

Obecné zastupiteľstvo Malá nad Hronom

2021/XXI. riad. zas.

V Malej nad Hronom, 17.06.2021

U Z N E S E N I E

z XXI.- riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malá nad Hronom,
konaného dňa 17.06.2021 so začiatkom o 18:00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Uznesenie č. 116

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

3. program zasadnutia OZ bez výhrad

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 117

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - b e r i e n a v e d o m i e

5. stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2020

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 118

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e b e z v ý h r a d

6. schvaľuje záverečný účet obce Malá nad Hronom za rok 2020

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

B. - s c h v a ľ u j e

6. použitie zostatku hospodárskeho výsledku 3351,12 EUR na tvorbu rezervného fondu 10 %, t.j. vo výške 335,11 EUR.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 119

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

7. finančné výdavky v súvislosti s vykonaním auditu za rok 2020

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 120

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

8. žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Malá nad Hronom od žiadateľa „Farský úrad Kamenica nad Hronom“ v sume 300,-Eur.

Hlasovanie:

za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 121

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

9. zámer odpredaja časti pozemku vo vlastníctve obce s parcelným číslom EKN č. 217/55-
zastavané plochy a nádvoria o výmere 46 m² na základe žiadosti pána Petra J. [redacted].

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 122

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

10. - v zmysle § 9, ods. 2 písm. c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce **priamym predajom** a to za cenu 1,32Eur/m².

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod nasledovného majetku obce:

- parcela číslo 217/115, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² odčlenená od parcely číslo 217/55

Obec Malá nad Hronom, 943 65 Malá nad Hronom č. 2, IČO: 00309079, zastúpená Ing. Ritou Pásztorovou, starostkou obce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Malá nad Hronom, evidované ako parcely registra „C“ nasledovne:

- Parcela číslo 217/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 36136 m² na mene: Obec Malá nad Hronom, pod B/1 v 1/1.

Helena Š. [redacted], rodená [redacted], trvale bytom: č. [redacted], 943 65 Malá nad Hronom, dátum narodenia: [redacted], štátny občan Slovenskej republiky, výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 64 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Malá nad Hronom nasledovne:

- rodinný dom so súpisným číslom [redacted] postavený na parcele č. 170/3
- hospodárska budova so súpisným číslom 512 na parcele č. 170/4
- záhrada o výmere 533 m² na parcele č. 170/1
- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m² na parcele č. 170/2

Nehnuteľnosti boli zamerané geometrickým plánom číslo 287/21 na zameraní stavieb na p.č. 170/3, 170/4 a na oddelenie pozemku p.č. 217/115 vyhotoveným geodetom Ing. Adriana Búri, 943 56 Bíňa č. 542, dňa 03.03.2021 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky dňa 11.03.2021 pod číslom 287/21 (ďalej len „**Geometrický plán**“).

V zmysle Geometrického plánu:

(a) parcela číslo 217/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 36136 m² ostáva na mene Predávajúceho

(b) z parcely číslo 217/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 36159 m² na mene predávajúceho diel číslo 1 o výmere 23 m² bol pričlenený k novovytvorenej parcele číslo 217/115 zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²

Predmetom prevodu podľa kúpnej zmluvy je:

- novovytvorená parcela číslo 217/115 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m²

Predmetom prevodu od Obce Malá nad Hronom je nehnuteľnosť o celkovej výmere 23 m².

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prevod vyššie uvedeného majetku obce v prospech kupujúceho:

Helena Š [redacted], rodená [redacted], trvale bytom: č. [redacted], 943 65 Malá nad Hronom, dátum narodenia: [redacted], štátny občan Slovenskej republiky, výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 64 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Malá nad Hronom nasledovne:

- Helena Š [redacted], 943 65 Malá nad Hronom, č. [redacted], výlučným vlastníkom.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje, v zmysle ustanovenia §9a, ods. 8, písm. e) zákona číslo 138/1991** prevod vyššie uvedeného majetku obce v prospech kupujúceho prostredníctvom právneho úkonu kúpnej zmluvy.

O vyššie uvedenej skutočnosti rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Helena Š [redacted] má záujem odkúpiť časť obecného pozemku za účelom vysporiadania si svojich vlastníckych vzťahov.

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Uznesenie č. 123

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

A. - s c h v a ľ u j e

11. úpravu rozpočtu obce k I. polroku 2021

Hlasovanie:

za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)



Rita Pásztorová

Ing. Rita Pásztorová
starostka obce

Hlasovanie za prijatie uznesenia:

áno: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Bálint K., Hendrik J.,
Ölvediová A.)