

OBEC MALÁ NAD HRONOM

č. 2, 943 65 Malá nad Hronom

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
- / 15.12.2023

Naše číslo
OcU 235/2023-1

Vybavuje/kontakt
Ing. László Fekete
+421 (0) 905 287 653

Malá n/Hr.
21.12.2023

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou

Obec Malá nad Hronom dňa 15.12.2023 obdržala žiadosť stavebníkov Mário Hovan, trvale bytom č. 127, 943 65 Malá nad Hronom a Zuzana Hovanová, trvale bytom č. 153, 943 65 Malá nad Hronom, o zmeny podmienok stavebného povolenia na stavbu - zmenu lehoty na dokončenie stavby na stavbu:

Názov stavby: **Rodinný dom - novostavba**

Stavebné objekty: SO 01 - Rodinný dom
SO 02 - Prefabrikovaná žumpa
SO 03 - Spevnená plocha

Miesto stavby: pozemok označený ako parcela **reg. "C" parc. č. 169**,
vedený na liste vlastníctva č. 1436
v katastri obce Malá nad Hronom, **katastrálne úz. Malá nad Hronom**,
v bezpodielovom spoluvlastníctve stavebníkov v podiele 1/1 k celku.

Stavebníci: **Mário Hovan**, trvale bytom č. 127, 943 65 Malá nad Hronom
a Zuzana Hovanová, trvale bytom č. 153, 943 65 Malá nad Hronom

Spracovateľ projektovej dokumentácie: Ing. Iveta Tapolcsányiová, zodpovedný projektant:
Štefan Szabó, Malá 1410/26, 947 01 Hurbanovo; rok vypracovania: 2020.

Stavebné povolenie na predmetnú stavbu bolo vydané pod č. OcU 15/2021 dňa 20.01.2021
Obcou Malá nad Hronom, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.03.2021.

Dňom podania tejto žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Malá nad Hronom, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie žiadosti, stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy a účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia. Ak dotknutý orgán štátnej správy neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Upozorňujeme účastníkov konania, že sa na námietky podané po uvedenom termíne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad so sídlom vo Svodíne, Hlavná 1, Svodín).

Ing. Rita Pásztorová
starosta obce

Doručuje sa: Mário Hovan, č. 127, 943 65 Malá nad Hronom (stavebník)
Zuzana Hovanová, č. 153, 943 65 Malá nad Hronom (stavebník)
Štefan Szabó, Malá 1410/26, 947 01 Hurbanovo (projektant; elektronicky)
Ing. Jozef Hovan, Pri trati 17, 821 06 Bratislava (stavebný dozor)
Helena Stambauerová, č. 134, 943 65 Malá nad Hronom
Erika Ivaničová, Štefánikova 40, 943 01 Štúrovo
Emília Némethová, Gaštanová 2, 943 01 Štúrovo
Obec Malá nad Hronom - verejná vyhláška pre vlastníka pozemku parc. č. 2789/27
Okresný úrad Nové Zámky – odbor starostlivosti o živ. prostredie (elektronicky)
Krajský pamiatkový úrad Nitra (elektronicky)
Do spisu

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Táto vyhláška bola vyvesená na Obecnom úrade v Malej nad Hronom

odo dňa: do dňa:
.....
podpis oprávnenej osoby
a pečiatka obecného úradu