

Zápisnica z 39. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kvačanoch, konaného dňa
30.9.2022 v zasadačke OcÚ Kvačany od 18,10 – 19,30 hod.

Prítomní poslanci: Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska

Hlavný kontrolór obce PhDr. Marcela Jašková

Neprítomní poslanci: Július Kudzbel, Miroslava Sihocká

Hostia:

Zapisovateľka: Katarína Kunová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Prerokovanie a schválenie rozpočtových opatrení.
3. Žiadosť o odpustenie poplatku za TKO na rok 2022.
4. Prerokovanie Výročnej správy obce Kvačany za rok 2021 a Správy nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy obce Kvačany za rok 2021.
5. Prerokovanie a schválenie nájomných zmlúv v bytovom dome č. 257 pre byty č. 2, 6 a 7.
6. Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov v školských zariadeniach ZŠ.
7. Rôzne.
8. Záver.

1. Rokovanie OZ otvoril starosta obce Jozef Grúň o 18,10 hod. Privítal všetkých prítomných. Starosta konštatoval, že prítomní sú 5 poslanci zo 7, teda je OZ uznášaniaschopné. Za zapisovateľku bola určená Katarína Kunová. Za overovateľov zápisnice určil Milana Galicu a Romana Lasáka.

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/
proti – 0
zdržal sa – 0

Starosta prečítal program a navrhol doplnenie bodu č. 5 o byty č. 3 a 9.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Prerokovanie a schválenie rozpočtových opatrení.
3. Žiadosť o odpustenie poplatku za TKO na rok 2022.
4. Prerokovanie Výročnej správy obce Kvačany za rok 2021 a Správy nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy obce Kvačany za rok 2021.
5. Prerokovanie a schválenie nájomných zmlúv v bytovom dome č. 257 pre byty č. 2, 3, 6, 7 a 9.
6. Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov v školských zariadeniach ZŠ.
7. Rôzne.
8. Záver.

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/
proti – 0
zdržal sa – 0

g) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Milana Šablatúru o úľavu na poplatku za komunálny odpad na rok 2022,

h) obecné zastupiteľstvo schvaľuje úľavu na poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa § 24 Dodatku č. 1 k VZN Obce Kvačany č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kvačany na osoby: Šablatúrová Alžbeta, Waigiert Veronika rod. Šablatúrová a Foster Barbora, rod. Šablatúrová, a Šablatúra Ján, nakoľko sa dlhodobo zdržiavajú v zahraničí,

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

i) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Pavla Mataja o úľavu na poplatku za komunálny odpad na rok 2022,

j) obecné zastupiteľstvo schvaľuje úľavu na poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa § 24 Dodatku č. 1 k VZN Obce Kvačany č. 5/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kvačany na osoby : Zuzanu Hercik so synom Samuelom nakoľko sa dlhodobo zdržiavajú v Nemecku.

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

4. Starosta informoval, že audítorom bola overená výročná správa obce Kvačany za rok 2021, ako aj individuálna účtovná závierka a konsolidovaná účtovná závierka. Správy audítora ako aj výročná správa bola poslancom zaslaná e-mailom na prečítanie. Poslanci nemali k zaslaným materiálom žiadne otázky ani pripomienky. Starosta prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výročnú správu obce Kvačany za rok 2021 a Správy nezávislého audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy obce Kvačany za rok 2021.

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

5. Ďalej informoval prítomných, že na obec prišli žiadosti nájomcov o schválenie predĺženia nájmu v DB č. 257. Ide o p. Krajčiovú byt č. 2, p. Martinákovú byt č. 3, p. Kaclíkovú byt č. 6, p. Baluchovú byt č. 7 a p. Fiačanovú byt č. 9. Nakoľko za byty sa nájom pravidelne platí, nie sú tam nijaké nedoplatky, odporúča predĺženie zmlúv na ďalší rok pre byty č. 2 a 3 a na 3 roky pre byty č. 5,7 a 9. Potom prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Magdalény Krajčiovej o opakované uzavretie nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 2,

b) obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce s podpísaním nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 2 s p. Magdalénou Krajčiovou na 1 rok,

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

c) obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Emílie Martinákovvej o opakované uzavretie nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 3,

d) obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce s podpísaním nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 3 s p. Emíliou Martinákovou na 1 rok,

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

e) obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť MUDr. Emílie Kacčíkovej o opakované uzavretie nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 6,

f) obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce s podpísaním nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 6 s p. MUDr. Emíliou Kacčíkovou na 3 roky,

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

g) obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Bc. Martiny Baluchovej o opakované uzavretie nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 7,

h) obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce s podpísaním nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 7 s p. Bc. Martinou Baluchovou na 3 roky,

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

i) obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Renaty Fiačanovej o opakované uzavretie nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 9,

j) obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce s podpísaním nájomnej zmluvy v bytovom dome B 12 č. 257 byt č. 9 s p. Renatou Fiačanovou na 3 roky.

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

6. Starosta informoval poslancov, že zo základnej školy prišla žiadosť na navýšenie rozpočtu na školské zariadenia. Ide o navýšenie finančných prostriedkov v sume 3.711,00 € na mzdy zamestnancov v školských zariadeniach ZŠ z dôvodu vyplatenia odmien v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa. Následne prečítal návrh uznesenia:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov na mzdy zamestnancov v školských zariadeniach ZŠ z dôvodu vyplatenia odmien v zmysle Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve vyššieho stupňa,

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie rozpočtu školských zariadení ZŠ na rok 2022 o sumu 3.711,00 €.

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/

proti – 0

zdržal sa – 0

7. Starosta informoval prítomných o havarijnom stave strechy v materskej škole. Strecha zateká a aj keď boli už robené nejaké opravy, tieto sú nepostačujúce. Preto je potrebné urobiť celkovú hydroizoláciu strechy. Starosta obce oslovil firmu HYDROIZOL s.r.o. z Liptovského Mikuláša, ktorá na obecný úrad zaslala cenovú ponuku v sume 9.637,00 € bez DPH. Oprava by sa vykonala ešte tento rok. Poslanci sa zhodli na tom, že je nutné vykonať opravu celej strechy a cenovú ponuku schválili. Poverili starostu obce spracovaním Zmluvy o dielo a jej následným podpísaním. Starosta informoval poslancov, že nakoľko ide o havarijný stav, je možné schváliť čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu, s čím poslanci súhlasili. Potom starosta prečítal návrh uznesenia:

- a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o potrebe opravy hydroizolácie strechy v materskej škole a doručenej cenovej ponuke od firmy HYDROIZOL s.r.o. Liptovský Mikuláš v sume 9.637,00 € bez DPH,
- b) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu, že sa jedná o zákazku malého rozsahu v súlade s § 1, ods.15, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 10 000 €,
- c) obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenovú ponuku od firmy HYDROIZOL s.r.o. Liptovský Mikuláš na opravu strechy v materskej škole,
- d) obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie rezervného fondu z dôvodu havarijnej situácie na opravu strechy v Materskej škole v Kvačanoch vo výške 12.000,00 €,
- e) obecné zastupiteľstvo poveruje obecný úrad spracovaním zmluvy o dielo a následne poverujú starostu obce jej podpísaním,
- f) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtového opatrenia OcÚ č. 7/2022 a schvaľuje rozpočtové opatrenie OcÚ č. 7/2022 v pôvodnom znení návrhu.

Hlasovalo: za - 5 / Roman Lasák, Mgr. Ján Rypák, Milan Galica, Katarína Kojšová, Peter Húska/
 proti – 0
 zdržal sa – 0

Starosta informoval, že na cintoríne v Kvačanoch dal urobiť nový plot v zadnej časti cintorína, nakoľko bol poškodený od lesnej zveri. Ďalej informoval poslancov o potrebe uzatvorenia zmluvy na odchyt túlavých zvierat. Nakoľko však ešte prebieha porovnávanie cenových ponúk, tento bod schvaľovania bude zaradený do programu na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční ešte pred voľbami do samosprávy obcí, ktoré sa konajú 29.10.2022. Potom informoval poslancov o potrebe výmeny osvetlenia kultúrneho domu, nakoľko je tam ešte staré osvetlenie, ktoré tvoria neónové trubice a polovica osvetlenia nie je funkčná. Bolo by vhodné vymeniť ich za úspornejšie – ledkové aj z dôvodu narastajúcich cien za energie. Poslanci s výmenou súhlasili. Starosta informoval, že výmenu osvetlenia bude konzultovať s elektrikármi, ktorí vypočítajú potrebnú svietivosť lúč a doručia cenovú ponuku.

8. Na záver starosta obce skonštatoval, že boli prerokované všetky body stanoveného programu, všetkým prítomným poďakoval a rokovanie ukončil o 19,30 hod.

Zapísal/(a):

Katarína Kunová

Starosta obce:

Jozef Grúň

Overovatelia:

Milan Galica

Roman Lasák