



UZNESENIE č. 48/3/2018

zo 48. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kvačanoch, ktoré sa konalo 9.3.2018 o 17.00 hod v zasadačke Obecného úradu v Kvačanoch.

Prítomní poslanci: Ján Chlebík, Martin Drbjak, Roman Lasák, Milan Galica, Mgr. Andrea Floreková, Martin Chovan

Hlavný kontrolór obce Ing. Pavel Tylka - neprítomný

Neprítomní poslanci: Vladimír Ďuroň ml.

Zapisovateľka: Katarína Kunová

Overovatelia zápisu: Mgr. Andrea Floreková, Ján Chlebík

Hlasovalo: za - 5 / Ján Chlebík, Martin Drbjak, Roman Lasák, Milan Galica, Mgr. Andrea Floreková /
 proti – 0
 zdržal sa – 0

1. Otvorenie zasadnutia.

Program

Budeme sa riadiť týmto programom

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Prerokovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kvačany na 1. polrok 2018.
3. Schválenie Územného plánu obce Kvačany a Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2018 o záväznej časti Územného plánu obce Kvačany.
4. Schválenie nájmu podľa zverejneného zámeru prenájmu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s nájomcom Jánom Hajurkom.
5. Žiadosť o odpustenie poplatku za TKO za rok 2018.
6. Prerokovanie a schválenie finančných prostriedkov na vybudovanie bocianieho hniezda.
7. Rôzne.
8. Záver

Hlasovalo: za - 5 / Ján Chlebík, Martin Drbjak, Roman Lasák, Milan Galica, Mgr. Andrea Floreková /
 proti – 0
 zdržal sa – 0

2. Prerokovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kvačany na 1. polrok 2018.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2018 boli podané pripomienky,

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2018 s pripomienkami.

Hlasovalo: za - 5 / Ján Chlebík, Martin Drbjak, Roman Lasák, Milan Galica, Mgr. Andrea Floreková /
 proti – 0
 zdržal sa – 0

3. Schválenie Územného plánu obce Kvačany a Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2018 o záväznej časti Územného plánu obce Kvačany.

Príchod poslanca Martina Chovana.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

a) Návrh ÚPN-O Kvačany spracovaný autorizovanou architektkou Ing. arch. Monikou Tylkovou (reg. č. SKA 1283 AA), Tretiny 121/2, 03101 Liptovský Mikuláš - Ploštín je po obsahovej stránke v súlade s § 11 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s § 12 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPP sa ÚPD a postup jeho obstarania a prerokovania zabezpečovaný odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona Annou Javorkovou, M. R. Štefánika 124, 908 41 Šaštín - Stráže (č. preukazu 291) je v súlade so stavebným zákonom a ostatnými právnymi príslušnými predpismi,

b) Ing. arch. Monika Tylková bez uspokojivej argumentácie nezpracovala všetky požadované pripomienky z pripomienkového konania a nevyklučuje voči nej v tejto veci právne kroky v budúcnosti.

II. berie na vedomie

a) správu o priebehu obstarávania a prerokovania Návrhu ÚPN-O Kvačany vypracovanú Annou Javorkovou, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona,

b) výsledok preskúmania súladu Návrhu ÚPN-O Kvačany v zmysle § 25 ods. 4 stavebného zákona Okresným úradom Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania (č. listu OU-ZA-OVBP1-2018/007786/TOM, Ing. arch. Tomová zo dňa 23.1.2018),

c) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok dotknutých orgánov samosprávy, štátnej správy, obcí, právnických osôb a verejnosti z verejného prerokovania Návrhu ÚPN-O Kvačany podľa § 22 stavebného zákona.

III. schvaľuje

a) podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Územný plán obce Kvačany spracovaný Ing. arch. Monikou Tylkovou, autorizovanou architektkou SKA,

b) podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Všeobecne záväznú nariadenie obce Kvačany č. 1/2018, ktorým sa podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O Kvačany.

IV. ukladá obecnému úradu v Kvačanoch :

a) zverejniť záväznú časť ÚPN-O Kvačany vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní ako aj iným obvyklým spôsobom v zmysle § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona,

b) označiť dokumentáciu ÚPN-O Kvačany schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods. 1 stavebného zákona,

c) uložiť schválený ÚPN-O Kvačany v obci, na Mestskom úrade Liptovský Mikuláš, odbor územného rozhodovania a stavebného poriadku a na Okresnom úrade v Žiline, odbore výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona,

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov a schvaľuje finančné prostriedky na vybudovanie bocianieho hniezda v obci Kvačany.

Hlasovalo:	za -	0
	proti –	6 / Ján Chlebík, Martin Drbjak, Roman Lasák, Milan Galica, Mgr. Andrea Floreková, Martin Chovan/
	zdržal sa –	0

.....
Jozef Grúň
starosta obce