

# Obec CHOŇKOVCE

Stavebný úrad, 072 63 Choňkovce

Č.j.: 2021/10 – 2021/25

Sobrance 22.03.2021

## OZNÁMENIE

o začatí konania o zmene užívania stavby podľa § 85 ods.1 stavebného zákona verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania.

Navrhovateľ : Obec Koňuš 39, podala dňa 28.01.2021 na Obecnom úrade v obci Choňkovce, návrh na povolenie zmeny užívania stavby pod názvom : **Zmena Materskej školy Koňuš s.č. 158 a rodinného domu Koňuš s.č. 127 - na Obecný dom Koňuš**, na pozemku p. č. KN C 2/2, katastrálne územie Koňuš, v zmysle ust. § 85 odst.1 stavebného zákona (bez stavebných úprav).

Zlúčením budovy Materskej školy Koňuš s.č. 158, na pozemku parc.č. KN C 2, vedená na LV č. 491 a rodinného domu Koňuš s.č. 127, na pozemku parc.č. KN C 4, vznikne jedná stavba – Obecný dom Koňuš, na pozemku parc.č. KN C 2/2.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene užívania stavby bez stavebných úprav.

Na základe horeuvedeného Obec Choňkovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa ustanovenia § 2 písm. e/ § zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v súlade s ust. § 80 a § 85 ods.1 stavebného zákona v spojení s ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní, v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona,

**oznamuje**

**začatie konania o zmene v užívaní stavby podľa § 85 ods.14 stavebného zákona a na prerokovanie predloženého návrhu**

**nariaďuje**

ústne pojednávania spojené z miestnym zisťovaním na deň

**13. apríla 2021 (utorok) o 10.00 hod.**

**so stretnutím účastníkov konania na – OcÚ Koňuš.**

Na ústne pojednávania si stavebník pripraví :

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku;
- doklady o napojení na verejné inžinierske siete (súhlasy, zmluvy,...).

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade (Mestský úrad – Spoločný obecný úrad Sobrance, č.kancelárie 43) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky k žiadosti o zmenu užívania stavby uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Zároveň tunajší stavebný úrad v zmysle ust. § 142h písm.b/ stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia z dôvodu krízovej situácie spôsobenej ochorením COVID – 19.

SPOLOČNÝ OBECNÝ  
ÚRAD SOBRANCE  
PŠČ: 073 01

-1-

Vyjavuje :Paško

**Radoslav HVOŽĐAK v.r.**  
starosta obce

Oznámenie sa doručí :

1. Obec Koňuš
2. Obec Choňkovce
3. Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 18 ods.3 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Koňuš. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené :

Zvesené :

Pečiatka, podpis :

Pečiatka, podpis :