UZNESENIE č. 11/9/2019
z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kvačanoch, ktoré sa konalo 12.9.2019 o 18.00 hod v zasadačke Obecného úradu v Kvačanoch.

Prítomní poslanci: Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska
Hlavný kontrolór obce PhDr. Marcela Jašková
Neprítomní poslanci: Vladimír Ďuroň ml., Roman Lasák
Hostia:
Zapisovateľka: Katarína Kunová
Overovatelia zápisu: Mgr. Ján Rypák, Peter Húska

Hlasovalo: za - 5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
proti – 0
zdržal sa – 0

Budeme sa riadiť týmto programom
P r o g r a m :
1. Otvorenie zasadnutia.
2. Prerokovanie a schválenie rozpočtových opatrení.
3. Žiadosť o odpustenie poplatku za TKO za rok 2019.
4. Zverejnenie zámeru predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Kvačany ako prípad hodný osobitného zreteľa.
5. Prerokovanie správy o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2019.
6. Schválenie inventarizačných komisií drobného hmotného majetku a harmonogram vykonania inventarizácie majetku obce Kvačany v zmysle § 29 a § 30 zákona o účtovníctve.
7. Rôzne.
8. Záver.

Hlasovalo: za - 5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
proti – 0
zdržal sa – 0

2. Prerokovanie a schválenie rozpočtových opatrení.

Uznesenie:
a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh rozpočtového opatrenia ZŠ č. 7/2019 a schvaľuje rozpočtové opatrenie ZŠ č. 7/2019 v pôvodnom znení návrhu.

Hlasovalo: za - 5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
proti – 0
zdržal sa – 0

3. Žiadosť o odpustenie poplatku za TKO za rok 2019.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Jána Burdela o odpustenie poplatku za komunálny odpad na rok 2019,

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na osoby: Jarmilu Wiens rod. Burdelovú, nakoľko trvale žije v Californii a Janu Ulms rod. Burdelovú, ktorá trvalo žije v Nemecku,

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

c) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Eleny Štepaniakovej o odpustenie poplatku za komunálny odpad na rok 2019,

d) obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na osoby: Slavomíra Štepaniaka, nakoľko sa dlhodobo zdržiava v Maďarskej republike a Elenu Petranovú, rod. Štepaniakovú a jej syna Matúša Petrana, nakoľko sa dlhodobo zdržiavajú v Liptovskom Mikuláši,

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

e) obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Zdenky Klepáčovej o odpustenie poplatku za komunálny odpad na rok 2019,

f) obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na Tomáša Klepáča, nakoľko sa dlhodobo zdržiava v Bratislave,

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

g) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Anity Garabášovej o odpustenie poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady na rok 2019,

h) obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpustenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na osoby: Anitu Garabášovú, Jána Garabáša, Anitu Garabášovú ml. a jej syna Nikolasa Garabáša, nakoľko sa dlhodobo nezdržiavajú v obci Kvačany.

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

4. Zverejnenie zámeru predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Kvačany ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zrušenie bodu 5 v Uznesení č. 5/4/2019 konaného dňa 11.04.2019,

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj stavieb bez súpisného čísla a pozemkov, na ktorých sú postavené, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a zverejnenie zámeru nasledovne: Obec Kvačany v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predať z dôvodu hodného osobitného zreteľa prebytočný majetok obce:

- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/5 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísanom na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,
- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/22 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/22, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,
- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/23 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/23, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,
- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/24 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/24, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,
- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/25 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/25, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš,
- garáž bez súpisného čísla v podiele 1/1, zapísanú na LV č. 376, postavenú na pozemku parcelné číslo KN-C 200/26 v podiele 1/1 a pozemok parcelné číslo KN-C 200/26, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², v katastrálnom území Kvačany, zapísané na LV č. 661 na katastrálnom odbore Okresného úradu Liptovský Mikuláš.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťami, že uvedené garáže sú určené pre vlastníkov bytov bytového domu č. 226. Vzhľadom k nevyužiteľnosti priestoru na iné účely a s prihliadnutím na výmeru priestoru je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom. Okrem uvedeného, priestor je znehodnotený tým, že obvodové steny sú poškodené koróziou a zatekaním strechy. Tieto priestory slúžia celému bytovému domu, čím je priestor nevyužiteľný na iné komerčné účely.

Kupujúcim budú: vlastníci bytov.

Kúpna cena je stanovená na cenu 404,00 € za predmet prevodu /za garáž a jeden pozemok pod garážou/ v súlade s vypracovaným Znaleckým posudkom č. Znaleckým posudkom č. 38/2019 zo dňa 15.08.2019, pričom kupujúci sú povinní zaplatiť náklady za znalecký posudok, spracovanie zmlúv a správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností rovnakým dielom a to pri podpise zmluvy.

Hlasovalo: za - 5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
proti – 0
zdržal sa – 0

5. Prerokovanie správy o kontrolnej činnosti za 1. polrok 2019.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 1. polrok 2019.

Hlasovalo: za - 5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
proti – 0
zdržal sa – 0

6. Schválenie inventarizačných komisií drobného hmotného majetku a harmonogram vykonania inventarizácie majetku obce Kvačany v zmysle § 29 a § 30 zákona o účtovníctve.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje inventarizačné komisie v zložení:

- inventarizácia majetku cintorín Kvačany a Dlhá Lúka
  predseda: Roman Lasák
  člen: Jozef Klepáč
  Vladimír Ďuroň

- inventarizácia majetku KD
  predseda: Milan Galica
  člen: Dana Grúňová
  Katarína Kunová

- inventarizácia majetku MŠ
  predseda: Katarína Kojšová
  člen: Bc. Soňa Tkáčová
  Bc. Martina Tkáčová

- inventarizácia majetku OcÚ a TJ
  predseda: Július Kudzbel
  člen: Martin Lasák
  Ján Kojš

- inventarizácia majetku ZŠ
  predseda: Mgr. Ján Rypák
  člen: Mgr. Mária Rypáková
  Júlia Kojšová

- inventarizácia majetku DHZ
  predseda: Peter Húska ml.

člen: Martin Drbjak
Milan Kojš

b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje termín vykonania inventarizácie do 30.11.2019.

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

7. Rôzne.

Uznesenie:

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zabezpečenie stravovania zamestnancov obecného úradu v Kvačanoch formou stravných kupónov, v súlade so zákonom o cestovných náhradách č. 283/2002.

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

b) Obecné zastupiteľstvo ukladá obecnému úradu zapracovanie čerpania finančných prostriedkov do rozpočtu Obce Kvačany na rok 2020 na maľovanie spoločných priestorov v BD č. 257 na základe cenovej ponuky od firmy Mrnčo.

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

c) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o plánovanom podujatí 1. ročníka Gréta nočný beh Kvačianskou dolinou,

d) obecné zastupiteľstvo schvaľuje sponzorský príspevok 200 € na 1. ročník Gréta nočného behu Kvačianskou dolinou, ktorý sa uskutoční 20.09.2019.

Hlasovalo:	za -	5 / Milan Galica, Július Kudzbel, Mgr. Ján Rypák, Katarína Kojšová, Peter Húska /
	proti –	0
	zdržal sa –	0

.....
Jozef Grúň
starosta obce