



UZNESENIE č. 4/2/2019

zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kvačanoch, ktoré sa konalo 14.02.2019 o 18.00 hod v zasadačke Obecného úradu v Kvačanoch.

Prítomní poslanci: Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel,
Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica

Hlavný kontrolór obce PhDr. Marcela Jašková

Nepřítomní poslanci:

Hostia: Ľubomír Krakovský, Peter Šintaj, Peter Caban, Martin Jendrušák,
Jaroslav Matúš, Mgr. Filip Baďo, Patrícia Chovanová, Marek Gežík,
Ján Kojš, Peter Húska

Zapisovateľka: Katarína Kunová

Overovatelia zápisu: Vladimír Ďuroň ml., Mgr. Ján Rypák

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

1. Otvorenie zasadnutia. Program

Budeme sa riadiť týmto programom

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Prerokovanie cenovej ponuky na nákup kosačky.
3. Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Kvačany ako prípad hodný osobitného zreteľa.
4. Prerokovanie žiadosti o vydanie predbežného súhlasu k začatiu výstavby rodinného domu pre Patrícii Chovanovú a Mareka Gežíka.
5. Prerokovanie žiadosti o územnoplánovaciú informáciu pre výstavbu ČOV pre BD č. 81.
6. Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií v Kvačanoch.
7. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Kvačany.
8. Prerokovanie návrhu rokovacieho poriadku obce Kvačany.
9. Rôzne.
10. Záver.

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

2. Prerokovanie cenovej ponuky na nákup kosačky.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie ponuku na nákup kosačky od firmy MERKUR SLOVAKIA s.r.o.,

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup kosačky STIGA PARK s príslušenstvom cepová kosačka, mulčovač, zberač tráv a lístia a zametacia metla so zberom na základe cenovej ponuky.

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

3. Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Kvačany ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zrušenie bodú 6 v Uznesení č. 53/10/2018 konaného dňa 4.10.2018.

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverejnenie zámeru predaja stavieb bez súpisného čísla a pozemkov, na ktorých sú postavené, z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne:

Obec Kvačany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa prebytočný majetok obce:

- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/5 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísanom na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,

- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/22 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,

- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/23 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,

- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/24 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/24, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,

- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/25 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/25, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,

- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/26 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťami, že uvedené garáže sú určené pre vlastníkov bytov bytového domu č. 226. Vzhľadom k nevyužitelnosti priestoru na iné účely a s prihliadnutím na výmeru priestoru je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Okrem uvedeného, priestor je znehodnotený tým, že obvodové steny sú poškodené koróziou a zatekaním strechy. Tieto priestory slúžia celému bytovému domu, čím je priestor nevyužitelný na iné komerčné účely.

Kupujúcim budú: vlastníci bytov.

Kúpna cena je stanovená na cenu 436,00 € za predmet prevodu /za garáž a jeden pozemok pod garážou/ v súlade s vypracovaným Znaleckým posudkom č. 52/2017 zo dňa 15.11.2017, pričom kupujúci sú povinní zaplatiť náklady za znalecký posudok, spracovanie zmlúv a správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností rovnakým dielom a to pri podpise zmluvy.

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

4. Prerokovanie žiadosti o vydanie predbežného súhlasu k začatiu výstavby rodinného domu pre Patríciu Chovanovú a Mareka Gežika.

Uznesenie:

- Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o vydanie predbežného súhlasu k začatiu výstavby rodinného domu pre Patríciu Chovanovú a Mareka Gežika,
- obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odporúčanie komisie pre rozvoj obce,

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

c) obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s vydaním predbežného súhlasu k začatiu výstavby rodinného domu pre Patríciu Chovanovú a Mareka Gežika.

Hlasovalo:	za -	6 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel,, Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	1 / Vladimír Ďuroň ml./
	zdržal sa –	0

5. Prerokovanie žiadosti o územnoplánovaciu informáciu pre výstavbu ČOV pre BD č. 81.

Uznesenie:

- a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o územnoplánovaciu informáciu pre výstavbu ČOV pre BD č. 81,
- b) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odporúčanie komisie pre rozvoj obce,
- c) obecné zastupiteľstvo súhlasí s vydaním súhlasu k umiestneniu ČOV pre BD č. 81.

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

6. Zásady odmeňovania poslancov OZ a členov komisií v Kvačanoch.

Uznesenie:

- a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Návrh dodatku č. 1 zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií v Kvačanoch,
- b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 1 zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií v Kvačanoch s účinnosťou dňom schválenia.

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

7. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Kvačany.

Uznesenie:

- a) Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce Kvačany na dieťa navštevujúce záujmové vzdelávanie v Centre voľného času Liptovský Mikuláš,
- b) obecné zastupiteľstvo berie žiadosť na vedomie a schvaľuje finančné prostriedky v sume 100 € na I-VI. 2019 na poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Kvačany pre Centrum voľného času Liptovský Mikuláš.

Hlasovalo:	za -	5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Ján Chlebík, Milan Galica /
	proti –	2 / Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml./
	zdržal sa –	0

8. Prerokovanie návrhu rokovacieho poriadku obce Kvačany.

Uznesenie:

- a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Kvačany.

Hlasovalo:	za -	7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová,
------------	------	--

Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík,
Milan Galica /

proti – 0
zdržal sa – 0

9. Rôzne.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prosbu MsSČK Kvačany o príspevok do tomboly na fašiangovú zábavu, ktorá sa uskutoční 2.3.2019 v KD v Kvačanoch,

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje sponzorský dar pre MsSČK na fašiangovú zábavu vo výške 100 €, kde je zahrnutý nájom KD a energie a príspevok na tombolu vo výške 50 €.

Hlasovalo: za - 7 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová,
Július Kudzbel, Vladimír Ďuroň ml., Ján Chlebík,
Milan Galica /

proti – 0
zdržal sa – 0

.....
Jozef Grúň
starosta obce