

**OKRESNÝ ÚRAD SOBRANCE**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Tyršova 12, 073 01 Sobrance

číslo: OU-SO-OSZP-2020/000019

Sobrance 28.01.2020

**ROZHODNUTIE**

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zák. NR SR č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov na základe žiadosti VVS a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce a výsledkov miestneho šetrenia v súlade s ustanoveniami § 26 zák.č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) , §§ 60 – 66 a 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní rozhodol takto:

Žiadateľovi: VVS a.s., závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce  
IČO: 36 570 460

**p o v o ľ u j e   v ý s t a v b u**

vodnej stavby: „ Koňuš – Tibava prepojovacie potrubie “ líniová stavba na pozemkoch parc. č. KN E 169, 1260/1, 1260/2, 1260/3, 1260/4, 1260/5, 1260/6, 1260/7, 1275, 1276, 1285, 1286, 1287, 1294/1, 1308, 1314/3, 1316/1, 1445/1, parc. č. KN C 822/6 katastrálne územie Choňkovce, parc. č. KN E 1080, 1081, 1082, 1083, 1084/1, 1084/2, 1085, 1086/1, 1086/2, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1097, 1098/2, 1099, 1100, 1101, 1102, 1105/1, 1105/2, 1106, 1107, 1109, 1110, 1112,1113, 1114, 1117, 1118, 1119, 1122, 1123, 1126, 1127, 1130, 1131, 1134, 1135, 1137, 1138, 1139, 1142, 1143, 1146, 1148, 1149/1, 1150/1, 1151/1, 1152/3, 1152/4, 1153/1, 1154, 1155/1, 1077, 1078, 1079, 2579/2, 1071, parc. č. KN C 856/1, 856/2 v katastrálne územie Koňuš.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovný rozsah stavby :

Zrealizovaním prepojovacieho vodovodného potrubia sa zabezpečí dodávka prebytočnej pitnej vody zo zdroja do vodojemu Tibava hydraulicky optimálnym spôsobom a tým sa vylepšia podmienky v prevádzkovaní verejného vodovodu. V súčasnosti je prebytočná voda v obciach Koňuš a Choňkovce dopravovaná až do vodojemu Tibava. Tento stav nie je vhodný nakoľko prívod do vodojemu Tibava je realizovaný cez rozvodnú sieť vodovodu Choňkovce, čím v čase najväčších odberov je problematické zásobovanie obyvateľov na vyšnom konci obce Choňkovce. Dochádza k obmedzeniu dodávky pitnej vody a zníženiu tlakových pomerov v obci Choňkovce. Vzhľadom na súčasnú situáciu sa prevádzkovateľ verejného vodovodu rozhodol tento nepriaznivý stav riešiť výstavbou samostatného prepojovacieho vodovodného potrubia, ktoré bude prebytočnú pitnú vodu z vodojemu Choňkovce dopravovať gravitačne do vodojemu Tibava, bez využitia rozvodnej siete Choňkovce.

Predmetná stavba bude pozostávať z jedného stavebného objektu SO 01 Prepojovacie potrubie. Trasa prepojovacieho vodovodného potrubia začína vo vodojeme Choňkovce, križuje cestu III. triedy Choňkovce – Koňuš a pokračuje cez poľnohospodársky obrábané pozemky mimo intravilánu obce Choňkovce, kde končí na južnom konci obce prepojením na jestvujúce prívodné potrubie do vodojemu Tibava. Na výstavbu prepojovacieho vodovodného potrubia sa použijú rúry z HDPE D 160 x 9,5 mm tlakovej rady PN10 SDR 17 v celom rozsahu dĺžky 1 606,00 m.

Podmienky rozhodnutia a povinnosti investora:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektu spracovaného VVS a.s. Košice, zodpovedný projektant Ing. Juraj Mohler zo dňa 12/2007 pod č. zákazky 80/V/2007, ktorý spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa Zák.SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č.236/2000 Z.z.
2. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať Ing. Miroslav Vaľovský ktorý spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa Zák. SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č.236/2000 Z.z.. Dodávateľa stavby oznámi investor do 15 dni po ukončení výberového konania na OÚ Sobrance, odbor SOŽP, Tyršova 12.
3. Každú prípadnú zmenu projektového riešenia musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
4. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu vzrastlej stromovej a krovitej zelene.
5. V prípade nevyhnutného výrubu drevín, resp. krovín požiadať pred zahájením stavby o vydanie súhlasu na výrub, tunajší príslušný samosprávny orgán.
6. Po ukončení stavby uviesť plochy do pôvodného stavu.
7. Dodávateľ stavebných prác bude určený výberovým konaním a následne oznámený orgánu štátnej vodnej správy spolu s dokladom o jeho spôsobilosti.
8. Pri realizácii prác zamedziť úniku ropných látok do pôdy a vody.
9. Pri výstavbe vodnej stavby dodržať podmienky SPP - Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava TD/NS/0072/2019/Uh zo dňa 22.01.2019.
10. Počas výstavby vodnej stavby dodržať podmienky dotknutých orgánov organizácií a súkromných osôb, ktoré boli stanovené v ich vyjadreniach na miestnom šetrení.
11. Pri výstavbe dodržať podmienky Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, ktoré sú uvedené vo vyjadrení č. 28937/2018/ zo dňa 21.12.2018.
12. Pri výstavbe dodržať podmienky SVP š.p. závod Košice, Ďumbierska 14, č. CS SVPOZKE 4259/2018/2 zo dňa 03.12.2018.
13. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Sobrance, odboru SOŽP vyjadrenia č. OU-SO-OSZP-2018/000647 zo dňa 20.12.2018.
14. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Sobrance, odboru SOŽP vyjadrenia č. OU-SO-OSZP-2018/000644 zo dňa 10.12.2018.
15. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Sobrance, odboru SOŽP vyjadrenia č. OU-SO-OSZP-2019/000012 zo dňa 08.01.2019.
16. Pri výstavbe dodržať podmienky Orange Slovensko a.s. pod č. 1327/2019 zo dňa 17.07.2019.
17. Pri výstavbe dodržať podmienky Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. 6611917135 zo dňa 19.06.2019.
18. Pri výstavbe dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice pod č. KPUKE-2018/22422-2/104009/PS zo dňa 28.12.2018.

19. Pri výstavbe dodržať podmienky SPF, Budková č. 36, Bratislava, reg. odbor, Špitálska 10, Michalovce pod č. SPFZ097343/2019 zo dňa 31.07.2019.
20. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Michalovce, odboru cestnej dopravy a PK, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce č. OU-MI-OCDPK-2018/017193-02 zo dňa 28.11.2018.
21. Pri výstavbe dodržať podmienky OÚ Michalovce, pozemkový a lesný odbor, S. Chalupku 18, 071 01 Michalovce č. OU-MI-PL0-2018/017152 zo dňa 28.12.2018.
22. Pri výstavbe dodržať podmienky Správy ciest KSK Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice č. ITU-2019/883-1130 zo dňa 03.04.2019 a č. 4731/2019/OSM – 21239 zo dňa 09.07.2019.
23. Pri výstavbe dodržať podmienky PD VINOHRADY Choňkovce, č. 37/2019 Rv zo dňa 03.10.2019.
24. Pri výstavbe dodržať podmienky Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211 č. 1435 – 2/120/2019 zo dňa 21.03.2019.
25. Pri realizácii prác je investor povinný rešpektovať požiadavky dotknutých strán v zmysle vyjadrenia k PD.
26. Prípadne zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii budú prerokované orgánom štátnej vodnej správy a budúcim správcom vodnej stavby.
27. Investor stavby je povinný pred zahájením prác vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete u ich správcov a dodávateľ prác sa musí riadiť pokynmi správcov týchto sietí.
28. Pokiaľ počas výstavby dôjde ku škodám na cudzom majetku, tieto budú uhradené v zmysle platných predpisov a ustanovení Obchodného a Občianskeho zákonníka .
29. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
30. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v zmysle § 43 f stavebného zákona.
31. Pri výstavbe budú dodržané ust. § 43 d stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
32. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43 i, ods. 3 stavebného zákona.
33. Stavebník najmenej 14 dní pred výstavbou oznámi začiatok zemných prác na OcÚ Koňuš.
34. Otvorené výkopy budú zabezpečené tak, aby nemohlo dôjsť k náhodnému spadnutiu osôb.
35. Počas výstavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení tak, aby nemohlo dôjsť k znečisteniu podzemných povrchových vôd a dbať o ochranu zdravia osôb nachádzajúcich sa na stavbe.
36. Stavba bude ukončená najneskôr do 12/2023 po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia.
37. Investor bude povinne rešpektovať nariadenia odborného dozoru, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povolujúcich stavbu.
38. Stavebný denník bude vedený denne s priepisom, očíslovanými stranami a identifikačnými údajmi o stavbe.
39. Pri preberacom konaní doložiť porealizačné zameranie skutočného prevedenia stavby.

40. Po ukončení výstavby investor požiadá príslušný orgán štátnej vodnej správy o povolenie užívania vodnej stavby v zmysle ustanovenia § 26 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

41. Ku kolaudácii stavby budú doložené certifikáty, atesty a osvedčenia od použitých materiálov a výrobkov ako aj ostatné náležitosti v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

38. K žiadosti o povolenie užívania stavby investor okrem iných doloží:

- zápis o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby
- porealizačné zameranie skutočného prevedenia stavby
- atesty použitých materiálov
- tlakové skúšky vodovodného potrubia

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania. Nakoľko pri stavebnom konaní neboli podané žiadne námietky brániace vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu, stavebný úrad sa nimi nezaoberal. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia stavba nebude zahájená. Stavba nesmie byť začatá skôr, než stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52, zák.č. 71/1967 Zb.).

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané obcou Koňuš dňa 10.10.2019 pod č. 2019/90 – 2019/182.

V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení budú voči investorovi uplatnené sankcie podľa § 106 stavebného zákona.

Vlastník, resp. držiteľ pozemkov, na ktorých je vedená predmetná vodná stavba, je povinný :

- umožniť prístup na pozemky za účelom prevádzky, údržby, kontroly a opravy objektov na ňom
- dbať na to, aby činnosťou v miestach vedenia vodovodu nedošlo k poškodeniu potrubia a objektov na potrubí

Všeobecné ustanovenia:

1. Orgán štátnej vodnej správy si vyhradzuje právo zmeny resp. zrušenia tohto rozhodnutia v novom konaní pokiaľ k tomu nastanú dôvody, podľa § 26 Zák. č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt stavby zo dňa 08/2018 spracovaný VVS a.s. Michalovce, zodpovedný projektant Ing. Juraj Mohler, ktorý spĺňa podmienky odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa Zák. SNR č. 138/1992 Zb.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinierov v znení zákona č.236/2000 Z.z.

3. Toto stavebné povolenie stráca platnosť ak sa do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia nezačne s výstavbou tejto vodnej stavby.

**Majetkoprávne vzťahy:**

Stavba bude realizovaná na pozemkoch parc. č. KN E 169, 1260/1, 1260/2, 1260/3, 1260/4, 1260/5, 1260/6, 1260/7, 1275, 1276, 1285, 1286, 1287, 1294/1, 1308, 1314/3, 1316/1, 1445/1, parc. č. KN C 822/6 katastrálne územie Choňkovce, parc. č. KN E 1080, 1081, 1082, 1083, 1084/1, 1084/2, 1085, 1086/1, 1086/2, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1097, 1098/2, 1099, 1100, 1101, 1102, 1105/1, 1105/2, 1106, 1107, 1109, 1110, 1112, 1113, 1114, 1117, 1118, 1119, 1122, 1123, 1126, 1127, 1130, 1131, 1134, 1135, 1137, 1138, 1139, 1142, 1143, 1146, 1148, 1149/1, 1150/1, 1151/1, 1152/3, 1152/4, 1153/1, 1154, 1155/1, 1077, 1078, 1079, 2579/2, 1071, parc. č. KN C 856/1, 856/2 v katastrálne územie Koňuš. Pozemky na ktorých sa bude realizovať predmetná stavba sú vo výlučnom vlastníctve a v spoluvlastníctve neznámych vlastníkov s ktorými SPF nakladá, ďalšie pozemky sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF a ďalšie sú vo vlastníctve obce Choňkovce.

**O d ô v o d n e n i e**

VVS a.s. závod Michalovce, Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce svojim podaním zo dňa 28.11.2019 požiadala tunajší úrad o vydanie vodohospodárskeho povolenia na stavbu „ Koňuš – Tibava prepojovacie potrubie “ v kat. území obcí Choňkovce a Koňuš podľa ust. § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe podanej žiadosti zistil, že chýbajú niektoré náležitosti potrebné k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu. Z dôvodu zistenia danej skutočnosti OÚ Sobrance, odbor SOŽP rozhodnutím č. OU-SO-OSZP-2019/000701 zo dňa 05.12.2019 predmetné konanie prerušil a žiadateľa vyzval, aby svoju žiadosť doplnil o chýbajúce náležitosti v termíne do 30 dní od doručenia tohto rozhodnutia. Vzhľadom na skutočnosť, že v určenom termíne žiadateľ odstránil nedostatky svojho podania, OÚ Sobrance odbor SOŽP listom č. OÚ-SO-OSZP-2020/000019 zo dňa 08.01.2020 oznámil začatie stavebného konania v uvedenej veci a zároveň stanovil termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym šetrením na deň 24.01.2020 na OcÚ Koňuš. V oznámení boli účastníci konania upozornení, že na pripomienky a námietky uplatnené po termíne ústneho pojednávania nebude tunajší úrad prihliadať.

Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie v uvedenej veci dňa 24.01.2020 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením, kde účastníci pojednávania a dotknuté orgány štátnej správy nemali námietky k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu. Vzhľadom na uvedené skutočnosti Okresný úrad Sobrance, odbor SOŽP nezistil žiadne nedostatky podanej žiadosti a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol stanovený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení, položka č. 60 písm. g) sadzovníka, zaplatený vo výške 400,00 €.

**Poučenie:** Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Sobrance, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tyršova 12, 073 01 Sobrance. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Ing. Vladimír Kráľ  
vedúci odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa: 6. 2. 2020

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie.