

OBEC KVAČANY

Kvačany č. 100, 032 23 Liptovská Sielnica

číslo: MsÚ/ÚR a SP 2018/02501-03/ESar

V Liptovskom Mikuláši: 23.02.2018

Stavebník: **Ing. Ľubica Ďaďová, Beňovolehotská 2324/49, 026 01 Dolný Kubín – Beňova Lehota** v zastúpení **EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš**
Žiadosť o stavebné povolenie stavby: „**Kvačany – Dlhá Lúka – preložka VN vedenia Ďaďová**“.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Ing. Ľubica Ďaďová, Beňovolehotská 2324/49, 026 01 Dolný Kubín – Beňova Lehota** v zastúpení **EUB, s.r.o., (IČO: 44 736 339), Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš** podal dňa 23.01.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Kvačany – Dlhá Lúka – preložka VN vedenia Ďaďová**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 15/1, 15/2, 21/2, 21/8, 22/2, 29 (KN-E 48/10), 365/2, 415, 421 k. ú. Dlhá Lúka** a pozemku parc. č. **KN-C 916 k. ú. Kvačany**, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Kvačany pod č. **MsÚ/ÚR a SP 2017/05991-08/ESar** dňa **13.12.2017**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Kvačany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie posúdil žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba „**Kvačany – Dlhá Lúka – preložka VN vedenia Ďaďová**“ na pozemkoch parc. č. **KN-C 15/1, 15/2, 21/2, 21/8, 22/2, 29 (KN-E 48/10), 365/2, 415, 421 k. ú. Dlhá Lúka** a pozemku parc. č. **KN-C 916 k. ú. Kvačany – líniová stavba** sa podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Druh a účel povolovanej stavby: inžinierska stavba

Popis stavby:

Predložená projektová dokumentácia rieši v obci Kvačany, v katastrálnom území Kvačany a Dlhá Lúka preložku jedného poľa VN vzdušného vedenia do zemného kábla v zmysle zákona o energetike č. 251/2012 Z. z., ktorá je vo vlastníctve SSE-D, a. s. Preložka sa prevedie VN káblom v dĺžke 84 m z nového VN betónového stĺpa JB 10,5/20 po existujúci VN betónový stĺp DB 10,5/10. Nevyhovujúce podperné body spolu s komplet príslušenstvom a vzdušné AlFe6 3x50 vedenie budú zdemontované. Nové VN vzdušné vedenie bude vedené v dĺžke 126 m. Súčasťou projektu je osadenie nového úsekového odpojovača typu UVEI 25/400 na existujúcom VN nadzemnom káblovom vedení na existujúcom VN betónovom stĺpe DB 10,5/6 pre možnosť vypínania nového VN podzemného kábla.

Ochranným pásmom nového VNK budú dotknuté pozemky parc. č. KN-C 15/3 a 22/1 k. ú. Dlhá Lúka.

Objektová skladba povolovanej stavby:

SO 01 – VN vedenie káblové

SO 02 – VN vedenie vzdušné

Technické údaje stavby :

- VN vedenie káblové - 3x22-NA2XS(F)2Y 1x70/16 RM v dĺžke 84 m
- VN vedenie vzdušné – 3x1x50 mm² AlFe6 v dĺžke 126 m

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- orná pôda, trvalé trávne porasty, zastavané plochy a nádvorcia.

Súhlas na vyňatie pôdy z PPF:

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor vydal **stanovisko** k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na čas kratší ako jeden rok pod č. **OU-LM-PLO-2017/009026-2/IVA** zo dňa **28.07.2017**.

Napojenie na komunikačnú sieť:

- prístup k dotknutým pozemkom je cez existujúcu miestnu komunikačnú sieť obce Kvačany.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Michal Borsík, EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš; statický výpočet Ing. Peter Škoda. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie podľa § 45 ods.2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
- Stavba bude uskutočnená podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej tunajším stavebným úradom. Prípadné zmeny môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúceho povolenia stavebného úradu v zmysle § 68 stavebného zákona.
- Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný **do 15 dní** od ukončenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby s uvedením názvu firmy a presnej adresy jej sídla, spolu s dokladmi o odbornej spôsobilosti pre vykonávanie tejto činnosti.
- Stavba bude ukončená **do 24 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržať tieto podmienky:

- Pred zahájením výkopových prác investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v mieste navrhovanej stavby a zabezpečí ich ochranu.
- Počas výstavby prispôbiť prekrytie výkopov a ich zabezpečenie potrebám občanov, hlavne na miestach sústredeného pohybu peších.
- Pri realizácii stavby a pri súbahu a križovaní s inými inžinierskymi sieťami dodržať STN 73 6005, STN 38 6413, STN 73 6822, právne a bezpečnostné predpisy.
- Pred zasypaním odkrytých inžinierskych sietí je stavebník povinný prizvať správcov dotknutých inžinierskych sietí kvôli kontrole nepoškodenosti ich vedenia.
- **Výkopové práce vykonávať ručne, keďže v danej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete a rodinné domy.**
- Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe, dodržiavať príslušné ustanovenia § 43d a § 43e stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
- Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a doplnení niektorých zákonov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona (ku kolaudačnému konaniu investor predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov).
- Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
- Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov, nájomcov a užívateľov susedných nehnuteľností.
- Počas stavebných prác investor zabezpečí, aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie.
- Bez zvláštneho povolenia správcu komunikácie je zakázané skladovanie materiálu na verejnom priestranstve.
- **Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, musí mať autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom a predložiť na stavebný úrad.**
- Počas výstavby zaistiť bezpečnosť pešej aj vozidlovej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.
- Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.
- V štádiu realizácie stavby je investor povinný dodržať všetky podmienky uvedené v súhlasoch, vyjadreniach, stanoviskách a rozhodnutiach dotknutých orgánov.
- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona **oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.**
- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste **označiť štítkom**, na ktorom uvedie názov stavby, dodávateľa, stavebný dozor, termín zahájenia a ukončenia stavby, ktorý orgán a kedy stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia.
- Po ukončení stavby požiadať stavebný úrad o kolaudáciu stavby v zmysle stavebného zákona.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva

- **Súhlasí** s predloženou projektovou dokumentáciou a s vydaním stavebného povolenia na navrhovanú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:
- 1. S odpadmi, ktoré budú vznikať počas výstavby sa bude nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve a s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
- 2. Investor musí na požiadanie predložiť doklady o spôsobe naloženia s odpadmi, ktoré vzniknú pri výstavbe a ich odovzdaní oprávnenej osobe.
- 3. Odpady zo stavby je potrebné odovzdať len oprávnenej osobe v zmysle „zákona o odpadoch“, pričom je potrebné uprednostniť ich zhodnotenie (zariadenie na zber, mobilné zariadenie na zhodnocovanie stavebných odpadov) pred zneškodnením (skládka odpadov). Na stavenisku je potrebné vyčleniť priestor na dočasné zhromažďovanie odpadov zo stavby a zabezpečiť ho spôsobom, ktorý nebude ohrozovať životné prostredie alebo odpad zo staveniska hneď odvázať.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie

Voči vydaniu stavebného povolenia **nemá námietky.**

Z pohľadu záujmov chránených zákonom o ochrane prírody a krajiny správny orgán požaduje:

- v prípade nevyhnutného výrubu drevín je potrebné postupovať podľa zákona o ochrane prírody a krajiny § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z. z.
- pri realizácii zemných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na okolité prírodné prostredie
- pri zemných prácach v blízkosti existujúcich stromov a krov postupovať šetrným spôsobom s minimalizovaním poškodenia jednotlivých drevín a ich koreňového systému
- v prípade úniku škodlivých látok realizovať opatrenia na zamedzenie ich vsiaknutia do pôdy, vody a horninového prostredia
- pri zemných prácach vykonať opatrenia na zamedzenie zavlečenia invázných druhov rastlín do okolia
- v prípade zavlečenia invázných druhov rastlín pri zemných prácach do okolia vykonať investor na vlastné náklady ich odstránenie
- po ukončení zemných prác uviesť terén do upraveného stavu.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy

- Z hľadiska vodohospodárskeho s realizáciou navrhovanej stavby **súhlasíme.**

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor

- Na dotknutom pozemku v dobe vegetačného kľudu sa pred začatím výkopových prác musí vykonať odhumusovanie s uložením biologickej vrstvy tak, aby nedošlo k jej znehodnoteniu.
- Pri výkope ryhy pre uloženie prípojky na dobu kratšiu ako jeden rok s vrátením PP do pôvodného stavu je potrebné:
- 1. PP použiť len v odsúhlasenom rozsahu podľa spracovaného projektu stavby a zabezpečiť, aby pri použití predmetnej plochy nedošlo k zbytočným škodám na príľahlých poľnohospodárskych pozemkoch.

- 2. Pri zemných prácach oddelene manipulovať s kultúrnou vrstvou pôdy od ostatnej pôdy a túto použiť na spätné zahumusovanie. Skrytý humusový horizont až do doby jeho použitia uložiť na nezastavanej časti pozemkov parc. č. KN-C 15/1 a ošetrovať tak, aby nedošlo k jeho znehodnoteniu a odcudzeniu.
PP uviesť do pôvodného stavu do konca decembra 2018. Dodržať spracovanú bilanciu skrývky humusového horizontu PP pre zábery kratšie ako jeden rok na predmetnú stavbu.
- 3. Ohlásiť tunajšiemu úradu ukončenie použitia PP, vrátane jej uvedenia do pôvodného stavu.
- 4. V prípade, že ak by pri realizácii stavby bol nutný trvalý alebo dočasný záber PP (po dobu dlhšiu ako jeden rok) je investor povinný požiadať orgán ochrany PP o konanie podľa § 17 zákona.
- 5. Prípadne poškodenú príľahlú PP uviesť do pôvodného stavu na náklady stavebníka.

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Žilina

S navrhovanou stavbou **súhlasí** s nasledovnými pripomienkami:

- 1 S technickým riešením preložky podľa predloženej PD súhlasíme.
- 2. Na prechodových podperných bodoch zo vzdušného vedenia na zemné káblové žiadame neumiestňovať stúpačky. Na prechodoch prekladaného zemného vedenia na vzdušné žiadame osadiť pružné spojky.
- 3. Do realizačnej PD žiadame doplniť upravený detail osadenia úsekového odpojovača a detail prechodov vzdušného vedenia do zeme.
- 4. Do realizačnej PD žiadame doplniť statické posúdenie jestvujúceho a navrhovaného podperného bodu.
- 5. Preložku elektrického zariadenia žiadame vykonať v spolupráci so SSE-D v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. § 45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“, v ktorom sa uvádza:
 - a. **Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia, alebo zmena jeho trasy.**
 - b. **Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.**
- 6. SSE-D ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné obrátiť sa na zástupcu SSE-D (Vladimír Ďurkech – tel.: 041/5192846 vladimir.durkech@sse-d.sk). V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D nesúhlasí s realizáciou preložky elektrického zariadenia.
- 7. Do stavebného povolenia žiadame uviesť všetky dotknuté parcely predmetnou preložkou vrátane ochranného pásma navrhovaného elektrického zariadenia.
- 8. V stavebnom povolení žiadame uviesť, že sa jedná o preložku podľa zákona o energetike a že stavba je vlastníctvom SSE-D. V prípade, že sa jedná o časť stavby – stavebný objekt – bude v stavebnom povolení uvedené, že tento stavebný objekt bude po jeho kolaudácii majetkom SSE-D.

- 9. Postup prípravy a vyhotovenie projektovej dokumentácie na realizáciu (DRS) musí byť v štandarde SSE-D. Štandard PD je uvedený na internetovej stránke www.sse-d.sk v časti Dodávateľa tovarov, prác a služieb: Štandard projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pre potreby spoločnosti Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.
- 10. Požadujeme, aby typy prvkov použitých pri preložke a v PD boli v súlade s „Katalógom prvkov a funkčných celkov“, ktorý je tiež umiestnený na internetovej stránke www.sse-d.sk v časti Dodávateľa tovarov, prác a služieb: Katalóg prvkov a funkčných celkov.
- 11. Pre ďalší postup v procese prípravy preložky VN vzdušného vedenia je potrebné zaslať na SSE-D digitálny tvar realizačnej projektovej dokumentácie v štandarde SSE-D na odsúhlasenie (kontaktná osoba za SSE-D Bc. Zdenko Čerňan, zdenko.cernan@sse-d.sk, +421 41 519 2618).

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Liptovský Mikuláš

- S predloženým projektom **súhlasíme** s týmito pripomienkami:
- 1. V záujmovom území stavby sa nachádza potrubie verejného vodovodu v našej správe. V priloženej situácii zasielame orientačnú trasu verejného vodovodu. Presnú trasu vytýčime na základe predloženej objednávky. Kontakt: Ing. Danek tel. 0905 997 903.
- 2. Pri realizácii stavby žiadame dodržať pásmo ochrany verejného vodovodu v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z., t. j. min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. Križovanie sietí je potrebné realizovať v zmysle STN.
- 3. V prípade, že pri realizácii dôjde k poruchám na potrubiach v našej správe, žiadame ich bezodkladné nahlásenie na tel. č. 044 55 219 92. Pripadné poruchy budú odstránené na náklady investora.
- 4. Ku kontrole realizovaných prác pred zásypom sietí žiadame prizývať zástupcov našej spoločnosti, inak nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby. Kontakt – p. Kováč 0905 850 726.
- 5. Po ukončení výstavby požadujeme pre našu potrebu PD skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie aj v digitálnej forme v tvare *.dgn (čitateľné pre prostredie MicroStation).

Slovak Telekom, a.s., Bratislava

So sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. **dôjde do styku** v záujmovom území.

- **Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK v zmysle vydaného stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**
- 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na

stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí : Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456.

- 4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- 6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- 7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- 9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 10. **Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>.**
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- 11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- 13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Bratislava

- V záujmovom území sa **nachádzajú** plynárenské zariadenia v správe SPP-D, a.s. - **STL plynovody s prípojkami**.
- O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení je možné požiadať SPP-D na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP- distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava**, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.

Obec Kvačany

- stavba bude realizovaná na parcelách podľa predloženej a schválenej projektovej dokumentácie,
- stavbu osadiť na pozemkoch podľa ustanovení stavebného zákona,
- stavebník bude rešpektovať podmienky stavebného úradu a ostatných účastníkov konania,
- stavenisko udržiavať v riadnom stave, neznečisťovať verejné, miestne a obecné komunikácie, chodníky a pozemky,
- v prípade znečistenia vyčistiť komunikácie, chodníky a pozemky uvedením do pôvodného stavu v deň znečistenia,
- stavebný odpad umiestniť v súlade so zákonom o odpadoch.

TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Banská Bystrica

Pri inšpekcii vykonanej dňa 15.01.2018 **neboli zistené nedostatky**.

- Na základe posúdenia technickej konštrukčnej dokumentácie a dokladov zariadenia vydávame toto **odborné stanovisko**:
- Dokumentácia **spĺňa** základné požiadavky bezpečnosti technických zariadení.

Uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

- V schválenej technickej konštrukčnej dokumentácii a v predpisoch použitých pri návrhu a posudzovaní zariadenia nedôjde k zmenám ovplyvňujúcim bezpečnosť posudzovaného zariadenia.
- Budú dodržiavané ustanovenia vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Zariadenie môže byť prevádzkované len na základe vykonanej úradnej skúšky. TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., ako oprávnená právnická osoba môže túto skúšku vykonať.

K návrhu sa vyjadrili :

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH zo dňa 21.06.2017, úsek ŠVS zo dňa 19.06.2017, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na životné prostredie zo dňa 26.06.2017; Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor zo dňa 28.07.2017; Slovak Telekom, a.s., Bratislava zo dňa 21.07.2017; SPP – distribúcia, a.s., Bratislava zo dňa 07.07.2017; LVS, a.s., Liptovský Mikuláš zo dňa 26.03.2017; SSE – Distribúcia, a.s., Žilina zo dňa 12.05.2017; obec Kvačany zo dňa 26.07.2017; TÜV SÜD Slovakia, s.r.o., Banská Bystrica v odbornom stanovisku zo dňa 15.01.2018; SSE – Distribúcia, a.s., Žilina zo dňa 08.02.2018.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- neboli uplatnené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona právne záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľovanej stavby – preložka VN vedenia sa táto stane majetkom SSE-D, a.s.

Odôvodnenie:

Stavebník Ing. Ľubica Ďaďová, Beňovolehotská 2324/49, 026 01 Dolný Kubín – Beňova Lehota v zastúpení EUB, s.r.o., (IČO: 44 736 339), Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš podal dňa 23.01.2018 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Kvačany – Dlhá Lúka – preložka VN vedenia Ďaďová“ na pozemkoch parc. č. KN-C 15/1, 15/2, 21/2, 21/8, 22/2, 29 (KN-E 48/10), 365/2, 415, 421 k. ú. Dlhá Lúka a pozemku parc. č. KN-C 916 k. ú. Kvačany, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie obcou Kvačany pod č. MsÚ/ÚR a SP 2017/05991-08/ESar dňa 13.12.2017.

Stavebný úrad oznámil podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona dňa 26.01.2018 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť spolu s predloženými dokladmi a dokumentáciou poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, stavebný úrad upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania. Zároveň stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, dokedy mohli byť uplatnené prípadné námietky a pripomienky. V stanovenej lehote neboli správne orgánom od účastníkov konania doručené žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia na navrhovanú stavbu.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk § 62 a § 63 stavebného zákona, v súlade s § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené § 43d a § 43e a § 48 až 52 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a obce boli zahrnuté do podmienok stavebného povolenia. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Uskutočnenie navrhovanej stavby neobmedzuje verejný záujem, nezasahuje do rozvoja územia a je v súlade so záujmami obce Kvačany.

Uskutočnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa vyhl. č. 532/2002 Z. z.

Vlastníctvo preukázané: stavebník preukázal vlastníctvo výpismi z listov vlastníctva v územnom konaní, po právoplatnosti územného rozhodnutia nedošlo k zmene a Zmluvou

o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi stavebníkom a obcou Kvačany zo dňa 09.01.2018.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení nesk. predpisov zaplatený na obci Kvačany: pol. č. 60 písm. g) – 100,00 €

Poučenie :

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Kvačany prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku , ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš.

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, ul. Andreja Kmeťa č. 17, 010 01 Žilina. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



J. Grúň
Jozef Grúň
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kvačany a súčasne zverejnené iným spôsobom, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu a na mieste, ktorého sa konanie týka. Posledný deň 15 dňovej lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: *01.03.2018*

Zvesené dňa:

Zverejnené iným spôsobom:.....



J. Grúň
.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručuje sa

Účastníkom konania (t.j. vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb a osobám, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) - formou verejnej vyhlášky v zmysle § 69 ods. 2 stavebného zákona tak, že toto rozhodnutie stavebného úradu bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu a na internetovej stránke.

Na vedomie

Ing. Ľubica Ďaďová, Beňovlehotská 2324/49, 026 01 Dolný Kubín – Beňova Lehota
v zastúpení EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOH, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠVS, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš

SSE-D, a.s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina

LVS, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš

SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Obec Kvačany, Kvačany 100, 032 23 Liptovská Sielnica

