

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE  
KOŇUŠ

KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽITIA  
KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE

KONCEPT I. a II. variant  
1:10000

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝKRES	HRANICE
			Katastrálna hranica obce
			Hranica zastavaného územia k 1.1.1990
			Navrhované rozšírenie hranice zastavaného územia
			Ochranné pásmo cesty
			Ochranné pásmo vedenia elektrickej energie
			Ochranné pásmo lesa
			Ochranné pásmo poľnohospodárskej výroby
			Hranica SKUEV NATURA 2000 "Morské oko"
			Hranica chráneného vlnákeho územia
STAV	NÁVRH	VÝKRES	FUNKČNÉ PLOCHY
			Plochy rodinných domov
			Plochy bytových domov
			Plochy občianskej vybavenosti
			Plochy verejnej zelene
			Plocha cintorína
			Plochy športu a rekreácie
			Plochy poľnohospodárskej výroby
			Hospodársky les
			Omá pôda
			Lúky a pasienky
			Vinice
			Záhrady
			Nielesná stromová a krovinná vegetácia
			Vodné toky a plochy
			Zosuvy
			Cesta III. triedy
			Obslužné miestne komunikácie
			Komunikácie pre peších
			Pešné a lesné cesty
			Značené cyklotrasy
STAV	NÁVRH	VÝKRES	
			Prívodná potrubie
			Kanalizačné potrubie splaškové
			Vodný zdroj
			Vodojem
			Vzdúšné vedenie el. energie VN 22kV
			STL plynovod
			Telekomunikačný kábel
			Transformačná stanica
			Vodný zdroj
			Priestorová dominancia
			Nalegálna skládka odpadu
			Stredná úroveň radónového rizika

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB  
V ZMYSLE §12, odst.6, pís. I. a odst.7. pís. b., vyhl. č.55/2001 Z.z.

VPS-1 STAVBY PRE OBČANSKÚ VYBAVENOSŤ:  
VPS-1.1. Rekonštrukcia obecného úradu a kultúrnym domom  
VPS-1.2. Rekonštrukcia obecného domu a amfiteátra  
VPS-1.3. Rozšírenie areálu pri obecnom úrade a kultúrnym domom  
VPS-1.4. Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice  
VPS-1.5. Rekonštrukcia a prestavba objektu materskej školy na viacúčelové občianske využitie  
VPS-1.6. Plochy verejnej zelene (neakromného charakteru) - centrum obce  
VPS-1.7. Plocha pre šport a obč. vybavenosť (neakromného charakteru)  
VPS-1.8. Plocha pre šport a rekreáciu pri požiarnej nádrži  
VPS-1.9. Revitalizácia a obnova areálu vojnových hrobov a krížov

VPS-2 STAVBY PRE DOPRAVU:  
VPS-2.1. Rekonštrukcia osy II/3011 (včetně dopravných zariadení, cestných mostov a vjazdov)  
VPS-2.2. Rekonštrukcia a výstavba obšlužných, prístupných a odňých komunikácií (včetně dopravných zariadení, parkovacích plôch, cestných mostov a vjazdov)  
VPS-2.3. Výstavba peších a cyklistických komunikácií

VPS-3 STAVBY PRE VODNÉ HOSPODÁRSTVO:  
VPS-3.1. Stavby zásobovacích vodovodov, potrubí a techn. zariadení pre zásobovanie vodou  
VPS-3.2. Stavby havajných zberateľov kanalizačnej siete a kordóny trasy naviazujúcich uličných sílok.  
Výstavba prenosových stanií kanalizácie

VPS-4 STAVBY PRE ENERGETICKÉ ZARIADENIA, TE. EKONOMIKÁRIE, ROZVOJ PLYNU:  
VPS-4.1. Stavby zariadení pre zásobovanie elektr. energiou 2x10kV napájanie ES  
Michalovce - ES Sobrance - ES Šina (regulatív 5.7.9. výskytujú zo závlahovej časti  
Zápl. ÚPN-VÚC: Kolískovo vlna vlnajúcej sa nariadenie území)  
VPS-4.2. Stavba novej VN prípojky k navrhovanej traťosti  
VPS-4.3. Stavba sieť VN siete a vnútorného osvetlenia  
VPS-4.4. Stavby telekomunikačnej kábelovej siete a súvisiacich zariadení  
VPS-4.5. Stavby rozšírenia STL, rozvodov plynu

ZOZNAM REGULATÍVOV

R1: CENTRUM OBCE  
R2: PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI  
R3: PLOCHY RODINNÝCH DOMOV  
R6: PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV  
R6: PLOCHY VEREJNEJ ZELENE  
R6: PLOCHA ZELENE CINTORINA  
R7: PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE  
R8: PLOCHY DOPRAVY  
R9: PLOCHY TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI  
R10: VODNÁ POĽNOHOSP. KRAJINA, PLOCHY ORNEJ PÔDY, LUK A PASIENKOV, VINICE  
R11: PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY  
R12: PLOCHY LESOV

Priestorové dominanty

- 1 Studňa
- 2 Vojnové hroby
- 3 Archeologické náleziisko
- 4 Kríž a vyhládka

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŇUŠ

Obec Koňuš	Ing. arch. Barabara BOŠKOVÁ	BOSKOV s.r.o. Mŕ. Barabara BOŠKOVÁ
Obec Koňuš	Ing. arch. Barabara BOŠKOVÁ	www.boskov.sk

Číslo:	KONCEPT I. a II. variant	Zak. číslo:	201911_45
Názov výkresu:	KOMPLEXNÝ VÝKRES FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE	Dátum:	10.2020
		Mierka:	1:10000
		Číslo výkresu:	02