



**Obec Koňuš, Koňuš č.39, 072 63, okr. Sobrance**  
**tel., fax: 056 / 652 33 15, e-mail: [konus@lekosonline.sk](mailto:konus@lekosonline.sk)**

**Zverejnenie zámeru**  
**predaja nehnuteľného majetku Obce Koňuš**  
**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Koňuš v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 26. 10. 2021 v tomto rozsahu:

**Marián Slavik, Koňuš 25 a manželka Martina Slaviková, r. Gutičová, Koňuš 152, 072 63, okr. Sobrance**, požiadali o odkúpenie obecného pozemku v k. ú. Koňuš, parc. č. C KN 208 o výmere 338m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. C KN 209/1 o výmere 157m<sup>2</sup> – záhrada, evidovaných na LV Obce Koňuš č. 307 a parc. č. E KN 285 o výmere 78m<sup>2</sup> – záhrada, evidovanej na LV Obce Koňuš č. 595. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.

Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľov, ako prípad hodný osobitného zreteľa sa zdôvodňuje tým, že pozemok je pre obec nevyužitelný. Žiadatelia svoju žiadosť zdôvodňujú tým, že na predmetnom pozemku sa nachádza nehnuteľnosť, ktorej sú žiadatelia vlastníkmi. Obec schvaľuje odpredaj pozemkov podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odst. 8 písm. e) formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri rozhodovaní o predaji pozemkov boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce, verejné záujmy a skutočnosť, že žiadatelia tento pozemok vyčistia od burín, kríkov a budú ho ďalej zveľaďovať a udržiavať.

Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 26. 10. 2021, ktoré uznesením č. 24 / 2021 rozhodlo, že predaj nehnuteľnosti sa bude realizovať ako „prípad hodný osobitného zreteľa“. Všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností hradia žiadatelia.

V Koňuši, dňa 27. 10. 2021

Mgr. Kvetoslava Šabáková  
starostka obce v. r.