

## Obecné zastupiteľstvo Malá nad Hronom

2022/XXX. riad. zas.

V Malej nad Hronom, 25.07.2022

### U Z N E S E N I E

z XXX.- riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malá nad Hronom, konaného dňa 25.07.2022 so začiatkom o 18:00 hod. v zasadačke obecného úradu.

#### Uznesenie č. 158

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

#### **A. - s c h v a ľ u j e**

3. program riadneho zasadnutia OZ bez výhrad

Hlasovanie:

za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0                      nehlasoval: 0

(Rajnoha M., Vígh T.,  
Ölvediová A.,  
Bálint K., Hendrik J.)



*Rita Pásztorová*

Ing. Rita Pásztorová  
starostka obce

#### Uznesenie č. 159

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

#### **A. - s c h v a ľ u j e**

5. „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Malá nad Hronom na roky 2022-2027“

Hlasovanie:

za: 5                      proti: 0                      zdržal sa: 0                      nehlasoval: 0

(Rajnoha M., Vígh T.,  
Ölvediová A.,  
Bálint K., Hendrik J.)



*Rita Pásztorová*

Ing. Rita Pásztorová  
starostka obce

## Uznesenie č. 160

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

### **A. - s c h v a ľ u j e**

6. úpravu rozpočtu obce k II. štvrťroku 2022

Hlasovanie:

za: 5                                      proti: 0                                      zdržal sa: 0                                      nehlasoval: 0

(Rajnoha M., Vígh T.,

Ölvediová A.,

Bálint K., Hendrik J.)



*Rita Pásztorová*

Ing. Rita Pásztorová  
starostka obce

## Uznesenie č. 161

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

### **A. - s c h v a ľ u j e**

7. - v zmysle § 9, ods. 2 písm. c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce **priamym predajom** a to za cenu 1,32Eur/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod nasledovného majetku obce:

- parcela číslo 217/118 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 217/119 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>

ktoré boli geometrickým plánom č. 45237905-12/2022 na oddelenie parciel č. 217/118, 217/119 vyhotoveným geodetom Ing. Adrianou Búri dňa 15.03.2022 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky dňa 23.03.2022 pod číslom 407/22 odčlenené od parcely číslo 217/55 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36090 m<sup>2</sup> zapísanej na liste vlastníctva č. 1 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre obec Malá nad Hronom, katastrálne územie Malá nad Hronom

Obec Malá nad Hronom, 943 65 Malá nad Hronom č. 2, IČO: 00309079, zastúpená Ing. Ritou Pásztorovou, starostkou obce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 1 vedeného katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky pre katastrálne územie Malá nad Hronom, evidované ako parcely registra „C“ nasledovne:

- Parcela č. 217/55 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36090 m<sup>2</sup> na mene: Obec Malá nad Hronom, pod B/1 v 1/1.

T██████ Helena, rodená D██████, trvale bytom: ████████, 940 01 Nové Zámky, dátum narodenia: ████████, štátny občan Slovenskej republiky bude výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nasledovne:

- parcela číslo 217/118 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup>
- parcela číslo 217/119 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>

Nehnutel'nosti boli zamerané geometrickým plánom číslo 45237905-12/2022 na oddelenie parcel č. 217/118, 217/119 vyhotoveným geodetom Ing. Adriana Búri, 943 56 Bíňa č. 542, dňa 15.03.2022 úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky dňa 23.03.2022 pod číslom 407/22 (ďalej len „**Geometrický plán**“).

V zmysle Geometrického plánu:

- (a) parcela číslo 217/55 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35734 m<sup>2</sup> ostáva na mene predávajúceho
- (b) novovytvorená parcela číslo 217/118 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup> a novovytvorená parcela číslo 217/119 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161m<sup>2</sup> prechádzajú na kupujúceho.

Predmetom prevodu podľa kúpnej zmluvy je:

- parcela č. 217/118 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m<sup>2</sup>
- parcela č. 217/119 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>

Predmetom prevodu od Obce Malá nad Hronom je nehnuteľnosť o celkovej výmere 356 m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prevod vyššie uvedeného majetku obce v prospech kupujúceho:

T██████ Helena, rodená D██████, trvale bytom: ████████, 940 01 Nové Zámky, dátum narodenia: ████████, štátny občan Slovenskej republiky, ktorá sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prevod vyššie uvedeného majetku obce v prospech kupujúceho prostredníctvom právneho úkonu kúpnej zmluvy.

O vyššie uvedenej skutočnosti rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Helena T██████ má záujem odkúpiť časť obecného pozemku.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Rajnoha M., Vígh T.,  
Ölvediová A.,  
Bálint K., Hendrik J.)



*Rita Pásztorová*

Ing. Rita Pásztorová  
starostka obce

### Uznesenie č. 162

Obecné zastupiteľstvo v Malej nad Hronom

#### **A. - s c h v a ľ u j e s o z m e n a m i**

8. uzatvorenie „Zmluvy o umiestnení psov do útulku/karanténnej stanice“ s OZ Priateľ Pes, Športová 19, 943 01 Štúrovo na dobu 1 rok.

#### **B. - s c h v a ľ u j e**

8. plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Malá nad Hronom na II. polrok 2022.

Hlasovanie:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

(Rajnoha M., Vígh T.,  
Ölvediová A.,  
Bálint K., Hendrik J.)



*Rita Pásztorová*

Ing. Rita Pásztorová  
starostka obce

**Hlasovanie za prijatie uznesenia:**

**áno: 5**

**proti: 0**

**zdržal sa: 0**

(Rajnoha M., Vígh T.,  
Ölvediová A.,  
Bálint K., Hendrik J.)