

Zápisnica zo 43. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kvačanoch, konaného  
dňa 24.11.2017 v zasadačke OcÚ Kvačany od 18,05 – 20,10 hod.

Prítomní poslanci: Vladimír Ďuroň ml., Martin Chovan, Ján Chlebík, Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica  
Hlavný kontrolór obce Ing. Pavel Tylka - neprítomný  
Neprítomní poslanci: Martin Drbjak, Roman Lasák  
Zapisovateľka: Katarína Kunová  
Hostia: Považský Marek, Peter Caban

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Prerokovanie a schválenie rozpočtových opatrení.
3. Prerokovanie žiadosti o predĺženie lehoty zhotovenia diela – rekonštrukcia oplotenia na cintoríne Dlhá Lúka.
4. Prerokovanie žiadosti o odpustenie poplatku za TKO na rok 2017.
5. Prerokovanie a schválenie Nájomnej zmluvy o prenájme futbalového ihriska.
6. Prerokovanie a schválenie Zmluvy o prenájme nehnuteľnosti – garáž /sklad/.
7. Prerokovanie a schválenie smernice upravujúcej postup obce Kvačany pri vybavovaní sťažností.
8. Rôzne.
9. Záver.

1. Rokovanie OZ otvoril starosta obce Jozef Grúň o 18,05 hod. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že prítomní sú 5 poslanci zo 7, teda je OZ uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Katarína Kunová. Za overovateľov zápisnice určil Jána Chlebíka a Vladimíra Ďuroňa ml.

Hlasovalo:	za -	5 / Vladimír Ďuroň ml., Martin Chovan, Ján Chlebík, Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

Ján Chlebík navrhol doplnenie programu o body č. 8 Oboznámenie obecného zastupiteľstva s aktuálnym stavom spracovania ÚPN-O Kvačany a bod č. 9 Predloženie návrhov na zvýšenie informovanosti poslancov obecného zastupiteľstva a verejnosti. Starosta prečítal program doplnený o body č. 8 a č. 9.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Prerokovanie a schválenie rozpočtových opatrení.
3. Prerokovanie žiadosti o predĺženie lehoty zhotovenia diela – rekonštrukcia oplotenia na cintoríne Dlhá Lúka.
4. Prerokovanie žiadosti o odpustenie poplatku za TKO na rok 2017.
5. Prerokovanie a schválenie Nájomnej zmluvy o prenájme futbalového ihriska.
6. Prerokovanie a schválenie Zmluvy o prenájme nehnuteľnosti – garáž /sklad/.
7. Prerokovanie a schválenie smernice upravujúcej postup obce Kvačany pri vybavovaní sťažností.
8. Oboznámenie obecného zastupiteľstva s aktuálnym stavom spracovania ÚPN-O Kvačany.
9. Predloženie návrhov na zvýšenie informovanosti poslancov obecného zastupiteľstva a verejnosti.

10. Rôzne.

11. Záver.

Hlasovalo:	za -	5 / Vladimír Ďuroň ml., Martin Chovan, Ján Chlebík, Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

**2. Prerokovanie a schválenie rozpočtových opatrení.** Boli prerokované RO ZŠ. Za každým RO starosta prečítal návrh uznesenia a dal hlasovať:

a) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtového opatrenia ZŠ č. 39/2017 a schvaľuje rozpočtové opatrenie ZŠ č. 39/2017 v pôvodnom znení návrhu,

Hlasovalo:	za -	5 / Vladimír Ďuroň ml., Martin Chovan, Ján Chlebík, Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

b) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtového opatrenia ZŠ č. 40/2017 a schvaľuje rozpočtové opatrenie ZŠ č. 40/2017 v pôvodnom znení návrhu,

Hlasovalo:	za -	5 / Vladimír Ďuroň ml., Martin Chovan, Ján Chlebík, Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

c) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtového opatrenia ZŠ č. 41/2017 a schvaľuje rozpočtové opatrenie ZŠ č. 41/2017 v pôvodnom znení návrhu.

Hlasovalo:	za -	5 / Vladimír Ďuroň ml., Martin Chovan, Ján Chlebík, Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

**3. Prerokovanie žiadosti o predĺženie lehoty zhotovenia diela – rekonštrukcia oplotenia na cintoríne Dlhá Lúka.** Starosta obce informoval poslancov o podaní žiadosti firmou SDK-STAV o predĺženie lehoty na zhotovenia diela. Túto žiadosť odôvodnili dlhodobou nepriaznivým počasím, riešením havarijného stavu komunikácie na Dlhej Lúke ako aj nekvalitnou dodávkou materiálu. Lehotu žiadali predĺžiť do 30.11.2017. Táto lehota im bolo potvrdená a poslanci sa zhodli na tom, že sa nebude postupovať v zmysle zmluvy a nebude im účtovaná zmluvná pokuta z omeškania. Bola zriadená komisia na prebratie diela. Starosta prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje žiadosť o predĺženie lehoty zhotovenia diela,

Hlasovalo:	za -	5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml., Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje postupovať v zmysle Zmluvy o dielo článok VIII, Ostatné ustanovenia a to:

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo do užívania v termíne uvedenom v tejto zmluve.

8.2 Ak tak neurobí, je povinný zaplatiť objednávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výška 0,5 % ceny diela.

Hlasovalo:	za -	0
	proti –	5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml., Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/
	zdržal sa –	0

c) obecné zastupiteľstvo zriaďuje komisiu na prebratie diela v zložení: Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml., Milan Galica

Hlasovalo:	za -	5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml., Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/
	proti –	0
	zdržal sa –	0

4. Starosta obce prečítal žiadosť o odpustenie poplatku za TKO za rok 2017 p. Janny Hoffmannovej, ktorá sa dlhodobá zdržiava v Banskej Bystrici. Poslanci odsúhlasili odpustenie poplatku za KO na r. 2017. Starosta prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje žiadosť p. Jany Hoffmannovej o odpustenie poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na rok 2017.

Hlasovalo:	za -	5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml., Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/
	proti –	0
	zdržal sa –	0

5. Starosta predložil na prerokovanie a schválenie Nájomnú zmluvu o prenájme futbalového ihriska pre TJ Družstevník Kvačany. Po krátkej diskusii, kde p. Ján Chlebík žiadal do zmluvy doplnenie ročnej výpovednej lehoty, p. starosta prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje nájomnú zmluvu o prenájme futbalového ihriska s TJ Družstevník Kvačany s pripomienkami,

b) obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy o prenájme futbalového ihriska s TJ Družstevník Kvačany.

Hlasovalo:	za -	5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml., Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/
	proti –	0
	zdržal sa –	0

6. P. Marek Považský predložil na prerokovanie a schválenie Zmluvu o prenájme nehnuteľnosti – garáž /sklad/. V diskusii p. Ján Chlebík odporučil vynechať v zmluve bod č. 5.13., ktorý sa týkal umiestňovania reklám a odporučil opraviť bod č. 5.15., kde bolo upravené spojenie, že nájomca je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu ďalším osobám, len so súhlasom prenajímateľa. Starosta obce odporučil zmeniť bod č. 6.3., ktorý sa týkal účinnosti a právoplatnosti zmluvy a následne prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje Nájomnú zmluvu o prenájme nehnuteľnosti s firmou UNITECHNA s pripomienkami,

b) obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpísaním Nájomnej zmluvy o prenájme nehnuteľnosti s firmou UNITECHNA.

Hlasovalo:	za -	5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml., Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/
	proti –	0
	zdržal sa –	0

7. Starosta obce informoval poslancov o vypracovaní smernice upravujúcej postup obce Kvačany pri vybavovaní sťažností. Podľa článku VI. spomínanej smernice sa určili členovia dočasnej komisie a náhradník. Poslanci sa dohodli, že si predsedu komisie určia neskôr. Starosta prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo Smernicu č 1/2017 upravujúcu postup obce Kvačany pri vybavovaní sťažností,

b) obecné zastupiteľstvo v súlade so Smernicou článok VI. ods. 1, zriaďuje dočasnú komisiu v zložení: Drbjak Martin, Lasák Roman, Chovan Martin a náhradník Chlebík Ján.

Hlasovalo:            za -            5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml.,  
Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/

proti –            0

zdržal sa –        0

8. Starosta obce oboznámil obecné zastupiteľstvo s aktuálnym stavom spracovania ÚPN-O Kvačany a to, že na obecnom úrade sa nachádza kompletná dokumentácia Návrhu ÚPN-O, ktorá má byť zaslaná na Okresný úrad v Žiline na posúdenie. Ján Chlebík informoval poslancov o stretnutí s p. Tylkovou, kde boli oboznámení s výsledkom spracovania pripomienkového konania. Na základe tohto stretnutia odporučil zaslanie Návrhu na Okresný úrad až po vypracovaní právnej analýzy. Starosta prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie aktuálny stav spracovania ÚPN-O Kvačany,

b) obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad zaslaním Návrhu ÚPN-O Kvačany na Okresný úrad Žilina až na základe výsledku právnej analýzy.

Hlasovalo:            za -            5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml.,  
Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/

proti –            0

zdržal sa –        0

9. Ján Chlebík predložil niekoľko návrhov na zvýšenie informovanosti poslancov obecného zastupiteľstva a verejnosti, ako napríklad zverejňovanie pozvánok na jednotlivé OZ na internetovej stránke kvacanylm.sk, vyskúšať zverejňovanie aj na Facebooku a pod. Vyjadril aj potrebu aktualizovať rokovací poriadok obce Kvačany. Starosta obce prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a schvaľuje návrh na zverejňovanie pozvánok na obecné zastupiteľstvo na internetovej stránke obce ako aj na Facebooku,

b) obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad spracovaním nového rokovacieho poriadku obce Kvačany.

Hlasovalo:            za -            5 / Martin Chovan, Ján Chlebík, Vladimír Ďuroň ml.,  
Mgr. Andrea Floreková, Milan Galica/

proti –            0

zdržal sa –        0

10. Starosta obce informoval poslancov, že kapustnica na konci roka bude 16.12.2017 na Kolibe Gréta, preto z tohto dôvodu majú predsedovia komisií nahlásiť počet členov, ktorí sa jej zúčastnia najneskôr do 13.12.2017. Tak isto treba predsedom komisií spracovať výkazy činnosti komisií najneskôr do 8.12.2017. Oznámil poslancom, že do Tvarožnej sa môžu nahlásiť najneskôr do utorka 28.11.2017, nakoľko treba nahlásiť počet osôb, kvôli ubytovaniu. Starosta následne oznámil poslancom, že kalendáre pôjdu do každej rodiny v obálke veľkosti A4. Milan Galica informoval, že v sobotu 1.12.2017 sa koná ples starostov na Borovej Sihoti, kde vstupné je v prípade záujmu 20 €/ osoba. Mgr. Andrea Floreková sa informovala, ako sa postupuje vo veci altánku p. Fiačanovej pri BD č. 257. P. starosta

informoval o dohode s p. Fiačanovou, kde sa vyjadrila, že spomínanú stavbu odstráni, keď bude lepšie počasie. Poslanci vyjadrili pohoršenie nad konaním niektorých osôb, nakoľko zastávka na Dlhej Lúke je v hroznom stave. Starosta obce informoval, že je to už v riešení na polícii a článok alebo nejaké upozornenie bude spomenuté aj v Katarínskom hlase, ktorý vychádza koncom roka.

**11.** Na záver starosta obce skonštatoval, že boli prerokované všetky body stanoveného programu, všetkým prítomným poďakoval a rokovanie ukončil o 20,10 hod.

**Zapísal/(a):**

Katarína Kunová

.....

**Overovatelia:**

Ján Chlebík

.....

Vladimír Ďuroň ml.

.....