výrubu drevín, resp. krovín požiadať pred zahájením stavby o vydanie súhlasu na výrub, tunajší príslušný samosprávny orgán.
6. Po ukončení stavby uviesť plochy do pôvodného stavu.
7. Dodávateľ stavebných prác bude určený výberovým konaním a následne oznámený orgánu štátnej vodnej správy spolu s dokladom o jeho spôsobilosti.
8. Pri realizácii prác zamedziť úniku ropných látok do pôdy a vody.
9. Pri výstavbe vodnej stavby dodržať podmienky SPP - Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava TD/NS/0217/2019/Va zo dňa 08.07.2019.
10. Počas výstavby vodnej stavby dodržať podmienky dotknutých orgánov organizácií a súkromných osôb, ktoré boli stanovené v ich vyjadreniach na miestnom šetrení.

11. Pri výstavbe dodržať podmienky Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, ktoré sú uvedené vo vyjadrení č. 13366/2019/ zo dňa 24.07.2019.
12. Pri výstavbe dodržať podmienky SVP š.p. závod Košice, Ďumbierska 14, č. 3299/2019/2 zo dňa 10.07.2019.
13. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Sobrance, odboru SOŽP vyjadrenia č. OU-SO-OSZP-2018/000399 zo dňa 07.08.2018.
14. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Sobrance, odboru SOŽP vyjadrenia č. OU-SO-OSZP-2018/000398 zo dňa 09.07.2018.
15. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Sobrance, odboru SOŽP vyjadrenia č. OU-SO-OSZP-2018/000404 zo dňa 10.07.2018.
16. Pri výstavbe dodržať podmienky Orange Slovensko a.s. pod č.KE - 1510/2019 zo dňa 31.07.2019.
17. Pri výstavbe dodržať podmienky Slovak Telekom a.s. Bajkalská 26, 817 62 Bratislava, č. 6611918905 zo dňa 04.07.2019.
18. Pri výstavbe dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice pod č. KPUKE-2018/14847-2/61762/PS zo dňa 01.08.2018.
19. Pri výstavbe dodržať podmienky SPF, Budková č. 36, Bratislava, reg. odbor, Špitálska 10, Michalovce pod č. SPFZ110325/2018 zo dňa 26.11.2018.
20. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Michalovce, odboru cestnej dopravy a PK, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OCDPK-2019/011560-02 zo dňa 02.08.2019.
21. Pri výstavbe dodržať podmienky vyjadrenia KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice pod č. 1049/2019/OSM – 1857 zo dňa 03.06.2019.
22. Pri výstavbe dodržať podmienky vyjadrenia SC KSK, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice pod č. ITU-2019/883-1131 zo dňa 16.04.2019.
23. Pri realizácii prác je investor povinný rešpektovať požiadavky dotknutých strán v zmysle vyjadrenia k PD.
24. Prípadne zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii budú prerokované orgánom štátnej vodnej správy a budúcim správcom vodnej stavby.
25. Investor stavby je povinný pred zahájením prác vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete u ich správcov a dodávateľ prác sa musí riadiť pokynmi správcov týchto sietí.
26. Pokiaľ počas výstavby dôjde ku škodám na cudzom majetku, tieto budú uhradené v zmysle platných predpisov a ustanovení Obchodného a Občianskeho zákonníka .
27. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
28. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v zmysle § 43 f stavebného zákona.
29. Pri výstavbe budú dodržané ust. § 43 d stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
30. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43 i, ods. 3 stavebného zákona.
31. Stavebník najmenej 14 dní pred výstavbou oznámi začiatok zemných prác na OcÚ Koňuš.
32. Otvorené výkopy budú zabezpečené tak, aby nemohlo dôjsť k náhodnému spadnutiu osôb.

33. Počas výstavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu podzemných povrchových vôd a dbať o ochranu zdravia osôb nachádzajúcich sa na stavbe.

34. Stavba bude ukončená najneskôr do 12/2025 po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia.

35. Investor bude povinne rešpektovať nariadenia odborného dozoru, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu.

36. Stavebný denník bude vedený denne s priepisom, očíslovanými stranami a identifikačnými údajmi o stavbe.

37. Pri preberacom konaní doložiť porealizačné zameranie skutočného prevedenia stavby.

38. Po ukončení výstavby investor požiada príslušný orgán štátnej vodnej správy o povolenie užívania vodnej stavby v zmysle ustanovenia § 26 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

39. Ku kolaudácii stavby budú doložené certifikáty, atesty a osvedčenia od použitých materiálov a výrobkov ako aj ostatné náležitosti v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

40. K žiadosti o povolenie užívania stavby investor okrem iných doloží:

- zápis o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby
- porealizačné zameranie skutočného prevedenia stavby
- atesty použitých materiálov
- tlakové skúšky vodovodného potrubia

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania. Nakoľko pri stavebnom konaní neboli podané žiadne námietky brániace vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu, stavebný úrad sa nimi nezaoberal. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia stavba nebude zahájená. Stavba nesmie byť začatá skôr, než stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52, zák.č. 71/1967 Zb.).

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané obcou Koňuš dňa 10.06.2019 pod č. 2019/21 – 2019/47.

V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení budú voči investorovi uplatnené sankcie podľa § 106 stavebného zákona.

Vlastník, resp. držiteľ pozemkov, na ktorých je vedená predmetná vodná stavba, je povinný :

- umožniť prístup na pozemky za účelom prevádzky, údržby, kontroly a opravy objektov na ňom
- dbať na to, aby činnosťou v miestach vedenia vodovodu nedošlo k poškodeniu potrubia a objektov na potrubí

Všeobecné ustanovenia:

1. Orgán štátnej vodnej správy si vyhradzuje právo zmeny resp. zrušenia tohto rozhodnutia v novom konaní pokiaľ k tomu nastanú dôvody, podľa § 26 Zák. č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby zo dňa 04/2019, pod č. 27/V/2019 spracovaný VVS a.s. Michalovce, zodpovedný projektant Ing. Ján Hančar, ktorý spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa Zák. SNR č. 138/1992 Zb.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č.236/2000 Z.z.

3. Toto stavebné povolenie stráca platnosť ak sa do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia nezačne s výstavbou tejto vodnej stavby.

Majetkoprávne vzťahy:

Predmetná stavba „ Koňuš - rekonštrukcia vodovodu “ bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN C 384, 385, 336, 371, 374, 375, 376, 89, 92, 93, 194, 195, 309/1, 145, 323, 646/2, 137, 207, 208, 209, 356/1, 1018/2, 1017/2, 1019/1, 1020/1, 1021/1, 1022/1, 1022/2, 201, 205, 576, 577, 578, 332, 2190/1, 2190/5, 6, 8, 638/8, 640/3, 641/4, 646/1, 643, 2574/9, 2574/31, 2574/32, 382, 196, 197, 407, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, ktoré sú vo vlastníctve obce Koňuš.

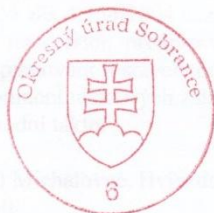
### **O d ô v o d n e n i e**


VVS a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce svojim podaním zo dňa 25.06.2019 doručeným dňa 10.07.2019 požiadala tunajší úrad o vydanie vodohospodárskeho povolenia na stavbu „ Koňuš – rekonštrukcia vodovodu “ v kat. území obce Koňuš podľa ust. § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Sobrance, odbor SOŽP ako príslušný orgán štátnej vodnej správy na základe Vašej žiadosti zistil, že chýbajú niektoré náležitosti potrebné k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu a preto rozhodnutím č. OU-SO-OSZP-2019/000460 zo dňa 29.07.2019 konanie vo veci povolenia výstavby danej stavby prerušil a žiadateľa vyzval, aby žiadosť doplnil o chýbajúce náležitosti v termíne do 30 dní od doručenia tohto rozhodnutia. Vzhľadom na to, že žiadateľ predmetnú žiadosť doplnil o chýbajúce náležitosti v stanovenom termíne Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, listom č. OU-SO-OSZP-2019/000460 zo dňa 28.08.2019 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám začatie konania v predmetnej veci a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením na deň 16.09.2018 na OcÚ Koňuš.. V oznámení boli účastníci konania upozornení, že na pripomienky a námietky uplatnené po termíne ústneho pojednávania nebude tunajší úrad prihliadať.

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie v uvedenej veci dňa 16.09.2019 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením, kde účastníci pojednávania a dotknuté orgány štátnej správy nemali námietky k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu. Vzhľadom na uvedené skutočnosti Okresný úrad Sobrance, odbor SOŽP nezistil žiadne nedostatky podanej žiadosti a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol stanovený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení, položka č. 60 písm. g) sadzobníka, zaplatený vo výške 400,00 €.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tyršova 12, 073 01 Sobrance. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.



  
Ing. Vladimír Král  
vedúci odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.