

## **Zmluva o dielo č. 1/2021**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obec Kvačany  
Sídlo: Kvačany 100, 032 23 Liptovská Sielnica  
Zastúpená: Jozefom Grúňom, starostom obce  
IČO: 00315346  
Bankové spojenie: IBAN: SK52 0200 0000 0000 2272 8342  
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Štefan Smiešny  
Sídlo: Kvačany 81, 032 23 Liptovská Sielnica  
IČO: 43601294  
DIČ: 1077954548  
Bankové spojenie: IBAN:  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok

### **Článok I. Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa na vlastnú zodpovednosť a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve dielo: Rekonštrukciu bytu v Materskej škole v Kvačanoch, súp. číslo 232 (ďalej len „Dielo“).

1. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť za zhotovené Dielo dohodnutú cenu vo výške a spôsobom tak, ako určuje Zmluva.
2. Dielo bude zhotoviteľom vykonaná v súlade so zodpovedajúcimi technologickými a odbornými postupmi.

### **Článok II. Doba trvania zmluvy a ukončenie zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v trvaní odo dňa, kedy nadobudne účinnosť, najneskôr do 15.06.2021.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva zaniká:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
  - b) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
  - c) jednostranným odstúpením v súlade s touto Zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ a Zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od Zmluvy len v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší dohodnuté zmluvné povinnosti a v lehote určenej v písomnej výzve nezjedná nápravu. Účinky odstúpenia nastanú dňom, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.

### **Článok III. Cena a platobné podmienky**

1. Cena za Dielo ako cena konečná, je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **26.681,28** EUR s DPH (slovom

dvadsaťšesťtisíc šesťstoosemdesiatjeden eur dvadsaťosem centov) a zahŕňa všetky náklady na zhotovenie Diela.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi zálohovú platbu na materiál. Úhrada ceny za Dielo sa uskutoční po prevzatí Diela Objednávateľom, t.j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami, formou prevodu na bankový účet Zhotoviteľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote do 15 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

3. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

#### **Článok IV. Zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.

2. Záručná doba na Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 24 mesiacov, v prípade stavebných prác 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná lehota predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie väd Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do (48) hodín od písomného uplatnenia reklamácie.

#### **Článok V. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvných pokutách :

a) Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať Dielo v dohodnutom termíne, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny Diela za každý deň omeškania.

b) Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán porušením dohodnutých zmluvných povinností.

#### **Článok VI. Osobitné ustanovenia**

Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto Zmluvy.

#### **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podľa § 18 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov po dohode obidvoch zmluvných strán.

3. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom Objednávateľ dostane jedno (1) vyhotovenie a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č.

40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je príloha č.1 , ktorou je cenová ponuka.

V Kvačanoch, dňa .....

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
Jozef Grúň, starosta obce

.....  
Štefan Smiešny